

ร่างขอบเขตของงาน  
ประกวดราคาจ้างเหมาก่อสร้างอาคารเรียนรวมคณะวิศวกรรมศาสตร์ 1 หลัง  
ของคณะวิศวกรรมศาสตร์ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

-----

**1. ความเป็นมา**

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร คณะวิศวกรรมศาสตร์ มียุทธศาสตร์การพัฒนากิจการศึกษาระดับอุดมศึกษา เพื่อพัฒนากำลังคนด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีเป็นสำคัญ และเพื่อรองรับแผนพัฒนาของมหาวิทยาลัยในอนาคต

**2. วัตถุประสงค์**

2.1 เพื่อทดแทนอาคารเดิมที่มีสภาพชำรุดทรุดโทรม อายุการใช้งานมากกว่า 40 ปี ซึ่งหมดสภาพการใช้งาน

2.2 เพื่อจัดเตรียมอาคารสำหรับจัดทำ Central Lab รองรับสาขาวิชาวิศวกรรมศาสตร์ อิเล็กทรอนิกส์ สาขาวิศวกรรมคอมพิวเตอร์ และสาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ในการใช้ห้องปฏิบัติการร่วมกัน เพื่อให้เกิดการประหยัดในด้านการจัดซื้อครุภัณฑ์

2.3 เพื่อรองรับนักศึกษาที่เพิ่มขึ้น ตามแผนการรับนักศึกษาของคณะวิศวกรรมศาสตร์

**3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**

3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.8

3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้เสนอราคาต้องมีรายชื่อในการซื้อเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์กับทางมหาวิทยาลัยฯ

3.6 ผู้เสนอราคาต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้างดังต่อไปนี้

3.6.1 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธาไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกรที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกรโยธาที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้

3.6.2 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้าไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกรที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกรไฟฟ้าที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้

3.6.3 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญสถาปนิกที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของสถาปนิกที่จะรับผิดชอบ เป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้

3.7 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพในการรับเหมาก่อสร้าง โดยมีผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กหลังเดียวและไม่เป็นอาคารชั้นเดียว งานระบบประกอบอาคาร ได้แก่ งานระบบไฟฟ้า สุขาภิบาล และปรับอากาศ ระบบลิฟต์โดยสาร ระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นต้น โดยจะต้องแนบบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคามาแสดงประกอบการพิจารณาและต้องไม่เป็นอาคารประเภทโรงงาน คลังสินค้าและตึกแถว โดยผลงานที่เสนอนี้ต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา โดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ซึ่งมีราคางานตามสัญญาเดียวในวงเงินไม่ต่ำกว่า 87,500,000 บาท (แปดสิบล้านห้าแสนบาทถ้วน) และก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน 5 ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาฉบับ พร้อมฉบับจริงเพื่อประกอบการพิจารณา

3.8 ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยฯ

3.9 ผู้เสนอราคาต้องได้รับการตรวจรับรองมาตรฐานการดำเนินการ ระบบจัดการคุณภาพงานก่อสร้างสำหรับงานโยธา งานอาคาร งานวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล ภายใต้ข้อกำหนดตามมาตรฐาน ISO : 2000 จากสถาบันที่เป็นที่ยอมรับ

#### 4. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะ

เป็นไปตามแบบรูปรายการที่มหาวิทยาลัยฯ ได้ดำเนินการออกแบบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ขอชื่อแบบรูปรายการดังกล่าว ได้ที่ ฝ่ายพัสดุ กองคลัง อาคารสำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02 280 1931

#### 5. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือนมีนาคม – พฤษภาคม 2554

#### 6. ระยะเวลาส่งมอบงาน

กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการ และส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ภายในเวลา 700 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

#### 7. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

- ราคากลาง	จำนวน	177,499,223.08	บาท
- โดยมีงานทั้งหมด		17	งวด

