

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
ก่อสร้างปรับปรุงต่อเติมอาคารคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอฯ พร้อมปรับปรุงภูมิทัศน์ 1 รายการ
ของคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น

1. ความเป็นมา

วิทยาเขตชุมพรเขตรอุดมศักดิ์มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 1 ไร่ 2 งาน 60 ตารางวา ซึ่งเป็นพื้นที่ ที่มีขนาดเล็กมาก มีอาคารเรียน จำนวน 4 อาคาร ก่อสร้างโดยรอบพื้นที่ บริเวณตรงกลาง เป็นสนามกีฬา ใช้ร่วมกันทุกหน่วยงานไม่ได้แยกเป็นอาคารเฉพาะ ต่อมาปี พ.ศ. 2549 ได้เปลี่ยนสถานะเป็น คณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น สังกัดมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ตามประกาศกฎกระทรวงศึกษาธิการ การแบ่งส่วนราชการภายในมหาวิทยาลัย และปรับโครงสร้างการบริหารงานคณะใหม่ คณะฯ จึงมีความจำเป็นในการบริหารจัดการการใช้พื้นที่ที่มีอยู่อย่างจำกัดให้คุ้มค่าและเกิดประโยชน์สูงสุด และเตรียมความพร้อมด้านอาคารสถานที่ให้เพียงพอต่อการใช้งานได้อย่างเหมาะสมกับสภาพการณ์ที่เปลี่ยนไป เช่น จำนวนห้องเรียน ห้องปฏิบัติการของหลักสูตรทั้ง 4 สาขาวิชาที่เปิดสอนอยู่ในปัจจุบัน และในอนาคตจะเปิดสอนระดับปริญญาโท รวมทั้งพื้นที่ใช้สอยอื่นๆ ตามภารกิจทั้ง 4 ด้าน เพื่อรองรับจำนวนนักศึกษาที่เพิ่มขึ้นทุกปีการศึกษา และครุภัณฑ์ที่ได้รับการจัดสรรจากงบประมาณ โครงการพัฒนาการจัดการศึกษาแผนยุทธศาสตร์ การพัฒนามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล ด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี (โครงการพัฒนาการจัดการศึกษาสาขาวิชาเทคโนโลยีการออกแบบแฟชั่นและสิ่งทอ) ด้วยเหตุนี้คณะฯ จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงอาคารเรียน เพื่อให้ได้ห้องเรียน ห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน มีห้องสำนักงานเพียงพอต่อการใช้งาน ตลอดจนรองรับอุปกรณ์ ครุภัณฑ์ และสื่ออิเล็กทรอนิกส์ ที่นำมาใช้กับการเรียนการสอนในอนาคต และปรับปรุงภูมิทัศน์สิ่งแวดล้อมโดยรอบคณะฯ เช่น บ่อบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ ทั้ง 4 อาคาร สถานที่พักผ่อนของนักศึกษาและโรงอาหาร เป็นต้น

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อให้มีห้องเรียนและห้องปฏิบัติการ ตลอดจนอุปกรณ์ ครุภัณฑ์ เพียงพอต่อการเรียนการสอน
- 2.2 เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์สิ่งแวดล้อมโดยรอบคณะฯ เพื่อรองรับนักศึกษาที่เพิ่มขึ้น
- 2.3 เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในการก่อสร้างปรับปรุงต่อเติมอาคารคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอฯ พร้อมปรับปรุงภูมิทัศน์ 1 รายการ เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์โปร่งใส สามารถตรวจสอบได้

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน ของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอรายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลาง

อิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการ อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธ ไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีรายชื่อในการซื้อเอกสารประกวดราคาจ้างด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์กับทางมหาวิทยาลัยฯ และโอนสิทธิ์ให้ผู้เสนอราคารายอื่นเสนอราคาแทน มิได้

3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้าง ของมหาวิทยาลัยฯ

3.7 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชี รายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.8 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการ จัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนใน ระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.9 คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

3.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงาน ก่อสร้างดังต่อไปนี้

3.10.1 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขา วิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกรที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อม หนังสือรับรองของวิศวกรโยธาที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และต้อง แสดงหลักฐานการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น

3.10.2 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขา วิศวกรรมไฟฟ้า ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกรที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อม หนังสือรับรองของวิศวกรไฟฟ้าที่จะรับผิดชอบ เป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และต้อง แสดงหลักฐานการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น

3.10.3 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญสถาปนิกที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของ สถาปนิกประจำของนิติบุคคลนั้น

3.10.4 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ และต้องแสดงหลักฐานการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น

3.11 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพในการรับเหมาก่อสร้าง โดยมีผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูงไม่น้อยกว่า 2 ชั้น หรืองานปรับปรุงที่มีส่วนต่อเติม คอนกรีตเสริมเหล็กสูงไม่น้อยกว่า 2 ชั้น ทั้งนี้ งานก่อสร้างหรือปรับปรุงดังกล่าวจะต้องมีผลงาน ระบบประกอบอาคาร ได้แก่ งานระบบไฟฟ้า สุขาภิบาล ปรับอากาศ โครงสร้าง SPACE FRAME และงาน ALUMINIUM CURTAINWALL SYSTEM และระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ โดยจะต้อง แนบบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคามาแสดงประกอบการพิจารณาและต้องไม่เป็นอาคารประเภท โรงงาน คลังสินค้าและตึกแถว โดยผลงานที่เสนอนี้ต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา โดยตรงกับส่วน ราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมี

กฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถื้อ ซึ่งมีราคางานตามสัญญาเดียวในวงเงินไม่ต่ำกว่า 25,000,000 บาท (ยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน) และก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน 5 ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ต้องแนบ สำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาฉบับ พร้อมฉบับจริงเพื่อประกอบการพิจารณา

3.12 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจัดทำแผนงานและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาไม่น้อยกว่าระดับสามัญ เป็นผู้รับรองแผนการก่อสร้างดังกล่าว

4. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะ

เป็นไปตามแบบรูปรายการที่มหาวิทยาลัยฯ ได้ดำเนินการออกแบบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ขอซื้อแบบรายการดังกล่าว ได้ที่ฝ่ายพัสดุ กองคลัง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2280-1931

5. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

มิถุนายน 2555 – กรกฎาคม 2555

6. ระยะเวลาดังมอบ

360 วัน

7. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

ราคากลาง	จำนวนเงิน	50,012,006.70 บาท
โดยมีงวดงานทั้งหมด	9	งวด

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น
โดยเปิดเผยตัวได้ที่

1. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง

งานพัสดุ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

399 ถนนสามเสน เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300

2. โทรศัพท์

02 280 1931

3. โทรสาร

02 280 1931

4. ทางเว็บไซต์

[http : //www.rmutp.ac.th](http://www.rmutp.ac.th)

5. E-Mail

ratiwan@rmutp.ac.th