

ร่างเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ ...../2555  
การจ้างก่อสร้างปรับปรุงต่อเติมอาคารคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอฯ พร้อมปรับปรุงภูมิทัศน์ 1 รายการ  
ของคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น (ครั้งที่ 2)  
ตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร  
ลงวันที่ .....

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “มหาวิทยาลัยฯ”  
มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงต่อเติมอาคารคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอฯ พร้อม  
ปรับปรุงภูมิทัศน์ 1 รายการ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ณ คณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบ  
แฟชั่น กรุงเทพมหานคร โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

**1. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคา**

- 1.1 แบบรูปรายการละเอียด
- 1.2 แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 1.3 แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา
- 1.4 หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 1.5 แบบสัญญาจ้าง
- 1.6 แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (1) หลักประกันซอง
  - (2) หลักประกันสัญญา
- 1.7 สูตรการปรับราคา
- 1.8 บทนิยาม
  - (1) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (2) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 1.9 แบบบัญชีเอกสาร
  - (1) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1
  - (2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2
- 1.10 เอกสารแบ่งงวดงานและระยะเวลาก่อสร้าง
- 1.11 แบบหนังสือมอบอำนาจ
- 1.12 แบบหนังสือรับรองของวิศวกรผู้ควบคุมงาน
- 1.13 แบบบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ/กรรมการผู้จัดการ
- 1.14 แบบบัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม

## 2. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- 2.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 2.2 ผู้ประสงค์จะเสนอต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน ของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 2.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอรายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 2.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 2.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีรายชื่อในการซื้อเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์กับทางมหาวิทยาลัยฯ และโอนสิทธิ์ให้ผู้เสนอรายอื่นเสนอราคาแทนมิได้
- 2.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้ที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยฯ
- 2.7 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- 2.8 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- 2.9 คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- 2.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้างดังต่อไปนี้
  - 2.10.1 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกรที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกรโยธาที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และต้องแสดงหลักฐานการเป็นเจ้าของหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น
  - 2.10.2 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกรที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกรไฟฟ้าที่จะรับผิดชอบ เป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และต้องแสดงหลักฐานการเป็นเจ้าของหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น
  - 2.10.3 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญสถาปนิกที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของสถาปนิกประจำของนิติบุคคลนั้น
  - 2.10.4 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ และต้องแสดงหลักฐานการเป็นเจ้าของหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น

2.11 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพในการรับเหมาก่อสร้าง โดยมีผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูงไม่น้อยกว่า 2 ชั้น หรืองานปรับปรุงที่มีส่วนต่อเติมคอนกรีตเสริมเหล็กสูงไม่น้อยกว่า 2 ชั้น ทั้งนี้ งานก่อสร้างหรือปรับปรุงดังกล่าวจะต้องมีผลงานระบบประกอบอาคาร ได้แก่ งานระบบไฟฟ้า สุขาภิบาล ปรับอากาศ โครงสร้าง SPACE FRAME และงาน ALUMINIUM CURTAINWALL SYSTEM และระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ โดยจะต้องแนบบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคามาแสดงประกอบการพิจารณาและต้องไม่เป็นอาคารประเภทโรงงาน คลังสินค้าและตึกแถว โดยผลงานที่เสนอนี้ต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา โดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื่อถือซึ่งมีราคางานตามสัญญาเดียวในวงเงินไม่ต่ำกว่า 25,000,000 บาท (ยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน) และก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน 5 ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาฉบับย่อ พร้อมฉบับจริงเพื่อประกอบการพิจารณา

2.12 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจัดทำแผนงานและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างโดยมีวิศวกรโยธาไม่น้อยกว่าระดับสามัญ เป็นผู้รับรองแผนการก่อสร้างดังกล่าว

### 3. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น 2 ส่วน คือ

#### 3.1 บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

##### 3.1.1 ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.1.2 ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

3.1.3 ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทางหรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

3.1.4 สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม , สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

3.1.5 บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ 1.9 (1)

#### 3.2 บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

3.2.1 หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อขายและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยต้องลงนามพร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

3.2.2 หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

3.2.3 หลักประกันของ ตามข้อ 5

3.2.4 สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง และสำเนาคู่สัญญาก่อสร้าง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

3.2.4.1 สำหรับหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง จะต้องมียรายละเอียดของ วัน เดือน ปี ชื่องานก่อสร้างและวันทำงานแล้วเสร็จของสัญญาที่นำมาใช้รับรองผลงาน ผู้ออกหนังสือรับรองผลงาน ผู้ลงชื่อจะต้องมีตำแหน่งดังนี้ คือ

3.2.4.1.1 ส่วนราชการ (ส่วนกลาง , ส่วนภูมิภาค) ต้องมีตำแหน่งไม่ต่ำกว่าระดับอธิบดีหรือเทียบเท่า

3.2.4.1.2 ส่วนราชการ (ส่วนท้องถิ่น) ต้องมีตำแหน่งดังนี้ คือ

- (1) กรุงเทพมหานคร - ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
- (2) เมืองพัทยา - นายกเมืองพัทยา
- (3) องค์การบริหารส่วนจังหวัด (อบจ.) - นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัด
- (4) เทศบาล - นายกเทศมนตรี
- (5) องค์การบริหารส่วนตำบล (อบต.) - ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล
- (6) สภาตำบล - ประธานสภาตำบล

3.2.4.1.3 รัฐวิสาหกิจ , องค์กรมหาชน : ผู้ลงชื่อต้องเป็นผู้มีอำนาจทำการแทนนิติบุคคลดังกล่าว

3.2.4.1.4 เอกชน บริษัท ห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือนิติบุคคลอื่น ซึ่งเป็นผู้ว่าจ้าง เป็นผู้ออกหนังสือรับรอง ผู้ลงชื่อจะต้องเป็นผู้มีอำนาจตามกฎหมายของบริษัท ห้างหุ้นส่วนหรือนิติบุคคล และตราประทับของบริษัท หรือห้างหุ้นส่วนนั้น ๆ

3.2.4.2 สำเนาสัญญาก่อสร้างฉบับตัวจริง (คู่สัญญา) ที่ถูกต้องตรงกับหนังสือรับรองผลงานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง 1 ชุด

3.2.4.3 ผู้ที่นำไปรับรองผลงานของเอกชนมาใช้เป็นผลงาน ตามข้อ 2.6 นั้น จะต้องนำเอกสารการเสียภาษีของผลงานดังกล่าวมาแสดงด้วย

3.2.5 สำเนาใบอนุญาตของสภาวิศวกร และสภาสถาปนิก ไม่ต่ำกว่าประเภทดังต่อไปนี้

ก. วุฒิวิศวกรโยธา	จำนวน.....-.....	คน
ข. สามัญวิศวกรโยธา	จำนวน.....1.....	คน
ค. ภาควิศวกรโยธา	จำนวน.....-.....	คน
ง. สามัญสถาปนิก	จำนวน..... 1.....	คน
จ. สามัญวิศวกรไฟฟ้า	จำนวน.....1.....	คน
ฉ. ....	จำนวน.....	คน

3.2.6 สำเนาใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ

โดยนำหลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพดังกล่าว (หากจะใช้สำเนาหรือภาพถ่ายจากเครื่องถ่ายเอกสาร ต้องรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนานั้น โดยผู้รับอนุญาต) และใบรับรองการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น ๆ

3.2.7 บัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน)

3.2.8 บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมด ที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ 1.9 (2)

#### 4. การเสนอราคา

4.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนรวมทั้งลงลายมือชื่อของผู้ประสงค์จะเสนอราคาให้ชัดเจน

4.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุ ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

4.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน นับแต่วันยื่นยื่นราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน.....330.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

4.5 ก่อนยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

4.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จำหน่ายซองถึงประธานคณะกรรมการประกวดราคาตามโครงการ โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “เอกสารประกวดราคาตามเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ 6/2555” ยื่นต่อคณะกรรมการประกวดราคาตามโครงการ ในวันที่..... ระหว่างเวลา 10.00 น. ถึง 11.00 น. ณ ห้องประชุมสำนักงานอธิการบดี ชั้น..... มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว จะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการประกวดราคา จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคา รายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ 1.8 (1) ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอดังข้อ 3.2 และแจ้งผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของตน ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือวิธีอื่นใดที่มีหลักฐานว่าผู้ประสงค์จะเสนอราคารับทราบแล้ว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคา ก่อนหรือในขณะที่มีการเสนอราคา ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่า มีผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคา กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.8 (2) คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้ประสงค์จะเสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ทำกรออันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิคอาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาพัสดุภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการประกวดราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาให้ถือเป็นที่สุด

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาว่า กระบวนการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ประสบข้อขัดข้อง จนไม่อาจดำเนินการต่อไปให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ คณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา โดยมีให้ผู้แทนผู้มีสิทธิเสนอราคาพบปะหรือติดต่อสื่อสารกับบุคคลอื่น และเมื่อแก้ไขข้อขัดข้องแล้ว จะให้ดำเนินการกระบวนการเสนอราคาต่อไป จากขั้นตอนที่ค้างอยู่ภายในเวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา แต่ต้องสิ้นสุดกระบวนการเสนอราคาภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการประกวดราคาเห็นว่ากระบวนการเสนอราคาจะไม่แล้วเสร็จโดยง่าย หรือข้อขัดข้องไม่อาจแก้ไขได้ ประธานกรรมการประกวดราคาจะสั่งยกเลิกกระบวนการเสนอราคา และกำหนดวัน เวลาและสถานที่ เพื่อเริ่มต้นกระบวนการเสนอราคาใหม่ โดยจะแจ้งให้ผู้มีสิทธิเสนอราคาทุกรายที่อยู่ในสถานที่นั้นทราบ

คณะกรรมการประกวดราคาสงวนสิทธิในการตัดสินใจดำเนินการใด ๆ ระหว่างการประกวดราคาฯ เพื่อให้การประกวดราคาฯ เกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการ

4.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องปฏิบัติดังนี้

(1) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ที่ได้ยื่นมาพร้อมกับซองข้อเสนอมูลค่าเทคนิค

(2) ราคาสูงสุดของการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้จะต้องเริ่มต้นที่....50,028,320.43.....บาท (ห้าสิบล้านสองหมื่นแปดพันสามร้อยยี่สิบบาทสี่สิบสามสตางค์)

(3) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว

(4) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนจะต้องมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

(5) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่มาลงทะเบียนแล้ว ต้อง LOG IN เข้าสู่ระบบ

(6) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่ LOG IN แล้ว จะต้องดำเนินการเสนอราคา โดยราคาที่เสนอในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประกวดราคาฯ

(7) ห้ามผู้มีสิทธิเสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการประกวดราคาฯ เสร็จสิ้นแล้วจะต้องยืนยันราคาต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาที่เสนอหลังสุด

(8) ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการให้บริการเสนอราคาและค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคา

(9) ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมาเสนอราคา ในวันที่.....  
ตั้งแต่เวลา.....น. เป็นต้นไป ทั้งนี้ จะแจ้งนัดหมายตามแบบแจ้ง วัน เวลา และสถานที่เสนอ  
ราคา (บก.005) ให้ทราบต่อไป

## 5. หลักประกันของ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองทางด้านเทคนิค  
จำนวน 2,500,000 บาท (สองล้านห้าแสนบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำ  
ประกันตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา โดย  
หลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

5.1 เงินสด

5.2 เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองประกวด  
ราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

5.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ  
1.6 (1)

5.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับ  
อนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของ  
ธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตาม  
แบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.6 (1)

5.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้มหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือ  
ผู้ค้ำประกันภายใน 15 วันนับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้มีสิทธิเสนอ  
ราคารายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้มีสิทธิ  
เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

## 6. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

6.1 ในการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณา  
ตัดสินด้วยราคารวม

6.2 หากผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 2 หรือยื่น  
หลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ 3 หรือยื่นซองประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการ  
ทางอิเล็กทรอนิกส์ ไม่ถูกต้องตามข้อ 4 แล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาราคาข้อเสนอของ  
ผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือที่ผิดพลาดไปจาก  
เงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีสาระสำคัญ  
ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยฯ เท่านั้น

6.3 มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประสงค์จะเสนอราคา โดยไม่มี  
การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(1) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ของมหาวิทยาลัยฯ

(2) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไข ที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาจ้างทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

6.4 ในการตัดสินใจการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการประกวดราคา หรือมหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

6.5 มหาวิทยาลัยฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด ที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของ มหาวิทยาลัยฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอราคา อันเป็นเท็จหรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกวดราคาจะให้ผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้น

6.6 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่า ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิจะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้มีสิทธิเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้มีสิทธิเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาทีกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.8 มหาวิทยาลัยฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าว และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

## 7. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ 1.5 กับมหาวิทยาลัยฯ ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละห้า ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้มหาวิทยาลัยฯ ยึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้



- 7.1 เงินสด
- 7.2 เชื้อที่ธนาคารสั่งจ่ายให้มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ
- 7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.6 (2)
- 7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.6 (2)
- 7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย  
หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

8. มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น 9 งวด ดังนี้  
งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 6 % ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 1

- รื้อถอนบ้านพักคนงานพร้อมขนย้ายเศษวัสดุ

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 2 (ชั้น 1)

- รื้อถอนรั้วเดิม
- รื้อถอนร้านค้า
- รื้อถอนกระเบื้องหลังคาเดิม
- ติดตั้งโครงหลังคา
- มุงกระเบื้องหลังคา
- ติดตั้งรางน้ำ
- ก่ออิฐผนัง
- ฉาบปูนผนัง
- ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตเฉพาะภายในห้อง
- ติดตั้งประตูและหน้าต่างทั้งหมด
- ติดตั้งฝ้าเพดานเฉพาะภายในห้อง
- ติดตั้งดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊กไฟฟ้าภายในห้องทั้งหมด
- ย้ายและติดตั้งเครื่องทอไหมพรมพร้อมซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้
- ทาสีภายในห้อง

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3

- ติดตั้งผนังกันฝุ่นและวัสดุ (ยกเว้นด้านหน้าส่วนต่อเติม)
- รื้อถอนผนังเดิม
- รื้อถอนหลังคา
- รื้อถอนงานระบบทั้งหมด

งวดที่ 2

- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก
- ติดตั้งหลังคาเหล็กกรีด

แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป  
จะจ่ายเงินให้ 8 % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3

- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย
- ก่ออิฐผนังทั้งหมด
- ฉาบปูนผนังชั้น 1,2
- พ่นฉนวนกันความร้อนหลังคา
- ติดตั้งรางระบายน้ำหลังคา
- ติดตั้งระบบท่อน้ำชั้น 1,2
- ติดตั้งปลั๊กสวิทช์, เต้ารับ, ท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น 1,2
- ติดตั้งปลั๊กเต้ารับ, ท่อร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น 1,2
- ติดตั้งปลั๊กปลั๊ก, ท่อร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดชั้น 1,2
- ติดตั้งปลั๊กปลั๊ก, ท่อร้อยสายงานระบบเสียงชั้น 1,2

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3 (ส่วนต่อเติม)

- วางผังอาคาร
- เจาะเสาเข็มทั้งหมด

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 4

- รื้อถอนอาคารเดิม

งวดที่ 3

แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป  
จะจ่ายเงินให้ 8 % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3

- ฉาบปูนผนังที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งประตูทั้งหมด
- ติดตั้งหน้าต่างทั้งหมด
- ติดตั้งพื้นไฟเบอร์ซีเมนต์ทั้งหมด
- บุกระเบื้องผนังห้องน้ำทั้งหมด
- ติดตั้งระบบท่อน้ำชั้น 3,4
- ติดตั้งปลั๊กสวิทช์, เต้ารับ, ท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งปลั๊กเต้ารับ, ท่อร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งปลั๊กเต้ารับ, ท่อร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งปลั๊กเต้ารับ, ท่อร้อยสายงานระบบเสียงที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น 1,2
- ร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น 1,2
- ร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดชั้น 1,2
- ร้อยสายงานระบบเสียงชั้น 1,2

แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4

จะจ่ายเงินให้ 8 % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 1

- วางผังทั้งหมด
- ตอกเสาเข็มทั้งหมด
- เทคอนกรีตทั้งหมด (ยกเว้นส่วนที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า)

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3

- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำทั้งหมด
- ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น 2,3,4 (ยกเว้นระเบียงทางเดิน)
- ร้อยสายงานระบบไฟฟ้าที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบเสียงที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งดวงโคม สวิตช์ เต้ารับชั้น 2,3,4 (ยกเว้นระเบียงทางเดิน)
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น 2,3,4 (ยกเว้นระเบียงทางเดิน)
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบเสียงชั้น 2,3,4 (ยกเว้นระเบียงทางเดิน)

แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5

จะจ่ายเงินให้ 10 % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 1

- ติดตั้งโครงหลังคา SPACE FRAME
- ติดตั้งท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้า

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3

- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูปทั้งหมด
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมด
- ติดตั้งราวบันได
- ติดตั้งราวระเบียง
- ติดตั้งเครื่องปั้มน้ำ
- ติดตั้งถังเก็บน้ำบนดิน

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3 ส่วนต่อเติม

- ทดสอบความสมบูรณ์เสาเข็มพร้อมส่งรายงานการทดสอบ
- เทคอนกรีตฐานราก
- เทคอนกรีตคานและพื้นชั้น 1
- เทคอนกรีตเสาชั้น 1
- เทคอนกรีตคานชั้น 2
- ติดตั้งพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้น 2

แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6

จะจ่ายเงินให้ 12 % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3

- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้พร้อมบัวเชิงผนังพื้นที่ชั้น 2,3 และชั้น 4
- ติดตั้งรางน้ำกันสาด
- ติดตั้งระบบกันซึมกันสาด

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3 ส่วนต่อเติม

- ติดตั้งผนังกันฝุ่นและวัสดุ
- เทคอนกรีตเสาชั้น 2
- เทคอนกรีตคานชั้น 3
- ติดตั้งพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้าพื้นที่ชั้น 3
- เทคอนกรีตเสาชั้น 3
- เทคอนกรีตคานชั้นดาดฟ้า
- ติดตั้งพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้าพื้นที่ชั้นดาดฟ้า
- ติดตั้งโครงหลังคา
- ติดตั้งหลังคาเหล็กกรีด
- พ่นฉนวนกันความร้อนหลังคา
- ติดตั้งรางระบายน้ำ
- ก่ออิฐผนังทั้งหมด
- ฉาบปูนผนังชั้น 2,3 และชั้นดาดฟ้า
- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้พร้อมบัวเชิงผนังพื้นที่ชั้น 2,3 และชั้นดาดฟ้า
- ติดตั้งประตูชั้น 2,3
- ติดตั้งหน้าต่างชั้น 2,3 (ยกเว้น W7)

แล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 7

จะจ่ายเงินให้ 13 % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 1

- ติดตั้งหลังคาผ้าใบ
- ติดตั้งขอบคันทิน
- ปูอิฐบล็อดพื้นลานภูมิทัศน์
- ติดตั้งดวงโคม,สวิทช์

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3

- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้พร้อมบัวเชิงผนังที่เหลือทั้งหมด
- ปูกระเบื้องยางม้วนพร้อมบัวเชิงผนังพื้นที่ชั้น 2,3,4
- ติดตั้งฝ้าเพดานที่เหลือชั้น 2,3,4
- ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตชั้น 2,3,4
- ติดตั้งดวงโคม สวิทช์ เต้ารับที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบเสียงที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งราวระเบียง

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3 ส่วนต่อเติม

- ฉาบปูนผนังที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งประตูที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งหน้าต่างที่เหลือทั้งหมด
- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้พร้อมบัวเชิงผนังที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตชั้น 2,3
- ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น 2,3 และชั้นดาดฟ้า
- ติดตั้งราวระเบียง
- ติดตั้งราวบันได
- งานระบบไฟฟ้าชั้น 2,3 และชั้นดาดฟ้า
- งานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น 2,3
- งานระบบเสียงชั้น 2,3

แล้วเสร็จภายใน 270 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 8

จะจ่ายเงินให้ 15 % ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 1

- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 2

- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้พร้อมบัวเชิงผนังที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งผนังเหล็กกระแนง
- ติดตั้งฝ้าเพดานที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งดวงโคม, สวิตซ์, เต้ารับที่เหลือทั้งหมด
- ทาสี

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3

- ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งฝ้าเพดานที่เหลือทั้งหมด
- ทาสี
- ส่งมอบครุภัณฑ์ชั้น 3

งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3 ส่วนต่อเติม

- ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งฝ้าเพดานที่เหลือทั้งหมด
- ทาสี
- ส่งมอบครุภัณฑ์ชั้น 3

แล้วเสร็จภายใน 300 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่สุดท้าย จะจ่ายเงินให้ 20 % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 1  
- ส่งมอบครุภัณฑ์ทั้งหมด  
งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3  
- ส่งมอบครุภัณฑ์ที่เหลือทั้งหมด  
งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 3 (ส่วนต่อเติม)  
- ส่งมอบครุภัณฑ์ที่เหลือทั้งหมด  
งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนที่ 5  
- ปรับแต่งพื้นลานกีฬา  
- ติดตั้งรางระบายน้ำทั้งหมด  
- ทาเรซินพร้อมตีเส้นพื้นลานกีฬา  
- ส่งมอบครุภัณฑ์ทั้งหมด  
งานปรับปรุงระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์  
- ติดตั้งระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ทั้งหมด  
และงานอื่นๆ เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการทุกประการ พร้อมเก็บทำความสะอาดบริเวณก่อสร้าง  
แล้วเสร็จภายใน 330 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

## 8. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ 15 จะกำหนดในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวันแต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

## 9. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ 1.5 แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า.....2.....ปี.....-.....เดือน นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยฯ ได้รับมอบงานโดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน.....30.....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

## 10. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

10.1 เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี.....2555.....เงินกู้ จาก..... -..... และเงินช่วยเหลือจาก.....-.....  
การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากงบประมาณประจำปี.....2555..... จาก.....-.....และเงินช่วยเหลือจาก.....-.....

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 50,028,320.43 บาท (ห้าสิบล้านสองหมื่นแปดพันสามร้อยยี่สิบบาทสี่สิบสามสตางค์)

10.2 เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างตามประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศและของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(1) แจกการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่ง หรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่มีใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(3) ในกรณีที่ไม่มีปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

11.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาซึ่งได้ยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ต่อมหาวิทยาลัยฯ แล้วจะถอนตัวออกจากการประกวดราคาฯ มิได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาแล้ว ต้องเข้าร่วมเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ไว้ในเงื่อนไขที่กำหนด ในข้อ 4.7 (4) (5) (6) และ (7) มิฉะนั้น มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของร้อยละ 2.5 ของวงเงินที่จัดหาทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมทั้งอาจพิจารณาให้เป็นผู้ที่จ้างไม่ได้ หากมีพฤติกรรมเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

11.4 ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดตั้งระบุไว้ในข้อ 7 มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของหรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่จ้างตามระเบียบของทางราชการ

11.5 มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้ เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

## 11. การปรับราคาค่างก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาได้ตั้งระบุใน ข้อ 1.7 จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยฯ ได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ 1.7

## 12. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้ประสงค์จะเสนอราคาขายใต้ให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงาน สถาบันของทางราชการอื่นหรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรองหรือผู้มีวุฒิบัตร ระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ...10...ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- 13.1.....ช่างเชื่อมไฟฟ้า.....
- 13.2.....ช่างเชื่อมแก๊ส.....
- 13.3.....ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร.....
- 13.4.....ช่างเครื่องทำความเย็นและเครื่องปรับอากาศ.....
- 13.5.....ช่างไม้ (ก่อสร้าง) .....
- 13.6.....ช่างไม้ (ครุภัณฑ์) .....
- 13.7.....ช่างท่อและสุขภัณฑ์.....
- 13.8.....ช่างก่ออิฐ.....
- 13.9.....ช่างฉาบปูน.....
- 13.10.....ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต.....
- 13.11... ช่างสี.....
- 13.12...ช่างอลูมิเนียม.....
- 13.13...ช่างสำรวจ.....

ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายชื่อผู้ที่มีมาตรฐานฝีมือช่างดังกล่าวก่อนที่จะเริ่มปฏิบัติงานในแต่ละส่วนงาน

## 13. จัดทำและติดตั้งแผ่นป้าย

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการ จัดทำ และติดตั้งแผ่นป้ายขนาดไม่ต่ำกว่า...1.20 x 2.40 ...เมตร อย่างน้อย.....1.....จุด แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างไว้ ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดในการประกาศ ดังนี้คือ

1. ชื่อหน่วยงาน เจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อ และหมายเลขโทรศัพท์พร้อม  
    ดวงตราหน่วยงานเจ้าของโครงการ
2. ประเภทและชนิดของสิ่งก่อสร้าง
3. ปริมาณงานก่อสร้าง
4. ชื่อ ที่อยู่ ผู้รับจ้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์
5. ระยะเวลาเริ่มต้นและระยะเวลาสิ้นสุด
6. วงเงินค่าก่อสร้าง
7. ชื่อเจ้าหน้าที่ ของส่วนราชการผู้ควบคุมงานพร้อมหมายเลขโทรศัพท์และต้อง  
    เสนอแบบป้ายให้ผู้ว่าจ้างให้ความเห็นชอบก่อน



#### 14. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

14.1 การกำหนดให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคางานก่อสร้างที่จะยื่นซองประกวดราคา จัดทำเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาเกี่ยวกับ “ระบบจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง” เพื่อป้องกันและควบคุมอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นตามมาตราฐานความปลอดภัยฯ ของกระทรวงมหาดไทย, กระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคมและกฎหมาย-มาตรฐานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

15.2 กำหนดให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคางานก่อสร้าง ที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างตามข้อ 15.1 จัดทำแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยในการทำงานอย่างละเอียดและชัดเจนให้สอดคล้องกับระบบการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง แล้วยื่นต่อผู้ว่าจ้างหรือเจ้าของโครงการฯ ก่อนการดำเนินการก่อสร้างภายใน 30 วัน นับแต่วันทำสัญญาว่าจ้าง (แผนปฏิบัติงานตามข้อ 15.2 ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา)

15.3 กำหนดให้ผู้คุมงานของผู้ว่าจ้าง หรือเจ้าของโครงการฯ เป็นผู้ควบคุมดูแลและตรวจสอบการปฏิบัติงานให้หน่วยงานก่อสร้าง โดยให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยฯ ตามข้อ 15.2 หรือผู้ว่าจ้างสามารถดำเนินการว่าจ้างที่ปรึกษาที่มีความสามารถควบคุมดูแลรับผิดชอบงานความปลอดภัยฯ ในการทำงานความปลอดภัยฯ ในการทำงานก่อสร้างโดยตรง

15.4 กำหนดให้ผู้รับจ้าง หรือผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติงานตามแผนปฏิบัติงานดังกล่าว อย่างเคร่งครัด และสอดคล้องกับกฎหมายและระเบียบที่กำหนดไว้ พร้อมรายงานผลการดำเนินงานตามแผนการปฏิบัติงานความปลอดภัยฯ ดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้าง หรือ เจ้าของโครงการฯ รับทราบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

วันที่.....