

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานปรับปรุงอาคารเรียน 3 1 รายการ ของคณะศิลปศาสตร์

1. ความเป็นมา

อาคารเรียน 3 เป็นอาคาร 4 ชั้น พร้อมตาดฟ้า ได้ก่อสร้างมานานแล้ว เดิมวัตถุประสงค์ของการใช้งานคือเป็นอาคารเรียนพิมพ์ดีด ห้องเรียนเป็นหน้าต่างบานเกล็ด และต่อมาปรับห้องเรียนเป็นห้องบรรยายแต่ผนังห้องและหน้าต่าง มีสภาพไม่เหมาะสมกับการเป็นห้องบรรยาย และเมื่อถึงฤดูฝนต้องประสบปัญหาน้ำฝนสาดเข้ามาตามทางเดินบันได และน้ำไหลท่วมเข้ามาในตัวอาคารจากชั้น 4 ลงมาถึงชั้น 1 เพราะตัวอาคารเปิดโล่งไม่มีผนังกันน้ำฝน ทำให้บริเวณห้องอาคารเชิงเงียบอ้อชั้น 1 ซึ่งเป็นห้องที่นักศึกษาสาขาการโรงแรมใช้ฝึกภาคปฏิบัติและเก็บอุปกรณ์งานครัวต่างๆ เสียหาย นอกจากนี้ถนนบริเวณรอบอาคารเรียน 3 เป็นถนนทางเดินเท้าวัสดุประกอบทำถนนประกอบด้วยพื้นทรายอัดแน่นแล้วปูด้วยหินอ่อนทับ ไม่ใช่การสัญจรด้วยรถยนต์ เพราะรถยนต์ไม่สามารถเข้าถึงบริเวณหน้าอาคารเรียน

จึงจำเป็นต้องมีการปรับปรุงห้องให้เป็นห้องบรรยายที่มีสื่อการสอนที่ทันสมัย มีบรรยากาศเหมาะสมกับการเรียนการสอนในระดับอุดมศึกษา และปรับอาคารเรียน 3 ให้เหมาะสมกับสภาพการใช้งาน

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อปรับปรุงห้องเรียนให้มีสภาพเหมาะสม สำหรับการเป็นห้องบรรยาย มีสื่อการสอนที่ทันสมัย และเพียงพอกับจำนวนนักศึกษา

2.2 เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างงานปรับปรุงอาคารเรียน 3 1 รายการ ของคณะศิลปศาสตร์ เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์โปร่งใส สามารถตรวจสอบได้

2.3 เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามแผนงานที่มหาวิทยาลัยฯ วางไว้

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

1. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

2. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน ของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

4. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่า นั้น

5. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยฯ

6. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีรายชื่อในการซื้อเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์กับทางมหาวิทยาลัยฯ และโอนสิทธิให้ผู้เสนอราคารายอื่นเสนอราคาแทนมิได้
7. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
8. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
9. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
10. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคา ในวงเงินไม่น้อยกว่า 16,307,270 บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดี่ยวเท่านั้นและก่อสร้างในประเทศไทย เป็นผลงานที่มีอายุไม่เกิน 5 ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงาน และสำเนาคู่ฉบับ พร้อมฉบับจริง เพื่อประกอบการพิจารณา

4. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะ

เป็นไปตามแบบรูปรายการที่มหาวิทยาลัยฯ ได้ดำเนินการออกแบบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ขอซื้อรูปแบบรายการดังกล่าว ได้ที่ฝ่ายพัสดุ กองคลัง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2280-1931

5. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

พฤษภาคม 2557 – มิถุนายน 2557

6. ระยะเวลาส่งมอบ

180 วัน

7. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

ราคากลาง	จำนวนเงิน 32,614,540 บาท
โดยมีงวดงานทั้งหมด	4 งวด

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น
โดยเปิดเผยตัวได้ที่

1. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง

งานพัสดุ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

399 ถนนสามเสน เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300

2. โทรศัพท์

0 2280 1931

3. โทรสาร

0 2280 1931

4. ทางเว็บไซต์

[http : //www.rmutp.ac.th](http://www.rmutp.ac.th)

5. E-Mail

ratiwan@rmutp.ac.th