

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ
งานปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคประจำอาคารเรียน ๓ พร้อมภูมิทัศน์ แขวงสวนจิตรลดา
เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ รายการ ของคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๑. ความเป็นมา

จากการที่อาคารเรียน ๓ ของคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ได้ก่อสร้างและมีการใช้งานมาตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๓๒ จากนั้นได้มีการปรับปรุงพัฒนาพื้นที่ในส่วนต่างๆ ที่จำเป็นต่อการใช้งานมาเป็นระยะ โดยในปัจจุบันอาคารเรียน ๓ มีความสูง ๖ ชั้น และได้ถูกใช้เพื่อจัดการเรียนการสอนใน ๔ สาขาวิชา ได้แก่ สาขาวิชาเทคโนโลยีเสื้อผ้า สาขาวิชาเทคโนโลยีเคมีสิ่งทอ สาขาวิชาออกแบบแฟชั่นและสิ่งทอ สาขาวิชาออกแบบผลิตภัณฑ์สิ่งทอ จากการใช้งานดังกล่าวจึงส่งผลให้เกิดผลกระทบกับอาคารเรียน ๓ ดังนี้

๑. ระบบไฟฟ้าประจำอาคารเรียน

เนื่องจากการปรับปรุงด้านครุภัณฑ์และการปรับปรุงทางโครงสร้างของแผนผังอาคารเรียนอย่างต่อเนื่อง ทำให้การใช้งานด้านระบบไฟฟ้าประจำอาคารเรียน ๓ มีการใช้งานที่เกินภาระโหลดการใช้ไฟฟ้าประจำชั้นต่างๆ ของอาคารเรียน ส่งผลให้ภาพรวมของการใช้ไฟฟ้าประจำอาคารเรียนเกินภาระโหลดเมื่อทำการเปิดใช้งานในเวลาใกล้เคียงกัน ประกอบกับตู้ MDB เกิดการชำรุดเสียหาย อาจส่งผลให้เกิดไฟฟ้าลัดวงจรได้

๒. ระบบน้ำประปาประจำอาคารเรียน

บิ๊มน้ำเพื่อการสูบและท่อส่งน้ำขึ้นบนถึงพักของอาคารเรียนมีอายุการใช้งานมาแล้วประมาณ ๒๔ ปี เศษ และเกิดการชำรุดเสียหายจนต้องมีการซ่อมบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง.

๓. ระบบการระบายน้ำฝนและระบายน้ำทิ้งประจำอาคาร

จากการที่อาคารเรียน ๓ มีระบบการระบายน้ำทิ้งและการระบายน้ำฝนที่มีลักษณะเป็นการฝังท่อเหล็กผ่านชั้นต่างๆ ตั้งแต่ชั้นที่ ๖ จนถึงชั้นที่ ๑ ตลอดระยะเวลาการใช้งานดังกล่าวก่อให้เกิดความชำรุดเสียหายและส่งผลให้ระบบการระบายน้ำดังกล่าวเกิดการชำรุดและสร้างความเสียหายให้กับพื้นที่ห้องเรียน ห้องปฏิบัติการอย่างต่อเนื่อง อีกทั้งจากการที่อาคารเรียน ๓ บริเวณชั้นที่ ๔ - ๕ เป็นห้องปฏิบัติการของสาขาวิชาเทคโนโลยีเคมีสิ่งทอ ซึ่งมีการเรียนการสอนที่ต้องใช้สารเคมีในการทดลอง จึงส่งผลให้ระบบการระบายน้ำทิ้งประจำอาคารชำรุดเร็วยิ่งขึ้น

๔. พื้นที่ใช้สอยของส่วนกลางเกิดความทรุดโทรมจากการใช้งาน

จากการที่พื้นที่คณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น มีพื้นที่จำนวนจำกัดเพียง ๑ ไร่ ๒ งาน ๖๐ ตารางวา ซึ่งมีขนาดเล็กมาก ทำให้เกิดการใช้ซ้ำของพื้นที่ที่มีความถี่มากขึ้น ส่งผลให้สภาพพื้นที่โดยทั่วไปเกิดการทรุดโทรมเร็วกว่าที่ควรจะเป็น อีกทั้งในปีงบประมาณ ๒๕๕๖ คณะฯ ได้ทำการปรับปรุงอาคารเรียนพร้อมภูมิทัศน์โดยรอบ จึงจำเป็นต้องทำการปรับปรุงในพื้นที่ส่วนดังกล่าวเพื่อให้สอดคล้องกับภาพลักษณ์ของคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ ได้ดำเนินการในขั้นตอนของการกำหนดแบบรูปรายการ ราคากลาง และการแบ่งงวดงานและงวดเงิน เป็นที่เรียบร้อยแล้ว และพร้อมจะดำเนินการหาผู้รับจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e-bidding) งานปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคประจำอาคารเรียน ๓ พร้อมภูมิทัศน์ ๑ รายการ แขวงสวนจิตรลดา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ให้แล้วเสร็จตามที่ไดวางแผนไว้

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้อาคารเรียน ๓ มีระบบสาธารณูปโภคที่เหมาะสมกับการใช้งานในปัจจุบันและช่วยอำนวยความสะดวกต่อการเรียนการสอน การปฏิบัติการที่เกี่ยวข้องกับการเรียนการสอนของคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น

๒.๒ เพื่อให้อาคารเรียน ๓ คณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น มีสภาพแวดล้อมและห้องเรียนที่เหมาะสมกับการเรียนการสอน และเกิดภาพลักษณ์ที่สอดคล้องกับคณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น

๒.๓ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในงานงานปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคประจำอาคารเรียน ๓ พร้อมภูมิทัศน์ ๑ รายการ แขวงสวนจิตรลดา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้ ลดปัญหาการทุจริตคอร์รัปชันในกระบวนการจัดจ้างและมีมาตรฐานเดียวกัน ซึ่งเป็นไปตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการจัดหาพัสดุด้วยวิธีตลาดอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Market : e-market) และด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e-bidding) และตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ส่วนที่ ๓๓ ที่ กค (กวกพ) ๐๔๒๑.๓/๒๘๓ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๘

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างโดยประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวกพ. กำหนด

๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๓.๗ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๕๖,๗๒๕ บาท (หนึ่งล้านห้าหมื่นหกพันเจ็ดร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น ก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน ๕ ปีนับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๓.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๙ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๑๐ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๑๑ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่า ภาควิชาสถาปนิก สาขา สถาปัตยกรรมหลัก จำนวน ๑ คน และ วิศวกรควบคุม ไม่ต่ำกว่า ภาควิชาวิศวกร สาขา วิศวกรรมโยธา จำนวน ๑ คน และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับเทคนิค จำนวน ๑ คน ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือใบอนุญาตของสถาปนิก, วิศวกร และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นสถาปนิก, วิศวกร และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้นๆ

๓.๑๒ ผู้เสนอราคาจะต้องนำหนังสือรับรองผลงาน, สัญญาฉบับ และบัญชีแสดงปริมาณงาน และราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q.) ฉบับจริง ตามผลงานที่ยื่นเสนอในข้อ ๓.๗ มาให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ตรวจสอบ ภายใน ๑ วันทำการ นับถัดจากวันเสนอราคา (วันทำการรุ่งขึ้น)

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน เป็นงานปรับปรุงห้องปฏิบัติการกลางพื้นฐานวิศวกรรมศาสตร์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๒ จำนวน ๓๘ แผ่น ประกอบด้วย

- แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๒๒	แผ่น
- แบบไฟฟ้า-ประปา	จำนวน	๑๔	แผ่น
- แบบครุภัณฑ์	จำนวน	๒	แผ่น

๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๖, แบบ ปร.๔) จำนวน ๙ แผ่น

๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน จำนวน ๑ แผ่น

๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม) จำนวน ๗๐ หน้า

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.rmup.ac.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๒๘๐ ๑๙๓๑ ในวันและเวลาราชการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือน ธันวาคม ๒๕๕๘ – กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- สถานที่ก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมสิ่งทอและออกแบบแฟชั่น มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
เลขที่ ๕๑๗ ถนนนครสวรรค์ แขวงสวนจิตรลดา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐

- กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยี
ราชมงคลพระนคร ภายในระยะเวลา ๑๕๐ วัน (หนึ่งร้อยห้าสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่ง
งวดงานทั้งหมด จำนวน ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้ ๒๐% ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้จ้างทำงานรื้อถอน , งานส่วนห้องใต้
บันได , งานส่วนลิฟต์อาคาร, งานส่วนพื้นยกระดับผิวทรายล้าง, งานส่วนบริเวณทางเข้า
อาคาร, งานส่วนโถงชั้น ๑ , งานส่วนทางลาดและบันได, งานส่วนพื้นที่เก็บขยะ, งานส่วน
หลังคาชั้น๑ , งานส่วนอุโมงค์นิคมคอมโพสิท , งานส่วนห้องชั้น๓ , งานส่วนชั้นดาดฟ้า,
งานระบบท่อน้ำดี-ท่อน้ำเสีย แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินให้ ๒๐ % ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานส่วนรวบบันไดและ
รวบกันทก, งานส่วนกันสาดบริเวณทางเชื่อมอาคาร แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน
นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินให้ ๒๕% ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จภายใน
๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๔ จะจ่ายเงินให้ ๓๕ % ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ติดตั้งครุภัณฑ์ประกอบอาคาร
(งวดสุดท้าย) พร้อมเก็บทำความสะอาดบริเวณที่ปรับปรุง แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน
นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๗. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๔,๒๒๖,๙๐๐ บาท (สี่ล้านสองแสนสองหมื่นหกพันเก้าร้อยบาทถ้วน)
- ราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๔,๒๒๖,๒๓๐ บาท (สี่ล้านสองแสนสองหมื่นหกพันสองร้อยสามสิบบาทถ้วน)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจัยรณ หรือแสดงความคิดเห็นสามารถ
ส่งข้อเสนอแนะ วิจัยรณ หรือมีคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคา
ของงานนี้ ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
กองคลัง สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
เลขที่ ๓๔๔ ถนนสามเสน
แขวงวชิรพยาบาล เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐

๒. ทางโทรศัพท์ ๐-๒๒๘๐-๑๔๓๑

๓. ทาง E-Mail dusadee.p@rmutr.ac.th

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

๑. ทางโทรศัพท์ ๐-๒๒๘๐-๑๔๓๑

๒. ทางเว็บไซต์ www.rmup.ac.th

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นายทวีศักดิ์ สาสงเคราะห์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายวัญญู มานีกุล)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวดุขฎิ พรหมขาม)