

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ
งานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการคณะเทคโนโลยีคหกรรมศาสตร์ ๑ หลัง (งานส่วนที่เหลือ)
ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๑. ความเป็นมา

คณะเทคโนโลยีคหกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร มีแผนรองรับนักศึกษาที่เพิ่มขึ้น จึงจำเป็นต้องขยายพื้นที่รองรับนักศึกษาให้สามารถจัดการศึกษาได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ ได้ดำเนินการในขั้นตอนของการกำหนดแบบ布鲁ษรายการ และการแบ่งงวดงานและงวดเงิน (งานส่วนที่เหลือ) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว และพร้อมจะดำเนินการหาผู้รับจ้าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e-bidding) งานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการคณะเทคโนโลยีคหกรรมศาสตร์ ๑ หลัง (งานส่วนที่เหลือ) ให้แล้วเสร็จตามที่ได้วางแผนไว้

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อให้มีพื้นที่ในการจัดการเรียนการสอนมากขึ้น มีห้องเรียนเพียงพอต่อการเรียนการสอน
๒.๒ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมห้องเรียนที่เหมาะสมกับการเรียนการสอน

๒.๓ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการคณะเทคโนโลยีคหกรรมศาสตร์ ๑ หลัง (งานส่วนที่เหลือ) เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้ ลดปัญหาการทุจริตคอร์รัปชันในกระบวนการจัดจ้างและมีมาตรฐานเดียวกัน ซึ่งเป็นไปตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการจัดหาพัสดุด้วยวิธีตลาดอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Market : e-market) และด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e-bidding) และตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค (กwp) ๐๔๒๑.๓/๒๘๓ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๘

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างโดยประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุข้อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ที่้งงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนข้อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิดบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ที่้งงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารที่หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมเข้าศัลไช เว้นแต่ระบุของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเข่นว่า�ัน

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิ์ผู้เสนอราคain สถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๓.๗ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวด ราคากำจังในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๖,๑๒๒,๖๑๕ บาท (สี่ล้านหกหมื่นหนึ่งแสนสองหมื่นหกร้อยสิบห้าบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระบบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื่อถือ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น ก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน ๕ ปีนับถึงวันยื่นเอกสาร ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๓.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๙ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของ กรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๑๐ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๑๑ กำหนดดูสถานที่ก่อสร้าง ให้ผู้เสนอราคาไปดูสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเอง โดยถือว่า ผู้เสนอราคาได้ทราบสถานที่ตลอดจนอุปสรรคและปัญหาต่างๆ ดีแล้ว เมื่อมีอุปสรรคและปัญหาในเวลาทำงาน จะนำมาอ้างให้พ้นความผิดต่อผู้ว่าจ้างไม่ได้

๓.๑๒ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

๓.๑๒.๑ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีววิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกรที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกรโยธาที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และใบรับรองการเป็นวิศวกรประจำของนิติบุคคลที่ต้องลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคล

๓.๑๒.๒ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีววิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกรที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกรไฟฟ้าที่จะรับผิดชอบ เป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และใบรับรองการเป็นวิศวกรประจำของนิติบุคคลที่ต้องลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคล

๓.๑๒.๓ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญสถาปนิกที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของสถาปนิกที่จะรับผิดชอบ เป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และใบรับรองการเป็นสถาปนิกประจำของนิติบุคคลที่ต้องลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคล

๓.๑๒.๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ ที่มีความชำนาญในการควบคุมงานก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการนี้ และใบรับรองการเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำของนิติบุคคลที่ต้องลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคล

๓.๓๓ ผู้เสนอราคาจะต้องนำหนังสือรับรองผลงาน, สัญญาคู่ฉบับ และบัญชีแสดงประมาณงาน และราคารวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q.) ฉบับจริง ตามผลงานที่ยื่นเสนอในข้อ ๓.๗ มาให้คณะกรรมการพิจารณาผลการ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ตรวจสอบ ภายใน ๑ วันทำการ นับถัดจากวันเสนอราคา (วันทำการรุ่งขึ้น)

๓.๓๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องจัดทำระบบการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง และแผนงานความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน เป็นงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการคณะเทคโนโลยีคหกรรมศาสตร์ ๑ หลัง (งานส่วนที่เหลือ) ของคณะเทคโนโลยีคหกรรมศาสตร์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๑ จำนวน ๑๖๙ แผ่น ประกอบด้วย

- แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๕๓	แผ่น
- แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	๑	แผ่น
- แบบไฟฟ้า	จำนวน	๓๘	แผ่น
- แบบสุขาภิบาล-ประปา	จำนวน	๓๗	แผ่น
๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๖, แบบ ปร.๗)	จำนวน	๒๔	แผ่น
๓. ใบแบ่งงานและงวดเงิน	จำนวน	๒	แผ่น
๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม)	จำนวน	๗๐	หน้า

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.rmutp.ac.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๒๘๐ ๑๙๓๑ ในวันและเวลาราชการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือน มีนาคม ๒๕๕๘ – พฤษภาคม ๒๕๕๘

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- สถานที่ก่อสร้าง คณะเทคโนโลยีคหกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร เลขที่ ๑๖๙ ถนนศรีอยุธยา แขวงชิรพยาบาล เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๐๐

- กำหนดเวลา ก่อสร้างและเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยี ราชมงคลพระนคร ภายในระยะเวลา ๒๕๐ วัน (สองร้อยสี่สิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่ง งวดงานทั้งหมด จำนวน ๘ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้ ๘ % ของราคาน้ำที่ประกวดได้มีผู้รับจ้างได้ทำการ ทดสอบท่อระบบ ประปา สุขาภิบาล ทดสอบท่อระบบน้ำร้อน ทดสอบท่อระบบทับเพลิง เดินสายไฟฟ้าชั้น ๒ ติดตั้ง เครื่องปรับอากาศชั้นที่ ๑-๒ ฝ้าเพดานภายใต้ชั้น ๒ ระบบแก๊ส ชั้น ๑-๒ ระบบดูดอากาศ ชั้น ๑-๒ งานผิวพื้นชั้น ๑-๒ (ยกเว้นบันได) งานพนังชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินให้ ๘ % ของราคาน้ำที่ประภาครได้เมื่อผู้รับจำจัดทำการเดินสายไฟฟ้าชั้น ๓ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศชั้นที่ ๓ งานฝ้าเพดานภายในชั้นที่ ๓ ระบบแก๊ส ชั้น ๓-๔ ระบบดูดอากาศ ชั้น ๓-๔ งานผิวพื้นชั้น ๓ (ยกเว้นบันได) งานผนังชั้น ๓ ประตู-หน้าต่าง ชั้น ๑ ผนังเก็บเสียง ตู้ไฮร์ชั้น ๓ และเสริจภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินให้ ๘ % ของราคาน้ำที่ประภาครได้เมื่อผู้รับจำจัดทำการเดินสายไฟฟ้าชั้น ๔ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศชั้นที่ ๔ งานฝ้าเพดานภายในชั้นที่ ๔ งานผิวพื้นชั้น ๔ (ยกเว้นบันได) งานผนังชั้น ๔ ประตู-หน้าต่าง ชั้น ๒ ฝ้าเพดานภายในอกชั้น ๑-๒ ผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตชั้น ๑-๒ ผนังกระเบื้องเผาไฟสูงชั้น ๑-๒ ผิวบันได-ราวบันไดชั้น ๑-๒ ตู้ไฮร์ชั้น ๔ และเสริจภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๔ จะจ่ายเงินให้ ๘ % ของราคาน้ำที่ประภาครได้เมื่อผู้รับจำจัดทำการเดินสายไฟฟ้าชั้น ๕ - คาดฟ้า ติดตั้งเครื่องปรับอากาศชั้นที่ ๕ งานฝ้าเพดานภายในชั้นที่ ๕ งานผิวพื้นชั้น ๕-คาดฟ้า (ยกเว้นบันได) งานผนังชั้น ๕ ประตู-หน้าต่าง ชั้น ๓ ฝ้าเพดานภายในอกชั้น ๓-๔ ผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตชั้น ๓-๔ ผนังกระเบื้องเผาไฟสูงชั้น ๓-๔ ผิวบันได-ราวบันไดชั้น ๓-๔ ติดตั้งดวงโคม สวิทช์ เต้ารับ ชั้น ๓-๔ สุขภัณฑ์ชั้น ๓-๔ ครุภัณฑ์ชั้น ๒ ผนังห้องน้ำชั้น ๑-๓ เกล็ดอลูมิเนียมวงรีชั้น ๑-๓ และเสริจภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๕ จะจ่ายเงินให้ ๑๐ % ของราคาน้ำที่ประภาครได้เมื่อผู้รับจำจัดทำการ ประตู-หน้าต่าง ชั้น ๕ ฝ้าเพดานภายในอกชั้น ๕-คาดฟ้า ผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตชั้น ๕-คาดฟ้า ผนังกระเบื้องเผาไฟสูงชั้น ๕-คาดฟ้า ผิวบันได-ราวบันไดชั้น ๕-คาดฟ้า ติดตั้งดวงโคม สวิทช์ เต้ารับ ชั้น ๓-๔ สุขภัณฑ์ชั้น ๓-๔ ครุภัณฑ์ชั้น ๒ ผนังห้องน้ำชั้น ๑-๓ เกล็ดอลูมิเนียมวงรีชั้น ๑-๓ และเสริจภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๖ จะจ่ายเงินให้ ๒๐ % ของราคาน้ำที่ประภาครได้เมื่อผู้รับจำจัดทำการ ประตู-หน้าต่าง ชั้น ๕ ติดตั้งดวงโคม สวิทช์ เต้ารับ ชั้น ๕-คาดฟ้า สุขภัณฑ์ชั้น ๕ ครุภัณฑ์ชั้น ๓ ผนังห้องน้ำชั้น ๕-๕ เกล็ดอลูมิเนียมวงรีชั้น ๕-คาดฟ้า งานทาสี และเสริจภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๗ จะจ่ายเงินให้ ๒๒ % ของราคาน้ำที่ประภาครได้เมื่อผู้รับจำจัดทำการ ติดตั้งลิฟต์ ติดตั้งถังเก็บน้ำสแตนเลส ปั๊มน้ำ ปั๊มดับเพลิง งานระบบน้ำร้อน ม่าน หน้าแปลงไฟฟ้า งานรับดาวเทียม เสาอากาศที่วีทดสอระบบต่างๆ ครุภัณฑ์ชั้น ๕ และเสริจภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๘ (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ ๑๕ % ของราคาน้ำที่ประภาครได้เมื่อผู้รับจำจัดทำการงานพื้น คสล.โดยรอบอาคาร งานรั่ว งานระบายน้ำภายในอาคาร ติดตั้งตรามหาวิทยาลัย ติดตั้งตัวอักษรสแตนเลส งานครุภัณฑ์ชั้น ๕ และงานอื่นๆ ที่ปรากฏในแบบรูประยการ รวมทั้งให้ทำการสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย และเสริจภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๗. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๙๒,๒๔๕,๒๓๐ บาท (เก้าสิบสองล้านสองแสนสี่หมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน)

- ราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๘๗,๓๑๒,๐๕๐.๐๗ บาท (แปดสิบเจ็ดล้านสามแสนหนึ่งหมื่นสองพันห้าสิบบาทเจ็ดสตางค์)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นสามารถส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาของงานนี้ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
กองคลัง สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
เลขที่ ๓๙๙ ถนนสามเสน
แขวงวิริยาบาล เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐

๒. ทางโทรศัพท์ ๐-๒๒๔๘๐-๑๙๓๑

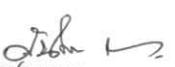
๓. ทาง E-Mail dusadee.p@rmutr.ac.th

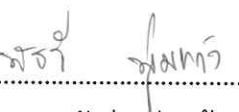
สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

๑. ทางโทรศัพท์ ๐-๒๒๔๘๐-๑๙๓๑

๒. ทางเว็บไซต์ www.rmutp.ac.th

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(ลงชื่อ)..........ประชานกรรมการ
(นายสุนันท์ มนต์แก้ว)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางสาวพัชรี พุ่มแก้ว)

(ลงชื่อ)..........กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวดุษฎี พรหมขาม)