

ร่างเอกสารประกวดราคาจ้างโดยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e – bidding)

เลขที่/๒๕๕๙

การจ้างงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการโรงแรมและท่องเที่ยว แขวงสวนจิตรลดา เขตดุสิต

กรุงเทพมหานคร ๑ หลัง (ครั้งที่ ๒)

ตามประกาศ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

ลงวันที่

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “มหาวิทยาลัยฯ” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างโดยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ งานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการโรงแรมและท่องเที่ยว แขวงสวนจิตรลดา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ หลัง (ครั้งที่ ๒) ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคา

๑.๑ แบบรูปรายการละเอียด

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้าง

๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๗ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities) (รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเป็นการเปิดเผยเพื่อให้ผู้ประสงค์จะยื่นข้อเสนอได้รู้ข้อมูลได้เท่าเทียมกันและเพื่อให้ประชาชนตรวจสอบได้)

๑.๙ แบบหนังสือมอบอำนาจ

๑.๑๐ แบบหนังสือรับรองของวิศวกร/สถาปนิก ผู้ควบคุมงาน

๑.๑๑ แบบบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ/กรรมการผู้จัดการ

๑.๑๒ แบบบัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม

๑.๑๓ รายการมาตรฐานการก่อสร้างทั่วไปของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างโดยประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖

๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคา และห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๒.๖ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๒.๗ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง โดยมีผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กหลังเดียว สูงไม่น้อยกว่า ๒ ชั้น และมีชั้นใต้ดินที่มีระดับความลึกชั้นใต้ดินไม่น้อยกว่า ๓.๕๐ เมตร จากระดับ ± 0.000 ทั้งนี้ในอาคารดังกล่าวจะต้องมีผลงานในการก่อสร้างงานระบบ ประกอบอาคาร ได้แก่ งานระบบไฟฟ้า สุขาภิบาล ปรับอากาศ ระบบลิฟต์โดยสาร ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ และงาน CURTAINWALL SYSTEM เป็นต้น โดยจะต้องแนบบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคามาแสดงประกอบการพิจารณาและต้องไม่เป็นอาคารประเภทโรงงาน คลังสินค้าและตึกแถว โดยผลงานที่เสนอนี้ต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื่อถือ ซึ่งมีราคางานตามสัญญาเดียวในวงเงินไม่ต่ำกว่า ๙๘,๓๐๐,๐๐๐ บาท (เก้าสิบแปดล้านสามแสนบาทถ้วน) และก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน ๕ ปี

๒.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๙ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๑๐ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๒.๑๑ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

๒.๑๑.๑ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง

๒.๑๑.๒ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง

๒.๑๑.๓ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญสถาปนิก ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง

๒.๑๑.๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง

๒.๑๑.๕ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ ที่มีความชำนาญในการควบคุมงานก่อสร้าง

พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกร/สถาปนิก/เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ที่จะรับผิดชอบ เป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น ไม่น้อยกว่า ๑ ปี

๒.๑๒ ผู้เสนอราคาต้องจัดทำแผนงานและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งการก่อสร้างขึ้นไต่ดิน โดยมีวิศวกรโยธาไม่น้อยกว่าระดับสามัญ เป็นผู้รับรองแผนการก่อสร้างดังกล่าว

๒.๑๓ ผู้เสนอราคาจะต้องนำหนังสือรับรองผลงาน, สัญญาคู่ฉบับ และบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q.) ฉบับจริง ตามผลงานที่ยื่นเสนอในข้อ ๒.๗ มาให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ตรวจสอบ ภายใน ๑ วันทำการ นับถัดจากวันเสนอราคา (วันทำการรุ่งขึ้น)

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลหนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช่นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อสายชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคาในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ แทน

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง, สำเนาคู่สัญญาก่อสร้าง และสำเนาบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (BOQ.) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ให้ใช้ในกรณีที่มีการกำหนดผลงานตามข้อ ๒.๗ เท่านั้น)

สำหรับหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง จะต้องมียละเอียดของ วัน เดือน ปี ชื่องานก่อสร้าง วันที่เริ่มต้นสัญญา และวันที่ทำงานแล้วเสร็จ ที่นำมาใช้รับรองผลงานซึ่งออกโดยส่วนราชการ/หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น/รัฐวิสาหกิจ/องค์กรมหาชน ที่เป็นผู้สัญญา

กรณีคู่สัญญาเป็นหน่วยงานเอกชน หนังสือรับรองผลงานจะต้องออกโดยผู้มีอำนาจดำเนินการที่มีผลผูกพันหน่วยงานหรือผู้แทนนิติบุคคล พร้อมทั้งประทับตราของหน่วยงาน (ถ้ามี) ซึ่งผู้ที่นำใบรับรองผลงานของเอกชนมาใช้เป็นผลงานนั้น จะต้องนำเอกสารการเสียภาษีของผลงานดังกล่าวมาแสดงประกอบการพิจารณาพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง ดังนี้

- สำเนาแบบแสดงรายการภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.๓๐)
- สำเนารายงานภาษีขาย - ภาษีซื้อ
- สำเนาใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ที่ผู้รับจ้างออกให้กับผู้ว่าจ้าง
- สำเนาหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่ายตามมาตรา ๕๐ ทวิ แห่งประมวลรัษฎากร
- สำเนาใบเสร็จรับเงินของกรมสรรพากร

(๔) สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และ สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าประเภท ดังต่อไปนี้

- | | |
|---------------------------|--------------------|
| ก. สามัญวิศวกรโยธา | จำนวน.....๑.....คน |
| ข. สามัญสถาปนิก | จำนวน.....๑.....คน |
| ค. สามัญวิศวกรไฟฟ้า | จำนวน.....๑.....คน |
| ง. สามัญวิศวกรสิ่งแวดล้อม | จำนวน.....๑.....คน |

(๕) สำเนาใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ จำนวน ๑ คน

โดยผู้เสนอราคาต้องยื่นหลักฐานดังนี้

- สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม/สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม/สำเนาใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ โดยใบอนุญาตต้องไม่หมดอายุ

- ใบรับรองการเป็นวิศวกร/สถาปนิก/เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ ประจำนิติบุคคลนั้น ซึ่งลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ

(๖) บัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน) ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคา โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคา ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคา ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาเพียงราคาเดียวโดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า...๑๒๐... วัน นับแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน...๗๒๐... วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่.....ระหว่างเวลา.....น. ถึง.....น.

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอใดๆ โดยเด็ดขาด

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) ณ วันประกาศประกวดราคาหรือไม่

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ก่อนหรือใน
ขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอว่า มีผู้เสนอราคารายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็น
ธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำความผิดอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็น
ธรรมคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการ
เป็นผู้เสนอราคา และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่คณะ
กรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทาง
ราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคา เพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มี
ผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอ
ราคาทีกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อ
ปลัดกระทรวงภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากส่วนราชการ การวินิจฉัยอุทธรณ์ของปลัดกระทรวงให้ถือ
เป็นที่สุด

ในกรณีที่ปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์และเห็นว่าการยกเลิก
การพิจารณาผลการเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่งให้ปลัดกระทรวง
มีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาดังกล่าวได้

๔.๖ ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวม
ค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้เสนอราคาจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่
กำหนด
- (๔) ห้ามผู้เสนอราคาถอนการเสนอราคา
- (๕) ผู้เสนอราคาต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวด
ราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อ
จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๙,๙๙๐,๐๐๐ บาท
(เก้าล้านแปดแสนสามหมื่นบาทถ้วน)

๕.๑ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดัง
ระบุ ในข้อ ๑.๔ (๑)

๕.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นการเสนอราคาทาง
ระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของธนาคาร

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

กรณีที่ผู้เสนอราคานำเข้าซึ่งสินค้าการส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคา ผู้เสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ส่วนราชการตรวจสอบความถูกต้องในวันที่.....ระหว่างเวลา.....น. ถึง.....น.

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอการรายที่คัดเลือกไว้ ๓ ลำดับแรก จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาตัดสิน โดยใช้หลักเกณฑ์.....ราคาต่ำสุด.....และจะพิจารณาจาก.....ราคารวม.....

๖.๒ หากผู้เสนอการรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอการรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยฯ เท่านั้น

๖.๓ มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอราคาโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอการรายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ของมหาวิทยาลัยฯ

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล (บุคคลธรรมดา) หรือลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์อย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอการรายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพฐานะ หรือ ข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ มหาวิทยาลัยฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่ยื่นทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินของมหาวิทยาลัยฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้รวมทั้งมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ที่งานไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการยื่นข้อเสนอกระทำการ โดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัยฯ จะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอมือหรือไม่รับราคาของผู้เสนอราคานั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงหลังจากการพิจารณาข้อเสนอมือ ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ มหาวิทยาลัยฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกรายดังกล่าวออก และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคานั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้หากปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นว่ากรยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ปลัดกระทรวงมีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคดังกล่าวได้

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ กับมหาวิทยาลัยฯ ภายใน...๗...วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ...๕...ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้มหาวิทยาลัยฯ ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เชื้อที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุมัติให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น.....๑๗.....งวด ดังนี้

งวดที่ ๑

จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- สร้างสำนักงานชั่วคราว
- สร้างรั้วชั่วคราว
- วางผังอาคาร
- เจาะเสาเข็มเสร็จทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒

จะจ่ายเงินให้ ๖.๐๐ % ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ทำระบบป้องกันดินพัง
- ทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม
- ทดสอบความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม

แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๓

จะจ่ายเงินให้ ๖.๐๐ % ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ขุดดินพร้อมขนย้าย
- เทคอนกรีตฐานราก
- เทคอนกรีตพื้นชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตเสาชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตผนังชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตผนังลิฟต์ชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน
- ส่งรายงานผลการทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม
- ส่งรายงานผลการทดสอบความสามารถในการรับน้ำหนักของเสาเข็ม

แล้วเสร็จภายใน ๑๖๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๔

จะจ่ายเงินให้ ๕.๕๐ % ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ทำระบบกันซึมชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตพื้นชั้น ๑
- เทคอนกรีตเสาชั้น ๑
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย

แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๕

จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทคอนกรีตพื้นชั้น ๒
- เทคอนกรีตเสาชั้น ๒
- เทคอนกรีตบันไดขึ้นชั้น ๑
- เทคอนกรีตทางลงชั้นใต้ดิน
- ก่ออิฐผนังชั้นใต้ดิน
- ติดตั้งท่อร้อยสาย-บล็อกสวิตช์-บล็อกเต้ารับงานระบบไฟฟ้าชั้นใต้ดิน
- ติดตั้งท่อร้อยสาย-บล็อกเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้นใต้ดิน
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดชั้นใต้ดิน
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบเสียงชั้นใต้ดิน

แล้วเสร็จภายใน ๒๕๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๖

จะจ่ายเงินให้ ๕.๒๐ % ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทคอนกรีตพื้นชั้น ๓
- เทคอนกรีตเสาชั้น ๓
- เทคอนกรีตบันไดขึ้นชั้น ๒
- ก่ออิฐผนังชั้น ๑
- ติดตั้งท่อร้อยสาย-บล็อกสวิตช์-บล็อกเต้ารับงานระบบไฟฟ้าชั้น ๑
- ติดตั้งท่อร้อยสาย-บล็อกเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๑
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดชั้น ๑
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบเสียงชั้น ๑
- ติดตั้งท่องานระบบดับเพลิงชั้น ๑
- ติดตั้งท่องานระบบสุขาภิบาลชั้น ๑

แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๗

จะจ่ายเงินให้ ๕.๒๐ % ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทคอนกรีตพื้นชั้นดาดฟ้า
- เทคอนกรีตโครงสร้างส่วนที่เหลือทั้งหมด
- เทคอนกรีตบันไดขึ้นชั้น ๓
- ก่ออิฐผนังชั้น ๒
- ฉาบปูนผนังภายในชั้น ๑
- ติดตั้งท่อร้อยสาย-บล็อกสวิตช์-บล็อกเต้ารับงานระบบไฟฟ้าชั้น ๒
- ติดตั้งท่อร้อยสาย-บล็อกเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๒
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดชั้น ๒
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบเสียงชั้น ๒
- ติดตั้งท่องานระบบดับเพลิงชั้น ๒
- ติดตั้งท่องานระบบสุขาภิบาลชั้น ๒

แล้วเสร็จภายใน ๓๔๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๘

จะจ่ายเงินให้ ๕.๕๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ก่ออิฐฉาบปูนส่วนที่เหลือทั้งหมด
- ฉาบปูนผนังภายในชั้น ๒
- ติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ด
- ติดตั้งท่อร้อยสาย-บล็อกสวิทช์-บล็อกเต้ารับงานระบบไฟฟ้าชั้น ๓
- ติดตั้งท่อร้อยสาย-บล็อกเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๓
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบโทรศัพท์ศูนย์กลางปิดชั้น ๓
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบเสียงชั้น ๓
- ติดตั้งท่อน้ำทิ้งงานระบบปรับอากาศชั้น ๓
- ติดตั้งท่อน้ำยา-ท่อน้ำทิ้งงานระบบปรับอากาศชั้น ๑-๒
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างชั้น ๑-๒

แล้วเสร็จภายใน ๓๗๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๙

จะจ่ายเงินให้ ๕.๕๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ฉาบปูนผนังภายในที่เหลือทั้งหมด
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำชั้น ๑-๒
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบไฟฟ้าทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบโทรศัพท์ศูนย์กลางปิดทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบเสียงทั้งหมด
- ติดตั้งท่อน้ำยา-ท่อน้ำทิ้งงานระบบปรับอากาศที่เหลือทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ๔๐๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๐

จะจ่ายเงินให้ ๖.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำที่เหลือทั้งหมด
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำทั้งหมด
- ปูกระเบื้องพื้นชั้น ๓
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างชั้น ๒-๓
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชั้น ๑-๒
- ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น ๓
- ติดตั้งสวิทช์-เต้ารับงานระบบไฟฟ้าชั้น ๑
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๑
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศชั้น ๓
- ติดตั้งโครงสร้างทางเชื่อม

แล้วเสร็จภายใน ๔๓๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๑

จะจ่ายเงินให้ ๖.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ฉาบปูนผนังภายนอก
- ติดตั้งผนังตกแต่งภายในชั้น ๒
- ติดตั้งประตูหน้าต่างชั้น ๑
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชั้น ๓
- ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น ๒
- ติดตั้งสวิทช์-เต้ารับงานระบบไฟฟ้าชั้น ๒-๓
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๒-๓
- ติดตั้งโคมไฟฟ้าชั้น ๓
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศชั้น ๒
- ติดตั้งหลังคาทางเชื่อม

แล้วเสร็จภายใน ๔๖๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๒

จะจ่ายเงินให้ ๕.๕๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปูกระเบื้องพื้นชั้น ๑-๒ (ยกเว้นพื้นหินแกรนิต)
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชั้น ๒
- ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น ๑
- ติดตั้งผนังตกแต่งชั้น ๑ (ยกเว้นห้องครัว)
- ติดตั้งผนังกระจกภายใน
- ติดตั้งโคมไฟฟ้าชั้น ๒
- ติดตั้งสายล่อฟ้า
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศชั้น ๑
- ติดตั้งระบบระบายอากาศชั้นใต้ดิน
- งานห้องขยะ

แล้วเสร็จภายใน ๔๙๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๓

จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชั้น ๑
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป
- ติดตั้งครุภัณฑ์ติดตั้งในที่ชั้น ๑ (ยกเว้นห้องครัว)
- ติดตั้งโคมไฟฟ้าภายในอาคารชั้น ๑
- ติดตั้งลิฟต์

แล้วเสร็จภายใน ๕๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๔

จะจ่ายเงินให้ ๕.๕๐ % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งครีบลูมิเนียมคอมโพสิต
- บุกระเบื้องผนังภายนอก
- ติดตั้งฝ้าเพดานภายนอก
- ติดตั้งราวบันได
- ติดตั้งราวกันตก
- งานบ่อพัก-ท่อระบายน้ำรอบอาคาร
- เทคอนกรีตถนน
- ติดตั้งหัวฉีดดับเพลิง
- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า
- ติดตั้งตู้เมนควบคุมไฟฟ้า
- ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

แล้วเสร็จภายใน ๕๘๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๕

จะจ่ายเงินให้ ๗.๕๐ % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปูพื้นหินแกรนิต
- ติดตั้งโครงผนังกระจกส่วนที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งคอมไฟฟ้าส่วนที่เหลือทั้งหมด
- เชื่อมต่องานระบบไฟฟ้า
- เชื่อมต่องานระบบคอมพิวเตอร์
- เชื่อมต่องานระบบโทรศัพท์วงจรปิด
- เชื่อมต่องานระบบเสียง
- เชื่อมต่องานระบบดับเพลิง
- เชื่อมต่องานระบบสุขาภิบาล
- ติดตั้งครุภัณฑ์ห้องครัว

แล้วเสร็จภายใน ๖๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๖

จะจ่ายเงินให้ ๘.๐๐ % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งผนังกระจกส่วนที่เหลือทั้งหมด
- บุกระเบื้องพื้นทางเดิน
- งานทางเชื่อมที่เหลือทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ๖๗๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

- งวดที่ ๑๗** จะจ่ายเงินให้ ๗.๖๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- งวดที่สุดท้าย**
- ทาสี
 - ทดสอบระบบไฟฟ้า
 - ทดสอบระบบคอมพิวเตอร์
 - ทดสอบระบบโทรศัพท์วงจรปิด
 - ทดสอบระบบเสียง
 - ทดสอบระบบปรับอากาศ
 - ติดตั้งตัวอักษร
 - ติดตั้งตราสัญลักษณ์
 - ส่งมอบครุภัณฑ์ที่เหลือทั้งหมด
 - งานอื่นๆ เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการทุกประการพร้อมเก็บทำความสะอาดบริเวณบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย
- แล้วเสร็จภายใน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๗ จะกำหนดในอัตราร้อยละ...๐.๑๐...ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า.....เดือน.....๒.....ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยฯ ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน.....๓๐.....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่นๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี...๒๕๕๙

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยฯ ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากงบประมาณประจำปี...๒๕๕๙...แล้วเท่านั้น

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น...๑๙๖,๖๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยเก้าสิบล้านหกแสนบาทถ้วน)

๑๑.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามที่ได้ประกวดราคาโดยการยื่นข้อเสนอทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกมัดจำจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกมัดจำให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๑.๔ มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้ เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้กรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตาม หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนด ไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยฯ ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุใน ข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก...คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน สถาบันของ ทางราชการหรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง...หรือผู้มีวุฒิปัตถะระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือ เทียบเท่าจากสถาบัน การศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ...๑๐...ของแต่ละ สาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างเชื่อมไฟฟ้า

๑๓.๒ ช่างเชื่อมแก๊ส

๑๓.๓ ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร

๑๓.๔ ช่างเครื่องทำความเย็นและเครื่องปรับอากาศ

๑๓.๕ ช่างไม้ (ก่อสร้าง)

๑๓.๖ ช่างไม้ (ครุภัณฑ์)

- ๑๓.๗ ช่างท่อและสุขภัณฑ์
- ๑๓.๘ ช่างก่ออิฐ
- ๑๓.๙ ช่างฉาบปูน
- ๑๓.๑๐ ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต
- ๑๓.๑๑ ช่างสี
- ๑๓.๑๒ ช่างอลูมิเนียม
- ๑๓.๑๓ ช่างสำรวจ

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบ
ได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
...(วัน / มิถุนายน / ๒๕๕๙).....

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(คณบดีคณะศิลปศาสตร์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(รองคณบดีฝ่ายวางแผน)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายพัลลพ หามะลิ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสมชาย เรืองศักดิ์ภักดี)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวดุขฎิ พรหมขาม)