

ร่างรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

งานปรับปรุงอาคารเรียนรวม ๔ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ ศูนย์เทเวศร์ ๑ รายการ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๑. ความเป็นมา

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ เดิมมีอาคารจำนวน ๒ อาคาร คืออาคาร ๔ และอาคาร ๖ ซึ่งอาคาร ๔ มีจำนวน ๔ ชั้น มีทั้งหมด ๑๐ ห้อง แบ่งเป็นห้องเรียนทฤษฎีต่าง ๆ จำนวน ๓ ห้อง, ห้องเรียนปฏิบัติคอมพิวเตอร์ จำนวน ๑ ห้อง, ห้องเรียนปฏิบัติ จำนวน ๔ ห้อง, ฝ่ายวิชาการงานวิจัย จำนวน ๑ ห้อง และห้องฝ่ายกิจการนักศึกษา จำนวน ๑ ห้อง และอาคาร ๖ มีจำนวน ๑ ชั้น คือชั้น ๓ มีทั้งหมด ๔ ห้อง แบ่งออกเป็นห้องเรียนทฤษฎีต่าง ๆ จำนวน ๒ ห้อง, ห้องเรียนปฏิบัติคอมพิวเตอร์ จำนวน ๑ ห้อง, ห้องฝ่ายบริหาร จำนวน ๑ ห้อง และห้องสำนักงานคณบดี จำนวน ๑ ห้อง ซึ่งทั้งหมดนี้ไม่เพียงพอต่อการเรียนการสอนและการทำกิจกรรมร่วมกันของนักศึกษา ทั้ง ๓ สาขาวิชา สาขาวิชาการออกแบบผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม สาขาวิชาการออกแบบบรรจุภัณฑ์ และสาขาวิชาสถาปัตยกรรม ซึ่งอาคารมีอายุการใช้งานนานหลายปีและสภาพของอาคารทรุดโทรมตามกาลเวลา

ดังนั้น ทางคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบจึงมีความประสงค์ ขอปรับปรุงอาคารเรียนรวม ๔ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ ศูนย์เทเวศร์ ชั้น ๓,๔,๕,๖ เพื่อเพิ่มจำนวนห้องเรียนให้เพียงพอต่อการเรียนการสอน และการทำกิจกรรมร่วมกันของนักศึกษา พร้อมทั้งปรับปรุงห้องน้ำทั้ง ๕ ชั้น เพื่อสุขาภิบาลที่ถูกสุขอนามัยและอำนวยความสะดวกให้กับนักศึกษาและอาจารย์ และรองรับจำนวนนักศึกษาที่เพิ่มขึ้นในแต่ละปีการศึกษา

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อช่วยอำนวยความสะดวกต่อการเรียนการสอน

๒.๒ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมห้องเรียนที่เหมาะสมกับการเรียนการสอน

๒.๓ เพื่อช่วยให้อำนวยความสะดวกต่องานระบบสุขาภิบาล และระบบไฟฟ้า

๓. สถานที่ดำเนินการ

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ ศูนย์เทเวศร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
แขวงวชิรพยาบาล เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

๔. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างโดยประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๔.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๔.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอรายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖

๔.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๔.๖ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๔.๗ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๙๘,๒๒๙.๒๔ บาท (หนึ่งล้านเก้าหมื่นแปดพันสองร้อยยี่สิบเก้าบาทยี่สิบสี่สตางค์) หรือคิดเป็นร้อยละ ๒๕ ของวงเงินงบประมาณ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชน มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถื้อ

๔.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๔.๙ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ อิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔.๑๑ ให้ผู้เสนอราคาไปดูสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเอง โดยถือว่าผู้เสนอราคาได้ทราบสถานที่ตลอดจนอุปสรรคและปัญหาต่าง ๆ ดีแล้ว เมื่อมีอุปสรรคและปัญหาในเวลาทำงาน จะนำมาอ้างให้พ้นความผิดต่อผู้ว่าจ้างไม่ได้

๔.๑๒ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรควบคุมงาน ไม่ต่ำกว่า ภาควิศวกร สาขา วิศวกรรมโยธา จำนวน ๑ คน ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือรับรองวิศวกรที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นวิศวกรประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ

๔.๑๓ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ สถาปนิก ไม่ต่ำกว่า ภาควิศวกร สาขา สถาปัตยกรรมหลัก จำนวน ๑ คน ที่มีความ

ชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือรับรองสถาปนิกที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นสถาปนิกประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ

๕. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน เป็นงานปรับปรุงอาคารเรียนรวม ๔ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ศูนย์เทเวศร์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๒ จำนวน ๕๓ แผ่น ประกอบด้วย

-แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๒๗	แผ่น
-แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	-	แผ่น
-แบบไฟฟ้า-ประปา	จำนวน	๒๑	แผ่น
- แบบครุภัณฑ์	จำนวน	๕	แผ่น
๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๔, แบบ ปร.๕)	จำนวน	๒๒	แผ่น
๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน	จำนวน	๑	แผ่น
๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม)	จำนวน	๑๔	หน้า

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.rmutp.ac.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๒๖๖๕-๓๗๗๗ ต่อ ๖๔๔๖ ในวันและเวลาราชการ

๖. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือน เมษายน ๒๕๖๑ – พฤษภาคม ๒๕๖๑

๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน

กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ภายในระยะเวลา ๑๒๐ วัน (หนึ่งร้อยยี่สิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานทั้งหมดจำนวน ๒ งวด ดังนี้

-งานปรับปรุงห้องน้ำและห้องเรียนชั้น ๓,๔, ดาดฟ้า

เดินท่อน้ำระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำฝนทั้งหมด, เดินท่อย่อยสายไฟ, ติดตั้งฝ้าเพดาน ติดตั้งผนังก่ออิฐมวลเบา, ติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ด, ติดตั้งประตูและหน้าต่าง, ปูกระเบื้องพื้นติดตั้งผนังห้องน้ำปูกระเบื้องพื้นห้อง, ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์อื่น ๆ ติดตั้งดวงโคมสวิทช์, เดินรับไฟฟ้า, ทำระบบกันซึมพื้นห้องน้ำและดาดฟ้า, ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป งานทาสีทั้งหมด, งานทดสอบระบบสุขาภิบาลทั้งหมด, ย้ายและติดตั้งเครื่องปรับอากาศทดสอบระบบไฟฟ้าทั้งหมด, ติดตั้งครุภัณฑ์, ตามแบบรูปรายการที่กำหนดให้แล้วเสร็จทั้งหมดทำ ความสะอาดก่อนส่งมอบงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อย ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

-งานรื้อถอนห้องเรียนชั้น ๕

-งานปรับปรุงห้องเรียนชั้น ๕ และส่วนอื่น ๆ

เดินท่อย่อยสายไฟ, ติดตั้งฝ้าเพดาน, ติดตั้งผนังก่ออิฐมวลเบา, ติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ด, ติดตั้งประตูและหน้าต่าง, ปูกระเบื้องพื้น, และผนังห้องน้ำ, ปูกระเบื้องพื้นห้องติดตั้งดวงโคม, สวิทช์, เดินรับไฟฟ้า, งานทาสีทั้งหมด, ย้ายและติดตั้งเครื่องปรับอากาศติดตั้งครุภัณฑ์, ติดตั้งแผงกันแดดเหล็กทุกชั้น, ทดสอบระบบไฟฟ้าทั้งหมด, ตามแบบรูปรายการที่กำหนดให้แล้วเสร็จทั้งหมด, ทำความสะอาดก่อนส่งมอบงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อย ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

๗. ราคาสูงสุดหลักเกณฑ์การพิจารณาที่ใช้ในการประกวดราคา

-วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๔,๓๙๒,๙๑๖.๙๔ บาท (สี่ล้านสามแสนเก้าหมื่นสองพันเก้าร้อยสิบหกบาทเก้าสิบสี่สตางค์)

- ราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๔,๓๙๒,๙๑๖.๙๔ บาท (สี่ล้านสามแสนเก้าหมื่นสองพันเก้าร้อยสิบหกบาทเก้าสิบสี่สตางค์)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นสามารถส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาของงานนี้ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
กองคลัง สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
เลขที่ ๓๙๙ ถนนสามเสน
แขวงวรวิหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐

๒. ทางโทรสาร ๐-๒๖๖๕-๓๗๒๕

๓. ทาง E-Mail dusadee.p@rmutp.ac.th

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

๑. ทางโทรศัพท์ ๐-๒๖๖๕-๓๗๗๗

๒. ทางเว็บไซต์ www.rmutp.ac.th

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นายกรณ์พงศ์ ทองศรี)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายศรัณยู สว่างเมฆ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายนพดล คล้ายวิเศษ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายอาณัติ ศิริพิชญ์ตระกูล)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวสุธิดา ถิ่นจันทร์)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวศิวาพร บุญชัยยะ)