

การแบ่งงวดงาน

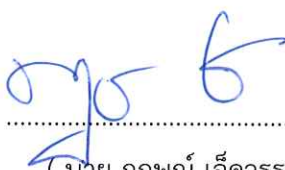
แบ่งงวดงานออกเป็นจำนวน ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานโครงสร้างวิศวกรรม ประกอบด้วย งานปรับพื้น, วางผัง, ตอกเสาเข็ม, เทพื้นคอนกรีต, ทำโครงสร้างเหล็กหลังคาแล้วเสร็จ ๙๕ % ของปริมาณงานทั้งหมด
- งานผนัง Precast ประกอบด้วย งานขึ้นโครงสร้างผนัง, ฉาบบางเรียบ ๒ ด้าน, และเคลือบผิวคอนกรีต, แล้วเสร็จ ๙๕% ของปริมาณงานทั้งหมด
- งานไฟฟ้า, ปลั๊ก, โคม, สวิตช์, แล้วเสร็จ ๕๐% ของปริมาณงานทั้งหมด
- งานสุขาภิบาล ประกอบด้วย งานเดินระบบท่อประปา น้ำใช้และเดินระบบท่อน้ำทิ้ง แล้วเสร็จ ๙๕ % ของปริมาณงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานปูพื้นลามิเนต แล้วเสร็จ
- งานหลังคา Precast ประกอบด้วย งานปูแผ่นหลังคา, ลงน้ำยา กันซึม, ฉาบบางเรียบ ๒ ด้าน รวมขัดผิวปูนและลงน้ำยาเคลือบผิวคอนกรีตแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานประตู่ - หน้าต่าง แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานสุขาภิบาล ประกอบด้วย งานก่อเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ปูกระเบื้อง, อ่างล้างหน้าชนิดฝังเคาน์เตอร์, ก๊อกน้ำล้างพื้นและงานอื่นๆ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานไฟฟ้า, ปลั๊ก, โคม, สวิตช์, แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานผลิตตู้ชั้นวางของ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทดสอบระบบและงานอื่นๆ เสร็จตามแบบรูปรายการพร้อมใช้งานและทำความสะอาดบริเวณงานก่อสร้างให้เรียบร้อย ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง



(นาย กฤษณ์ เจ็ดวรรณะ)

๒๕ ๓.๑. ๒๕๖๑