

ร่างขอบเขตของงาน
งานก่อสร้างอาคารกิจการนักศึกษา แขวงวชิรพยาบาล
เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ รายการ

๑. ความเป็นมา

ด้วยภารกิจของกองพัฒนานักศึกษา มีหน้าที่ส่งเสริมและพัฒนานักศึกษาให้มีคุณสมบัติตามกรอบมาตรฐานคุณวุฒิ (TQF) และมีอัตลักษณ์ของบัณฑิตตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด งานกิจการนักศึกษาจึงมีภารกิจในการส่งเสริมกิจกรรมในด้านต่างๆ เพื่อพัฒนานักศึกษา อาทิเช่น กิจกรรมด้านบำเพ็ญประโยชน์ ศิลปวัฒนธรรม ศาสนาและจริยธรรม กีฬา รวมถึงการให้คำแนะนำการใช้ชีวิตในสถานศึกษา เป็นต้น โดยมีทีมงานกิจกรรมนักศึกษานำความสะดวก พร้อมให้คำปรึกษาแนะนำการจัดกิจกรรมของชุมชน/ชมรม ตลอดจนการจัดกิจกรรมพิเศษต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกมหาวิทยาลัย

ด้วยเหตุผลดังที่ได้กล่าวมาข้างต้น จึงมีความจำเป็นในการก่อสร้างอาคารกิจการนักศึกษา คอนกรีตเสริมเหล็ก ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นสถานที่เตรียมความพร้อมในการจัดกิจกรรมให้นักศึกษา, ฝึกอบรมด้านศิลปวัฒนธรรม, จัดกิจกรรมชมรม/กิจกรรมสนทนาการให้กับนักศึกษา อีกทั้งเป็นสถานที่จัดเก็บวัสดุ, อุปกรณ์การจัดกิจกรรมนักศึกษาและสถานที่สำหรับเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงานเพื่อเตรียมการจัดกิจกรรมต่างๆ ซึ่งปัจจุบันภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร (วิทยาเขตเทเวศร์) มีพื้นที่จำกัดและมีสถานที่ไม่เพียงพอต่อการให้นักศึกษาจัดกิจกรรมที่เหมาะสม จึงมีความจำเป็นในการสร้างอาคารกิจการนักศึกษา คอนกรีตเสริมเหล็ก ดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อใช้เป็นสถานที่จัดกิจกรรมต่างๆ ให้นักศึกษา
- ๒.๒ เพื่อใช้เป็นสถานที่ในการจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ ในการจัดกิจกรรมของนักศึกษา
- ๒.๓ เพื่อใช้เป็นสถานที่สอน/ฝึกอบรมให้ความรู้แก่นักศึกษาในด้านต่างๆ
- ๒.๔ เพื่อให้เป็นสถานที่ในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ที่กองพัฒนานักศึกษา

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างโดยประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖
- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด
- ๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๓.๗ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๖๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านหกแสนบาทถ้วน) หรือคิดเป็นร้อยละ ๓๐ ของวงเงินงบประมาณ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น ก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน ๕ ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๓.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๙ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๑๐ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๑๑ กำหนดดูสถานที่ก่อสร้าง ให้ผู้เสนอราคาไปดูสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเอง โดยถือว่าผู้เสนอราคาได้ทราบสถานที่ตลอดจนอุปสรรคและปัญหาต่างๆ ดีแล้ว เมื่อมีอุปสรรคและปัญหาในเวลาทำงาน จะนำมาอ้างให้พ้นความผิดต่อผู้ว่าจ้างไม่ได้

๓.๑๒ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรควบคุมงาน ไม่ต่ำกว่า ภาควิศวกร สาขา วิศวกรรมโยธา จำนวน ๑ คน ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือรับรองวิศวกรที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นวิศวกรประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้นๆ

๓.๑๓ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของสถาปนิก ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ สถาปนิก ไม่ต่ำกว่า ภาควิศวกร สาขา สถาปัตยกรรมหลัก จำนวน ๑ คน พร้อมทั้งหนังสือรับรองสถาปนิกที่จะรับผิดชอบในโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นสถาปนิกประจำนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้นๆ

๓.๑๔ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็น เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) (Safety Officer) จำนวน ๑ คน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพปฏิบัติงานประจำ ณ สถานที่ก่อสร้าง ทำหน้าที่จัดทำเอกสารคู่มือความปลอดภัยรวมทั้งแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยในการทำงานและใบรับรองการเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้นๆ

๔. แบบรูปรายการหรือขอบเขตของงาน

ลักษณะงาน เป็นงานก่อสร้างอาคารกิจการนักศึกษา แขนงเวชพยาบาล เขตดุสิต มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๓ จำนวน ๘๓ แผ่น ประกอบด้วย			
- แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๒๘	แผ่น
- แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	๒๒	แผ่น
- แบบวิศวกรรมไฟฟ้า	จำนวน	๑๔	แผ่น
- แบบสุขาภิบาล-ประปา	จำนวน	๑๙	แผ่น
- แบบครุภัณฑ์	จำนวน	-	แผ่น
๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๖, แบบ ปร.๔)	จำนวน	๒๔	แผ่น
๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน	จำนวน	๑	แผ่น
๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (๑ เล่ม)	จำนวน	๖๔	หน้า

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.rmutp.ac.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๖๖๕ ๓๗๗๗ ต่อ ๖๙๔๖ ในวันและเวลาราชการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือน เมษายน ๒๕๖๓ - พฤษภาคม ๒๕๖๓

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร เลขที่ ๓๙๙ แขวงวิเศษยาบาล เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๐๐

- กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ภายในระยะเวลา ๒๗๐ วัน (สองร้อยเจ็ดสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานทั้งหมด จำนวน ๑๐ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้ ๕ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ งานเสาเข็มเจาะแล้วเสร็จ แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินให้ ๑๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ขุดดิน ตัดหัวเสาเข็ม หล่อฐานราก หล่อคอนกรีตโครงสร้างลิฟต์ชั้นฐานราก ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินให้ ๑๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้นชั้นที่ ๑ หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๑ หล่อคอนกรีตโครงสร้างห้องลิฟต์ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จภายใน ๘๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๔ จะจ่ายเงินให้ ๑๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้นชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ หล่อคอนกรีตโครงสร้างห้องลิฟต์ชั้นที่ ๒ ก่ออิฐผนังและติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้ชั้นที่ ๑ เดินท่อประปา-สุขาภิบาลชั้น ๑ เดินสายไฟฟ้าชั้น ๑ แล้วเสร็จภายใน ๑๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๕ จะจ่ายเงินให้ ๑๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคอนกรีต โครงสร้างพื้นชั้นที่ ๓ หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๓ หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตโครงสร้างห้องลิฟต์ชั้นที่ ๓ ก่ออิฐผนังและติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้ชั้นที่ ๒ เดินท่อประปา-สุขาภิบาลชั้น ๒ เดินสายไฟฟ้าชั้น ๒ แล้วเสร็จภายใน ๑๓๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๖ จะจ่ายเงินให้ ๑๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคอนกรีต โครงสร้างพื้นชั้นที่ ๔ หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๔ หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๓ หล่อคอนกรีตโครงสร้างห้องลิฟต์ชั้นที่ ๔ ก่ออิฐผนังและติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้ชั้นที่ ๓ ฉาบปูนผนังชั้น ๑ เดินท่อประปา-สุขาภิบาล ชั้น ๓ เดินสายไฟฟ้าชั้น ๓ แล้วเสร็จภายใน ๑๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๗ จะจ่ายเงินให้ ๑๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคอนกรีต โครงสร้างพื้นชั้นดาดฟ้า หล่อคอนกรีตโครงสร้างห้องลิฟต์ชั้นดาดฟ้า หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๔ - ดาดฟ้า ก่ออิฐผนังและติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้ชั้นที่ ๔ ฉาบปูนผนังชั้นที่ ๒ เดินท่อประปา-สุขาภิบาล ชั้น ๔ เดินสายไฟฟ้าชั้น ๔ งานฝ้าเพดานชั้น ๑ งานฉิวพื้น- ผนัง ชั้น ๑ ติดตั้งดวงโคม ชั้น ๑ แล้วเสร็จภายใน ๑๘๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๘ จะจ่ายเงินให้ ๑๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่ออิฐผนังและติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้ชั้นดาดฟ้า ฉาบปูนผนังชั้นที่ ๓ เดินสายไฟฟ้าชั้นดาดฟ้า เดินท่อประปา-สุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้า ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้น ๑-๒ งานฝ้าเพดานชั้น ๒ งานฉิวพื้น- ผนัง ชั้น ๒ ทาสีภายในชั้น ๑-๒ ติดตั้งดวงโคม ชั้น ๒ แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๙ จะจ่ายเงินให้ ๑๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ฉาบปูนผนังชั้นที่ ๔-ดาดฟ้า งานฝ้าเพดานชั้น ๓-๔ งานฉิวพื้น- ผนัง ชั้น ๓-๔ ทาสีภายในชั้น ๓-๔ ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้น ๓-๔ ติดตั้งดวงโคม ชั้น ๓-๔ สุขภัณฑ์ชั้น ๑-๔ แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๐ (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ ๑๕ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำ ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้นดาดฟ้า ทาสีภายนอก งานระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร ติดตั้งลิฟต์ ติดตั้งแผงบังแดดประกอบอาคาร งานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร บิมน้ำ ถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า บิมน้ำแรงดัน-ถังแรงดัน หลังคาคลุม บิมน้ำแรงดันบนดาดฟ้า และงานอื่นที่ปรากฏในแบบรูปรายการ รวมทั้งให้ทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๗. ราคาสูงสุดและหลักเกณฑ์การพิจารณาที่ใช้ในการประกวดราคา

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๑๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน)
- ราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๑๑,๙๙๘,๗๔๕.๗๓ บาท (สิบเอ็ดล้านเก้าแสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยสี่สิบบาทเจ็ดสิบสามสตางค์)
- ใช้เกณฑ์ราคา (Price) โดยพิจารณาจากผู้เสนอราคาต่ำสุด

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นสามารถ
ส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคา
ของงานนี้ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
กองคลัง สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
เลขที่ ๓๔๙ ถนนสามเสน
แขวงวชิรพยาบาล เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐

๒. ทางโทรศัพท์ ๐-๒๒๘๐-๑๙๓๑

๓. ทาง E-Mail dusadee.p@mutp.ac.th

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

๑. ทางโทรศัพท์ ๐-๒๖๖๕-๓๗๗๗ ต่อ ๖๙๔๖

๒. ทางเว็บไซต์ www.rmutp.ac.th

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นางสาวสิริพร พุ่มไสว)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวดุขฎี พรหมขาม)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายธนนท์ ศัลยวุฒิ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวชนิษฐา สุริยะ)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นายจักรพงษ์ ณวิพิศาล)