

แบบสรุปค่าก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร. 6

งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร (พระนครเหนือ)

งาน

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน

18

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

9 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอน	192,544.81	✓
2	งานสถาปัตย์ฯ	1,831,017.78	✓
3	งานไฟฟ้า	2,430,859.78	✓
4	งานครุภัณฑ์	3,576,171.44	✓
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (แปดล้านสามหมื่นห้าร้อยเก้าสิบสามบาทแปดสิบเอ็ดสตางค์)	8,030,593.81	

คณะกรรมการพิจารณาราคากลาง

.....ประธาน

.....กรรมการ

.....กรรมการ

แบบสรุปค่างานก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งานงานแบบก่อสร้างและฝังแม่บท.....กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม.....
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง.....ปรับปรุงพื้นที่ชั้น..6...อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี.....
 สถานที่ก่อสร้าง.....คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี.....
 แบบเลขที่.....
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง.....คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี.....
 แบบ ปร. 4 ที่แนบ มีจำนวน.....11.....หน้า.....
 กำหนดราคากลางเมื่อวันที่.....9.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.2565.....

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งาน/กลุ่มงาน.....รื้อถอน.....	148,100.00 ✓	1.3001	192,544.81 ✓	
2	งาน/กลุ่มงาน.....สถาปัตยกรรม.....	1,408,366.88 ✓	1.3001	1,831,017.78 ✓	
3	งาน/กลุ่มงาน.....ไฟฟ้า.....	1,869,748.31 ✓	1.3001	2,430,859.78 ✓	
4	งาน/กลุ่มงาน.....				
5	งาน/กลุ่มงาน.....				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
	รวมค่าก่อสร้าง			4,454,422.37 ✓	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน.....1,072.50.....ตร.ม. เฉลี่ย.....4,153.30.....บาท/ตร.ม.

สุธิตา

 (...นางสาวสุธิตา...ถิ่นจันทร์.....)
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ไพศาล สุขสม

 (...นายไพศาล...สุขสม...)
 กรรมการกำหนดราคากลาง

จิรนนท์

 (...นายจิรนนท์...จินตสุนทรอุไร...)
 กรรมการกำหนดราคากลาง

หา Factor F

$$\begin{aligned}
 A &= \text{ค่าวัสดุแรงงานต้นทุน} && 3,426,215.19 \\
 B &= \text{ค่างานต่ำกว่าต้นทุนงาน} && 2000000 \\
 C &= \text{ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุนงาน} && 5000000 \\
 D &= \text{Factor F ตัวต่ำกว่า} && 1.3017 \\
 E &= \text{Factor F ตัวสูงกว่า} && 1.2985
 \end{aligned}$$

$$\text{แทนค่าสูตร Factor F } [(1.3017 - 1.2985) (3,426,215.19 - 2000000)]$$

$$\frac{5000000}{- 2000000}$$

$$1.3017 - 0.0032 = 1,426,215.19$$

$$\frac{3,000,000}{3,000,000}$$

$$1.3017 - 0.0032 * 1,426,215.19$$

$$\frac{3,000,000}{3,000,000}$$

$$1.3017 - 4563.888614$$

$$\frac{3,000,000}{3,000,000}$$

$$1.3017 - 0.001521$$

$$= 1.300179$$

คณะกรรมการพิจารณาราคากลาง

.....ประธาน

.....กรรมการ

.....กรรมการ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร



รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี
 สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี แบบเลขที่ _____ รายการเลขที่ _____
 งาน ออกแบบก่อสร้าง กอง กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
 ประมาณการ นายอินันท์ จินตสุนทรอุไร เมื่อวันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน		
1.1	งานรื้อถอนงานสถาปัตยกรรม								
	รื้อถอนพื้นหินขัด	526.00	ตรม.	-	-	50.00	26,300.00	✓	
	รื้อถอนพื้นยก	648	ตรม.	-	-	100	64,800.00	✓	
	รื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูน	72	ตรม.	-	-	40	2,880.00	✓	
	รื้อถอนฝ้าไม้ฉาบปูน	52	ตรม.	-	-	30	1,560.00	✓	
	รื้อฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ฉาบเรียบ	40	ตรม.	-	-	25	1,000.00	✓	
	รื้อถอนประตู	8	ชุด	-	-	120	960.00	✓	
	รื้อถอนประตูอลูมิเนียม	15	ตรม.	-	-	150	2,250.00	✓	
	รื้อถอนหน้าต่างอลูมิเนียม	131	ตรม.	-	-	150	19,650.00	✓	
	รวมค่าจ้างรื้อถอนงานสถาปัตยกรรม						119,400.00		
1.2	งานรื้อถอนงานไฟฟ้า								
	- รื้อถอนโคมไฟ	95.00	จุด			30.00	2,850.00	✓	
	- รื้อถอนเต้ารับ	23.00	จุด			25.00	575.00	✓	
	- รื้อถอนเครื่องปรับอากาศ	15.00	ตัว			1,000.00	15,000.00	✓	
	- รื้อพัดลมดูดอากาศ	9.00	ตัว			25.00	225.00	✓	
	- รื้อถอน Access point	2	ตัว			25.00	50.00	✓	
	- รื้อถอน ระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสารใต้พื้นยก และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง	1	เหมา			10,000.00	10,000.00	✓	
	รวมค่าจ้างรื้อถอนไฟฟ้า						28,700.00		

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร



รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี รายการเลขที่ _____
 สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี _____
 งาน ออกแบบก่อสร้าง กอง กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
 ประมาณการ นายธีรนนท์ จินตสุนทรไวย เมื่อวันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565 แผนที่ 2/2

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน		
	รวมหมวดงานรื้อถอน							148,100.00	

คณะกรรมการพิจารณาราคากลาง
ประธาน
กรรมการ
กรรมการ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร



รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี รายการเลขที่ _____
 สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี แบบเลขที่ _____
 งาน ออกแบบก่อสร้าง กอง กองสถาปัตย์สิ่งแวดล้อม กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
 ประมาณการ นายฉันทันท์ จินตสุนทรอุไร เมื่อวันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565 แผนที่ 1/2

2	งานสถาปัตยกรรม	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
					ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน		
2.1	งานพื้น									
1		พื้นปูกระเบื้องแกรนิต 0.60 x 0.60 ม. ผิวมัน	526	ตรม.	375.27	197,392.02	222	116,772.00	314,164.02	
2		พื้นยก 0.60X0.60 ม.	375	ตรม.	0	-	250	93,750.00	93,750.00	
3		บัวเชิงผนัง PVC สำเร็จรูป 10 ซม.	145	ม.	107	15,515.00	40	5,800.00	21,315.00	
		ราคารวมงานพื้น							429,229.02	
2.2	งานผนัง									
		ผนังก่ออิฐมวลเบา 0.20X0.60X0.075 ม.	86	ตรม.	172.72	14,853.92	56	4,816.00	19,669.92	
		ผนังฉาบปูนเรียบอิฐมวลเบา	165	ตรม.	35.94	5,930.10	82	13,530.00	19,460.10	
		เสาเอ็น-ทับหลัง คสล.	67	ม.	101.52	6,801.84	44	2,948.00	9,749.84	
		ราคารวมงานผนัง							48,879.86	
2.3	งานประตู-หน้าต่าง									
1	ป1	ประตูบานไม้	1	ชุด	L/S	L/S	L/S	L/S	25,894	
2	ป2	หน้าต่าง	7	ชุด	L/S	L/S	L/S	L/S	189,880	
3	ป3	ประตูบานไม้	1	ชุด	L/S	L/S	L/S	L/S	20,969	
4	ป4	หน้าต่าง	1	ชุด	L/S	L/S	L/S	L/S	24,277	
5	ป5	ประตูบานไม้	1	ชุด	L/S	L/S	L/S	L/S	18,690	

คณะวิศวกรรมศาสตร์
 วิชาช่าง
 วิชาสถาปัตย์
 วิชาสถาปัตย์
 วิชาสถาปัตย์

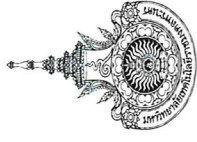
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร



รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชน 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี รายการเลขที่ _____
 สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี แบบเลขที่ _____
 งาน ออกแบบก่อสร้าง กอง กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
 ประมาณการ นายธีรนนท์ จินตสุนทรอุไร เมื่อวันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565 แผ่นที่ 2/2

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน		
6	รายการ คณะกรรมการพิจารณาราคากลาง	12	ชุด	L/S	L/S	L/S	L/S	269,280	
7	<i>ของ</i>	1	ชุด	L/S	L/S	L/S	L/S	31,362	
8	<i>กินท์</i>	1	ชุด	L/S	L/S	L/S	L/S	14,794	
9	<i>กินท์</i>	1	ชุด	L/S	L/S	L/S	L/S	8,648	
10	<i>กินท์</i>	7	ชุด	L/S	L/S	L/S	L/S	29,673	
11	สติ๊กเกอร์ฝ้าชุน	42	ม.	100	0	0	0	4,200	
	รวมรวมงานประตูหน้าต่าง							637,667.00	
2.4	งานทาสี								
1	ฝ้าเพดาน คสล. ทาสีอะคริลิก	759	ตรม.	29	22,011.00	30	22,770.00	44,781.00	
2	ชุดลอกสีเดิม	214	ตรม.	0	-	10	2,140.00	2,140.00	
3	ทาสี ลอฟท์	1,293	ตรม.	160	206,880.00	30	38,790.00	245,670.00	
	รวมรวมงานทาสี							292,591.00	
	รวมราคางานสถาปัตย์							1,408,366.88	

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร



รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี สถาบันที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี แบบเลขที่ รายการเลขที่ กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
งาน ออกแบบก่อสร้าง กอง กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564

ประมาณการ นายธีรพันธ์ จินตสุนทรอุไร เมื่อวันที่ 7 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564 แผ่นที่ 1/6

รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ	
			ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน			
3 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร									
3.1 ตู้ LP									
1 ตู้ LP	1	งาน	✓ 50000	50,000.00	✓ 12000	12,000.00	62,000.00		
- ค่าติดตั้งตู้+ค่าติดตั้งมิเตอร์				-		-	-		
2 - Multi-Circuit Power Monitoring	1	set	✓ 150000	150,000.00	0	-	150,000.00		
3 - Software Energy Management	1	License	✓ 100000	100,000.00	0	-	100,000.00		
4 - configurations	1	งาน		-	✓ 30000	30,000.00	30,000.00		
5 MCCB 350AT	1	ชุด	✓ 15000	15,000.00	9640	9,640.00	24,640.00		
คณะกรรมการพิจารณาราคากลางประธาน.....กรรมการ.....กรรมการ.....									
ราคารวม ตู้LP								366,640.00	

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร



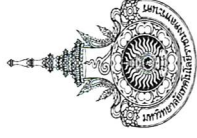
รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี รายการเลขที่
 สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
 งาน ออกแบบก่อสร้าง กอง กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
 ประมาณการ นายธีรพันธ์ จินตสุนทรอุไร เมื่อวันที่ 7 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564

แผนที่ 2/6

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
			ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน		
3.2 งานระบบไฟฟ้า								
1 ตู้โหลด 3 เฟส 12 ช่อง 100AF	2	ตู้	✓ 4607	9,214.00	✓ 1000	2,000.00	11,214.00	✓
2 ตู้โหลด 3 เฟส 18 ช่อง 100AF	1	ตู้	✓ 5457	5,457.00	✓ 1000	1,000.00	6,457.00	✓
3 ตู้โหลด 3 เฟส 24 ช่อง 100AF	3	ตู้	✓ 5859	17,577.00	✓ 1500	4,500.00	22,077.00	✓
4 ตู้โหลด 3 เฟส 36 ช่อง 100AF	1	ตู้	✓ 7156	7,156.00	✓ 1500	1,500.00	8,656.00	✓
5 MCCB 30A 15KA	2	ตัว	✓ 2359	4,718.00		-	4,718.00	✓
6 MCCB 60A 15KA	1	ตัว	✓ 2406	2,406.00		-	2,406.00	✓
7 MCCB 100A 15KA	4	ตัว	✓ 2504	10,016.00		-	10,016.00	✓
8 CB 16A 1P	7	ตัว	✓ 96	672.00		-	672.00	✓
9 CB 20A 1P	52	ตัว	✓ 96	4,992.00		-	4,992.00	✓
10 CB 20A 3P	22	ตัว	✓ 1297	28,534.00		-	28,534.00	✓
11 wireway 50x100	377	เมตร	✓ 131.14	49,439.78	✓ 35	13,195.00	62,634.78	✓
12 wireway 100x150	24	เมตร	✓ 204.91	4,917.84	✓ 55	1,320.00	6,237.84	✓
13 ค่าเบ็ดเตล็ดงาน wireway 20%	1	งาน	✓ 10871.52	10,871.52	✓ 2903	2,903.00	13,774.52	✓
14 สาย thw 4 sqm	58.3	เมตร	✓ 13.93	812.12	✓ 10	583.00	1,395.12	✓
15 สาย thw 6 sqm	270.6	เมตร	✓ 22.92	6,202.15	✓ 12	3,247.20	9,449.35	✓
16 สาย thw 10 sqm	77	เมตร	✓ 39.93	3,074.61	✓ 16	1,232.00	4,306.61	✓

177,540.22

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร



รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี แบบเลขที่ รายการเลขที่
 สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี กอง กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
 งาน ออกแบบก่อสร้าง

ประมาณการ นายธีรวัฒน์ จินตสุนทรอุไร เมื่อวันที่ 7 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564 แผ่นที่ 3/6

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน		
17	สาย thw 25 sqm	191.6	เมตร	97.2	18,623.52	25	4,790.00	23,413.52	✓
18	สาย thw 50 sqm	308	เมตร	185.65	57,180.20	40	12,320.00	69,500.20	✓
19	สาย thw 95 sqm	337.7	เมตร	365.71	123,500.27	55	18,573.50	142,073.77	✓
20	โคมไฟติดลอย LED ขนาด 30x120-cm-หลอดLED 40W	107	โคม	1550	165,850.00	150	16,050.00	181,900.00	✓
21	โคมไฟติดลอย LED ขนาด 60x60-cm-หลอดLED 40W <u>ปริมาณราคา</u>	17	โคม	1550	26,350.00	150	2,550.00	28,900.00	✓
22	งานเดินสายดงโคม <u>ราคา</u>	124	จุด	82	10,168.00	76	9,424.00	19,592.00	✓
23	สวิทช์ไฟทางเดียว	28	ชุด	58	1,624.00	80	2,240.00	3,864.00	✓
24	สวิทช์ไฟ2ทาง <u>ราคา</u>	53	ชุด	53	106.00	85	170.00	276.00	✓
25	งานเดินสายสวิทช์	30	จุด	145	4,350.00	76	2,280.00	6,630.00	✓
26	ตัวรับไฟฟ้าแบบคู่ติดลอยพร้อมหมัก <u>ราคา</u>	231	ชุด	123	28,413.00	90	20,790.00	49,203.00	✓
27	งานเดินสายตัวรับ	231	จุด	420	97,020.00	110	25,410.00	122,430.00	✓
28	ตัวรับคอมพิวเตอร์พร้อมเดินสายร้อยท่อ	180	ชุด	2300	414,000.00	0	-	414,000.00	✓
29	ค่าติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 4ทิศทาง ขนาด 36000 BTU	15	เครื่อง	-	-	4000	60,000.00	60,000.00	✓
30	ค่าติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 4ทิศทาง ขนาด 48000 BTU	7	เครื่อง	-	-	5500	38,500.00	38,500.00	✓
31	งานค่าติดตั้งสาย HDMI พร้อมตัวรับ	4	ชุด	2008.4	8,033.60	520	2,080.00	10,113.60	✓
32	สาย HDMI 2 เมตร	4	ชุด	110	440.00	0	-	440.00	✓
33	ขาแขวนโปรเจคเตอร์สำหรับยึดโปรเจคเตอร์กับเพดาน	4	ชุด	-	-	400	1,600.00	1,600.00	✓

1,172,436.09



มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี
สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี แบบเลขที่ _____ รายการเลขที่ _____
งาน ออกแบบก่อสร้าง กอง กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

ประมาณการ นายอินันท์ จินตสุนทรอุไร เมื่อวันที่ 7 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
			ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน		
3.3.2 RACK 120								
1 RACK 15U, DEEP 60 CM	1	EA	0	-	1000	1,000.00	1,000.00	
2 DUTY FAN 4"X2	1	EA	0	-	100	100.00	100.00	
3 AC DISTRIBUTION 8 OUTLET	1	EA	0	-	100	100.00	100.00	
4 POWER FOR RACK	1	EA	0	-	1500	1,500.00	1,500.00	
5 UPS 1500VA/900W	1	EA	0	-	1000	1,000.00	1,000.00	
6 UTP PATCH PANNEL, CAT-6 48 port	2	EA	0	-	2000	4,000.00	4,000.00	
7 UTP PATCH PANNEL, CAT-6 24 port	1	EA	0	-	2000	2,000.00	2,000.00	
8 UTP PATCH CORD, 1 METER	120	EA	0	-	50	6,000.00	6,000.00	
9 COVER MANAGEMENT	3	EA	0	-	100	300.00	300.00	
10 ODF Rack Mount Fiber	2	EA	0	-	0	-	-	
11 Gigabit Ethernet 48 PoE	2	EA	0	-	-	-	-	
12 Gigabit Ethernet 24 PoE	1	EA	0	-	-	-	-	
13 Compattible SFP 1.25 Gbps	4	EA	0	-	-	-	-	
14 Implement & Config Switch & AP	1	LOT		-	50000	50,000.00	50,000.00	
	1	งาน					66,000.00	

คณะกรรมการพิจารณาราคากลาง
 1. ปริมาณ
 2. วัสดุ
 3. วัสดุ
 4. วัสดุ
 5. วัสดุ
 6. วัสดุ
 7. วัสดุ
 8. วัสดุ
 9. วัสดุ
 10. วัสดุ
 11. วัสดุ
 12. วัสดุ
 13. วัสดุ
 14. วัสดุ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร



รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี รายการเลขที่ _____
 สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี แบบเลขที่ _____
 งาน ออกแบบก่อสร้าง กอง กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
 ประมาณการ นายธีรพันธ์ จินตสุนทรอโร เมื่อวันที่ 7 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564 แผนที่ 6/6

รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวิสต์		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
			ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน		
3.3.3 RACK FB								
1 สาย Fiber single mod 6 core	84	เมตร	✓ 16	1,344.00	✓ 7	588.00	1,932.00	✓
2 ค่าเข้าหัว Fiber	18	core	0	-	✓ 250	4,500.00	4,500.00	✓
		RACK FB					6,432.00	✓
		รวมราคางานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสาร					1,869,748.31	✓
<div style="border: 1px solid red; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 80%;"> <p style="text-align: center;">คณะกรรมการพิจารณาราคากลาง</p> <p style="text-align: center;">.....ประธาน</p> <p style="text-align: center;">.....กรรมการ</p> <p style="text-align: center;">.....กรรมการ</p> </div>								

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร



รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี
 สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี แบบเลขที่ _____ รายการเลขที่ _____
 งาน ออกแบบก่อสร้าง กอง กองภาพและสิ่งแวดล้อม กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
 ประมาณการ นายอิฐนันทน์ จินตสุนทรอุไร เมื่อวันที่ 7 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
			ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน		
11 Gigabit Ethernet 24 PoE	1	EA	49483	49,483.00	-	-	49,483.00	
12 Gigabit Ethernet 48 PoE	1	EA	75983	75,983.00	-	-	75,983.00	
13 Compattible SFP 1.25 Gbps	1	EA	4782	4,782.00	-	-	4,782.00	
14 Implement & Config Switch & AP	1	LOT	-	-	0	-	-	
รวมราคา RACK 72	1	งาน					169,304.34	✓
4.3 RACK 120								
1 RACK 15U, DEEP 60 CM	1	EA	10015	10,015.00	0	-	10,015.00	
2 DUTY FAN 4"X2	1	EA	1214.96	1,214.96	0	-	1,214.96	
3 AC DISTRIBUTION 8 OUTLET	1	EA	1270	1,270.00	0	-	1,270.00	
4 POWER FOR RACK	1	EA	2500	2,500.00	0	-	2,500.00	
5 UPS 1500VA/900W	1	EA	22299	22,299.00	0	-	22,299.00	
6 UTP PATCH PANNEL, CAT-6 24 port	1	EA	2200	2,200.00	0	-	2,200.00	
7 UTP PATCH PANNEL, CAT-6 48 port	2	EA	3960	7,920.00	0	-	7,920.00	✓

คณะกรรมการพิจารณาราคาก่อสร้าง
 5/5/2564
 3/12/2564
 3/12/2564



มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 6 อาคารคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี
สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี แบบเลขที่ _____ รายการเลขที่ _____
งาน ออกแบบก่อสร้าง กอง กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

ประมาณการ ภายใต้นี้ จิตสุเมทธรโอไร เมื่อวันที่ 7 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564

แผ่นที่ 3/3

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
			ต่อหน่วย	รวมเงิน	ต่อหน่วย	รวมเงิน		
8 UTP PATCH CORD, 1 METER	120	EA	65	7,800.00	0	-	7,800.00	
9 COVER MANAGEMENT	3	EA	335	1,005.00	0	-	1,005.00	
10 ODF Rack Mount Fiber	2	EA	1536	3,072.00	0	-	3,072.00	
11 Gigabit Ethernet 24 PoE	1	EA	49483	49,483.00	-	-	49,483.00	
12 Gigabit Ethernet 48 PoE	2	EA	75983	151,966.00	-	-	151,966.00	
13 Compattible SFP 1.25 Gbps	1	EA	4782	4,782.00	-	-	4,782.00	
14 Implement & Config Switch & AP	1	LOT	-	-	0	-	-	
รวมราคา RACK 120	1	งาน					265,526.96	
4.4 โปรเจคเตอร์ และขาแขวน								
1 ขาแขวนโปรเจคเตอร์สำหรับยึดโปรเจคเตอร์กับเพดาน	4	อัน	690	2,760.00	-	-	2,760.00	
2 โปรเจคเตอร์	4	เครื่อง	58000	232,000.00	-	-	232,000.00	
รวมราคา โปรเจคเตอร์ และขาแขวน							234,760.00	
4.5 งานอื่นๆ								
1 ม่านม้วน	104	ตรล.	800	83,200.00			83,200.00	
2 กระดานไวท์บอร์ด	4	ชุด	106,250	425,000.00			425,000.00	
3 พืชนก 0.60X0.60 ม.	375	ตรม.	1,883	706,125.00	0	-	706,125.00	
รวมราคา โปรเจคเตอร์ และขาแขวน							1,214,325.00	
รวมค่างานครุภัณฑ์							3,342,216.30	

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร



เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	5 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.8333	5.5000	22.0211	1.2202	1.0700	1.3056
1	15.4672	0.8333	5.5000	21.8005	1.2180	1.0700	1.3033
2	15.3236	0.8333	5.5000	21.6569	1.2166	1.0700	1.3017
5	15.0257	0.8333	5.5000	21.3590	1.2136	1.0700	1.2985
10	14.9669	0.8333	5.0000	20.8002	1.2080	1.0700	1.2926
15	11.7015	0.8333	5.0000	17.5348	1.1753	1.0700	1.2576
20	10.9900	0.8333	5.0000	16.8233	1.1682	1.0700	1.2500
25	8.9691	0.8333	4.5000	14.3024	1.1430	1.0700	1.2230
30	8.1867	0.8333	4.5000	13.5200	1.1352	1.0700	1.2147
40	8.1502	0.8333	4.5000	13.4835	1.1348	1.0700	1.2143
50	8.1389	0.8333	4.5000	13.4722	1.1347	1.0700	1.2142
60	7.7222	0.8333	4.0000	12.5555	1.1256	1.0700	1.2043
70	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
80	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
90	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
100	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
150	7.3615	0.8333	4.0000	12.1948	1.1219	1.0700	1.2005
200	7.3632	0.8333	4.0000	12.1965	1.1220	1.0700	1.2005
250	7.2751	0.8333	4.0000	12.1084	1.1211	1.0700	1.1996
300	7.1959	0.8333	3.5000	11.5292	1.1153	1.0700	1.1934
350	6.3974	0.8333	3.5000	10.7307	1.1073	1.0700	1.1848
400	6.3220	0.8333	3.5000	10.6553	1.1066	1.0700	1.1840
500	6.2743	0.8333	3.5000	10.6076	1.1061	1.0700	1.1835
> 500	5.6692	0.8333	3.5000	10.0025	1.1000	1.0700	1.1770

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

