

## ร่างขอบเขตของงาน

### ปรับปรุงภูมิทัศน์ ณ บริเวณลานพระอนุสาวรีย์พระองค์เจ้ารพีพัฒนศักดิ์

#### ๑. ความเป็นมา

เนื่องจากลานภูมิทัศน์และบริเวณโดยรอบ ณ บริเวณลานพระอนุสาวรีย์พระองค์เจ้ารพีพัฒนศักดิ์ ที่ได้รับการปรับปรุงมาเป็นระยะเวลานานแล้วเพื่อรองรับกิจกรรมต่างๆของ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ศูนย์เทเวศร์ ทั้งในส่วนกิจกรรมของนักศึกษาและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานต่างๆ ของมหาวิทยาลัย รวมทั้งรั้วด้านหน้าของมหาวิทยาลัยที่มีสภาพทรุดโทรมจากระยะเวลาการใช้งานที่ยาวนาน

ในปัจจุบันจากลักษณะทางกายภาพและการใช้งานที่มีกิจกรรมต่างๆ ของมหาวิทยาลัยที่ผ่านมาส่งผลทำให้พื้นผิวและสภาพลานภูมิทัศน์และบริเวณโดยรอบมีความชำรุดทรุดโทรม ระดับพื้นไม่เรียบเสมอกัน ประกอบกับโครงสร้างของพื้นลานภูมิทัศน์ที่มีอายุการใช้งานมานาน ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อนักศึกษาและเจ้าหน้าที่ที่ใช้สถานที่ได้

และเหตุผลดังกล่าวทางกองกายภาพและสิ่งแวดล้อม จึงมีความจำเป็นที่จะทำการปรับปรุงลานภูมิทัศน์และบริเวณโดยรอบ และรั้วด้านหน้ามหาวิทยาลัยบริเวณดังกล่าว รวมทั้งการปรับปรุงและกำหนดพื้นที่ ณ บริเวณลานพระอนุสาวรีย์พระองค์เจ้ารพีพัฒนศักดิ์ให้มีความเรียบร้อยสวยงามเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ เพื่อรองรับกิจกรรมต่างๆของ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนครต่อไป

#### ๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงพื้นที่ภูมิทัศน์ ณ บริเวณลานพระอนุสาวรีย์พระองค์เจ้ารพีพัฒนศักดิ์โดยรอบให้มีโครงสร้างและพื้นผิวสนามที่พร้อมรองรับกิจกรรมต่างๆตามลักษณะการใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและสวยงาม

๒.๒ เพื่อปรับปรุงรั้วด้านหน้ามหาวิทยาลัยบริเวณลานภูมิทัศน์ ให้มีความเป็นระเบียบสวยงามเหมาะสมกับการใช้งานจริง

#### ๓. สถานที่ดำเนินการ

เลขที่ ๓๙๙ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ศูนย์เทเวศร์ แขวงวชิรพยาบาล เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐

#### ๔. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างโดยประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๔.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๔.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอรายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖

๔.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิ์ผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๔.๖ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๔.๗ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๙๓๕,๒๘๓.๔๙ บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนสามหมื่นห้าพันสองร้อยแปดสิบสามบาทสี่สิบเก้าสตางค์) หรือคิดเป็นร้อยละ ๔๕ ของราคากลางงานก่อสร้าง และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชน มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถื้อ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นสัญญาเดี่ยวเท่านั้น ก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน ๕ ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๔.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๔.๙ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ อิเล็กทรอนิกส์ (e - Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔.๑๑ ให้ผู้เสนอราคาไปดูสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเอง โดยถือว่าผู้เสนอราคาได้ทราบสถานที่ตลอดจนอุปสรรคและปัญหาต่าง ๆ ดีแล้ว เมื่อมีอุปสรรคและปัญหาในเวลาทำงาน จะนำมาอ้างให้พันความผิดต่อผู้ว่าจ้างไม่ได้

๔.๑๒ หากผู้เสนอราคาได้เป็นผู้รับจ้างจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรควบคุมงาน ไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา จำนวน ๑ คน ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือรับรองวิศวกรที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นวิศวกรประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ

๔.๑๓ หากผู้เสนอราคาได้เป็นผู้รับจ้างจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรควบคุมงาน ไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกร สาขาวิศวกรรมไฟฟ้ากำลัง จำนวน ๑ คน ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือรับรองวิศวกรที่จะรับผิดชอบเป็นผู้

๑๙๙๙๙  
๑๙๙๙๙ ๑๙๙๙๙ ๑๙๙๙๙

ผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นวิศวกรประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ

๔.๑๔ หากผู้เสนอราคาได้เป็นผู้รับจ้างจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ สถาปนิกควบคุมงาน ไม่ต่ำกว่าภาคีสถาปนิก สาขาสถาปัตยกรรมหลัก จำนวน ๑ คน ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือรับรองสถาปนิกที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นสถาปนิกประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ

๔.๑๕ หากผู้เสนอราคาได้เป็นผู้รับจ้างจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็น เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ) (Safety Officer) จำนวน ๑ คน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพปฏิบัติงานประจำ ณ สถานที่ก่อสร้าง ทำหน้าที่จัดทำเอกสารคู่มือความปลอดภัยรวมทั้งแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยในการทำงานและใบรับรองเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ

#### ๕. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงานเป็นงานปรับปรุงภูมิทัศน์ ณ บริเวณลานพระอนุสาวรีย์พระองค์เจ้ารพีพัฒนศักดิ์ ศูนย์เทเวศน์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๒ จำนวน ๔๖ แผ่น ประกอบด้วย

-แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๒๒	แผ่น
-แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	๑๔	แผ่น
-แบบไฟฟ้า	จำนวน	๗	แผ่น
-แบบระบบภูมิทัศน์	จำนวน	๓	แผ่น
-แบบครุภัณฑ์	จำนวน	-	แผ่น

๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๔,ปร.๕,ปร.๖ และ Factor F) จำนวน ๒๒ แผ่น

๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน จำนวน ๑ แผ่น

๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม) จำนวน ๖๔ หน้า

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ [www.rmutp.ac.th](http://www.rmutp.ac.th) หรือ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) หรือสอบถามได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๒๖๖๕-๓๗๗๗ ต่อ ๖๙๔๖ ในวันและเวลาราชการ

#### ๖. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือน กันยายน ๒๕๖๕ - ตุลาคม ๒๕๖๕

๐๙๙๙๙๙  
Tudra  
๙/๑๐๙๙

## ๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน

กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ภายในระยะเวลา ๑๖๕ วัน (ร้อยหกสิบห้าวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานทั้งหมดจำนวน ๔ งวด ดังนี้

**งวดที่ ๑** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานดังนี้

- ติดตั้งรั้วชั่วคราว , งานหล่อฐานพระอนุสาวรีย์ คสล.ชั่วคราว , งานย้ายพระอนุสาวรีย์ไปติดตั้งบนฐานชั่วคราว , งานย้ายตู้ UBI , รื้อถอนตู้เอทีเอ็มและงานรื้อถอนทั้งหมด , งานตอกเสาเข็ม , หล่อฐานราก , หล่อเสา , เทพื้น GS ได้ฐาน , หล่อคาน-พื้น-บันได- FIN คสล. , ที่เป็นโครงสร้างของส่วนฐานพระอนุสาวรีย์ทั้งหมด , งานตอกเสาเข็ม , หล่อฐานราก , หล่อเสา-คานที่เป็นโครงสร้างของงานรั้วด้านหน้าและงานรั้วภายในทั้งหมด , งานโครงสร้าง-งานสถาปัตยกรรม-งานระบบไฟฟ้าและเครื่องปรับอากาศของอาคารตู้เอทีเอ็มแล้วเสร็จทั้งหมด , งานขบขันหิน , งานย้ายต้นไม้ลงในกระถางและงานย้ายต้นไม้ไปปลูกในตำแหน่งใหม่ ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๒** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานดังนี้

- ตอกเสาเข็ม , หล่อฐานราก , หล่อเสา-คานและวางประตुरางเลื่อนซุ้มประตูทั้งหมด , เทพื้นโครงสร้าง คสล. ลานเอนกประสงค์และบริเวณพื้นที่พักผ่อนทั้งหมด , งานก่ออิฐ-ฉาบปูนบนฐานพระรูป , งานก่ออิฐและปูผิวพื้นม้านั่ง คสล. ทั้งหมด , งานพื้นขัดมันได้ฐานพระอนุสาวรีย์และรางน้ำทั้งหมด , งานรั้วเหล็กและประตูเลื่อนเหล็กภายในทั้งหมด , งานก่ออิฐ-ฉาบปูนรั้วด้านหน้าทั้งหมด , งานตกแต่งผิวรั้วด้านหน้าและซุ้มประตูทั้งหมด , ปูวัสดุผิวพื้นที่พักผ่อนทั้งหมด , งานติดตั้งระบบรดน้ำต้นไม้ทั้งหมด , งานติดตั้งระบบระบายน้ำทั้งหมด แล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๓** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานดังนี้

- ปูวัสดุผิวพื้นและผิวผนังฐานพระอนุสาวรีย์ทั้งหมด , งานบุหินแกรนิตเทาดากรั้วภายในทั้งหมด , งานปลูกหญ้าและต้นไม้ของใหม่ทั้งหมด , งานติดตั้งเสาไฟ-โคมไฟ-ระบบไฟฟ้าและกล่องวงจรปิดทั้งหมด แล้วเสร็จภายใน ๑๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย)** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานดังนี้

- ปูวัสดุผิวพื้นงานเอนกประสงค์ , งานติดตั้งประตูบานเลื่อนอัตโนมัติและประตูบานเลื่อนสแตนเลสทางเข้า-ออก , งานติดตั้งศาลพระภูมิของใหม่ , งานติดตั้งพระอนุสาวรีย์บนฐานที่ก่อสร้างใหม่ , งานม้านั่งสนาม-วนครุภัณฑ์อื่นๆและงานทาสีทั้งหมด , ทดสอบงานระบบไฟฟ้าและกล่องวงจรปิดทั้งหมด , ทดสอบระบบรดน้ำต้นไม้ , รื้อถอนฐานพระอนุสาวรีย์ คสล. (ชั่วคราว) และงานอื่นๆแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมเก็บทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างให้เรียบร้อย แล้วเสร็จภายใน ๑๖๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

## ๘. ราคาสูงสุดหลักเกณฑ์การพิจารณาที่ใช้ในการประกวดราคา

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๖,๕๐๐,๐๐๐ บาท (ล้านห้าแสนบาท)

- ราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๔,๓๐๐,๖๒๙.๙๘ บาท (สี่ล้านสามแสนหกกร้อยยี่สิบเก้าบาทเก้าสิบแปดสตางค์)

๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นสามารถส่ง ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสาร ประกวดราคาของงานนี้ ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ  
กองคลัง สำนักงานอธิการบดี  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร  
เลขที่ ๓๙๙ ถนนสามเสน  
แขวงวชิรพยาบาล เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐

๒. ทางโทรสาร ๐-๒๖๖๕-๓๗๒๕

๓. ทาง E-Mail unchana.d@rmutp.ac.th

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

๑. ทางโทรศัพท์ ๐-๒๖๖๕-๓๗๗๗

๒. ทางเว็บไซต์ www.rmutp.ac.th

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ  
(นายธนนท์ ศัลยวุฒิ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ  
(นางสาวสุธิดา ถิ่นจันทร์)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ  
(นายไพศาล สุขสม)