

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

งานปรับปรุงอาคารเรียนและปฏิบัติการ อาคาร 4 คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ
ศูนย์โชติเวช แขวงวชิรพยาบาล เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร 1 รายการ
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

1. ความเป็นมา

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร เป็นคณะที่มีการเรียนการสอนด้านสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ 3 สาขาวิชา ได้แก่สาขาวิชาการออกแบบผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม การออกแบบบรรจุภัณฑ์ และสถาปัตยกรรม ปัจจุบัน อาคารเรียนการสอนคณะมีความคับแคบห้องเรียนและครุภัณฑ์ไม่เพียงพอต่อจำนวนนักศึกษา 3 สาขาวิชา เนื่องจากคณะได้รับอาคารเรียนเดิมจากคณะเทคโนโลยีคหกรรมศาสตร์ ซึ่งมีจำนวนห้องเรียนเพียง 9 ห้อง และสำนักงานในส่วนสายสนับสนุนทางวิชาการไม่มีพื้นที่การเรียนการสอน และพื้นที่ใช้สอยที่เพียงพอ มีผลการจำนวนนักศึกษาที่ลดลงเนื่องจากอาคารเดิมมีความเก่าและทรุดโทรม อายุ 30-40ปี โดยประมาณ อีกทั้งสาขาวิชาสถาปัตยกรรมมีการตรวจมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม จากทางสภาสถาปนิกในเรื่องของกายภาพอาคารการเรียนการสอนหากยังไม่ได้รับการพัฒนาอาจส่งผลกระทบต่อหลักสูตร และบัณฑิตไม่สามารถสอบใบประกอบวิชาชีพทางสถาปัตยกรรมได้

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร มีพื้นที่ทางกายภาพที่ไม่สัมพันธ์กับจำนวนนักศึกษา อาจารย์ และเจ้าหน้าที่ ในเรื่องของห้องเรียน ห้องปฏิบัติการ ห้องสมุด ห้องประชุม ห้องทำงานของอาจารย์และเจ้าหน้าที่ รวมถึงห้องน้ำ เนื่องจากคณะเป็นคณะจัดตั้งภายในหลังจากตั้งแต่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนครในปี 2549 ผนวกกับพื้นที่มหาวิทยาลัยทั้ง 5 วิทยาเขต ไม่มีพื้นที่เพียงพอในการทำอาคารของคณะ มหาวิทยาลัยจึงได้มอบพื้นที่ศูนย์โชติเวช อาคาร4 และอาคาร6 ชั้น3 เป็นที่ตั้งคณะ จนถึงปัจจุบันจำนวนนักศึกษาไม่สัมพันธ์กับ ห้องเรียน และห้องปฏิบัติการขาดแคลนเป็นอย่างมาก โดยเฉพาะสาขาการออกแบบผลิตภัณฑ์ ที่ต้องใช้พื้นที่ในการฝึกทักษะ งานไม้ งานโลหะ งานเซรามิก ไม่สัมพันธ์กับการเรียนการสอน สาขาสถาปัตยกรรมจำนวนห้องต่างๆไม่เป็นไปตามกรอบวิชาชีพสถาปนิก ซึ่งส่งผลกระทบต่อหลักสูตรและการสอบใบประกอบวิชาชีพของบัณฑิตที่จบไปแล้วไม่สามารถสอบใบประกอบวิชาชีพได้ ซึ่งถือว่ามี

(.....)

นายศาสตรา ศรีหาคาค
ประธานกรรมการ

(.....)

นายชูเกียรติ อนันต์เวทยานนท์
กรรมการ

(.....)

นางสาวพิมพ์พรรณ ภักดีสุวรรณ
กรรมการ

(.....)

นายธนา กมลนรกิจรักษา
กรรมการ

(.....)

นางสาวปรีถัน บานชื่น
กรรมการและเลขานุการ

ความจำเป็นเร่งด่วนในการปรับปรุงอาคาร อีกทั้งยังไม่สามารถพัฒนาหลักสูตรใหม่ๆได้เนื่องจากติดปัญหาด้าน
กายภาพ

2. วัตถุประสงค์

- 2.1. เพื่อปรับปรุงคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ อาคารเรียน 4 ศูนย์โชติเวช
- 2.2. เพื่อปรับปรุงห้องเรียน ห้องปฏิบัติการ ด้านการออกแบบและสถาปัตยกรรมให้เหมาะสมกับวิชาชีพ
- 2.3. เพื่อให้นักศึกษาให้ใช้ห้องอาคารเรียนที่สามารถตรงกับความต้องการด้านวิชาชีพ

3. สถานที่ดำเนินการ

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ ศูนย์โชติเวช มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล
พระนคร แขวงวชิรพยาบาล เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

4. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

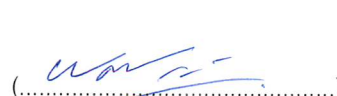
- 4.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 4.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 4.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 4.4 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพขายพัสดุที่ประกวดราคาซื้อด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 4.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน
ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ
ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 4.6 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มี
ผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาซื้อด้วย
วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 4.7 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่
รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิและความคุ้มกันเช่นนั้น
- 4.8 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิ์ผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้าม
ทำสัญญาตามที่ กวพ.กำหนด



นายศาสตรา ศรีหากาด
ประธานกรรมการ



นายชูเกียรติ อนันต์เวทยานนท์
กรรมการ



นางสาวพิมพ์วรรณ รักดีสุวรรณ
กรรมการ



นายธรรมา กมลนราภิรักษ์
กรรมการ



นางสาวปรีถัน บานชื่น
กรรมการและเลขานุการ

4.9 ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

4.10 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 2,446,854.42 บาท (สองล้านสี่แสนสี่หมื่นหกพันแปดร้อยห้าสิบบาทสี่สิบสองสตางค์) หรือคิดเป็นร้อยละ 25 ของราคากลาง และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชน มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นสัญญาเดียวเท่านั้น และได้ทำงานให้แล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้รับการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน 5 ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

4.11 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

4.12 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ อีเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

4.13 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่จ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

4.14 ให้ผู้เสนอราคาไปดูสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเอง โดยถือว่าผู้เสนอราคาได้ทราบสถานที่ตลอดจนอุปสรรคและปัญหาต่าง ๆ ดีแล้ว เมื่อมีอุปสรรคและปัญหาในเวลาทำงาน จะนำมาอ้างให้พ้นความผิดต่อผู้ว่าจ้างไม่ได้

4.15 หากผู้เสนอราคาได้เป็นผู้รับจ้างปรับปรุงงานดังกล่าวจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรควบคุมงาน ไม่ต่ำกว่า สามัญวิศวกร สาขา วิศวกรรมโยธา จำนวน 1 คน ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือรับรองวิศวกรที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นวิศวกรประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ


4.16 หากผู้เสนอราคาได้เป็นผู้รับจ้างปรับปรุงงานดังกล่าวจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ สถาปนิก ไม่ต่ำกว่า สามัญสถาปนิก สาขา สถาปัตยกรรมหลัก จำนวน 1 คน ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือรับรองสถาปนิกที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นสถาปนิกประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ

(.....)


นายศาสตรา ศรีหากาด
ประธานกรรมการ

(.....)


นายชูเกียรติ อนันต์เวทยานนท์
กรรมการ

(.....)


นางสาวพิมพ์พรรณ ภักดีสุวรรณ
กรรมการ

(.....)


นายธรรนา กมลนภาภิรักษ์
กรรมการ

(.....)


นางสาวปริญ บานชื่น
กรรมการและเลขานุการ

4.17 ผู้หาผู้เสนอราคาได้เป็นผู้รับจ้างปรับปรุงงานดังกล่าวจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ) (safety officer) จำนวน 1 คน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพปฏิบัติงานประจำ ณ สถานที่ก่อสร้าง ทำหน้าที่จัดทำเอกสารคู่มือความปลอดภัยรวมทั้งแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยในการทำงานและไต่ถามเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

5. ขอบเขตการดำเนินงาน

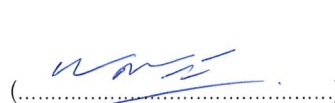
5.1 ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจสอบสถานที่ แบบแปลนและรายละเอียดประกอบแบบรวมทั้งรายการปรับปรุงและก่อสร้างโดยละเอียดถี่ถ้วน เพื่อมิให้เกิดผิดพลาดระหว่างการดำเนินงานหากปรากฏภายหลังว่าแบบรายละเอียดการก่อสร้างมีความคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมและงานสถาปัตยกรรม ผู้รับจ้างจะต้องยอมรับและปฏิบัติตามความวินิจฉัยของคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ โดยไม่สามารถคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจาก คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบได้



นายศาสตรา ศรีนาภาค
ประธานกรรมการ



นายชูเกียรติ อนันต์เวทยานนท์
กรรมการ



นางสาวพิมพ์วรรณ ภักดีสุวรรณ
กรรมการ



นายธรรณา กมลนรกิจรักษา
กรรมการ



นางสาวปรีณัน บานชื่น
กรรมการและเลขานุการ

5.2 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา วัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้และแรงงาน เพื่อให้งานปรับปรุงอาคาร ดำเนินไปตามรายละเอียดข้อกำหนดตามแบบและรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

5.3 ขณะที่มีการปรับปรุง ผู้รับจ้างจะต้องกั้นเขตพื้นที่ก่อสร้างและมีป้ายบอกให้ชัดเจน รักษาความ สะอาดและจะต้องมีอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละออง เสียงและกลิ่นที่เกิดจากการซ่อมแซมปรับปรุงให้เรียบร้อยรวมทั้ง ป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง เพื่อให้งานมีคุณภาพตามมาตรฐานและความปลอดภัย

5.4 ผู้รับจ้างจะต้องใช้วัสดุที่เป็นของใหม่ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานสินค้าและบริการมาตรฐาน อุตสาหกรรม โดยผู้รับจ้างจะต้องทำประกอบตกแต่งและติดตั้งวัสดุที่นำมาใช้ด้วยฝีมือประณีต มีคุณภาพถูกต้องตาม วัตถุประสงค์และตามหลักวิชาช่างที่ดี โดยจะต้องส่งตัวอย่างวัสดุและเอกสารประกอบให้คณะกรรมการหรือผู้ควบคุม งานเห็นชอบก่อนการดำเนินงาน เมื่อเกิดการเสียหายในระหว่างการปรับปรุงซ่อมแซม หรือในระยะประกันตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงใหม่ภายใน 10 วันทำการ โดยจะเรียกกรองค่าสินค้าเพิ่มเติมและถือเป็นข้ออ้างใน การขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

5.5 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawing) และคู่มือการใช้งานและซ่อมบำรุง ส่ง ให้ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ อย่างละ 3 ชุด พร้อม DVD หรือ Flash Drive โดยจะต้องจัดส่งให้ พิจารณานุมัติก่อนที่จะตรวจรับมอบงานในงวดสุดท้าย

5.6 งานสิ่งใดก็ตาม ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามรูปแบบการก่อสร้างรายการกำหนด หรือรายการที่สั่ง แก้ไข โดยคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ตามหลักวิชาการที่ดี ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อ ผลเสียหายหรือผลงานที่ไม่ถูกต้องที่เกิดขึ้น และจะต้องจัดการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องตามรายการดังกล่าวข้างต้น โดย จะเรียกกรองค่าใช้จ่ายเพิ่ม หรือถือเป็นข้ออ้างในการขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

5.7 ผู้รับจ้างจะต้องรายงานความคืบหน้าผลการดำเนินงานส่งมอบให้กับผู้ควบคุมงาน และ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

5.8 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนปฏิบัติงานส่งมอบให้ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการภายใน 30 วันนับ ถัดจากวันลงนามในสัญญา

5.9 ผู้รับจ้างจะต้องใช้วัสดุ หรือครุภัณฑ์ใช้ในงานปรับปรุงจะต้องเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดย จะต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานปรับปรุงทั้งหมดตามสัญญา

5.10 ผู้รับจ้างจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไทยไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

(.....)
.....

นายศาสตรา ศรีนาภาค
ประธานกรรมการ

(.....)
.....

นายชูเกียรติ อนันต์เวทยานนท์
กรรมการ

(.....)
.....

นางสาวพิมพ์วรรณ กักดีสุวรรณ
กรรมการ

(.....)
.....

นายธรรณา กมลนวกิจรักษา
กรรมการ

(.....)
.....

นางสาวปรีณัน บานชื่น
กรรมการและเลขานุการ

6. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน เป็นงานปรับปรุงอาคารเรียนและปฏิบัติการ อาคาร 4 คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ศูนย์โชติเวช โดยมีรายละเอียดดังนี้

6.1 แบบรูปรายการ เป็นขนาด A2 จำนวน 36 แผ่น ประกอบด้วย			
- แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	30	แผ่น
- แบบไฟฟ้า	จำนวน	5	แผ่น
- แบบระบบประปาสุขาภิบาล	จำนวน	1	แผ่น
- แบบครุภัณฑ์	จำนวน	9	แผ่น
6.2 ประมาณราคา (แบบ ปร.4(ก),ปร.4(ข),ปร.4(พ), ปร.5(ก),ปร.5(ข), ปร.6	จำนวน	36	แผ่น
6.3 ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน	จำนวน	1	แผ่น
6.4 รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (1 เล่ม)	จำนวน	64	หน้า

เมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.rmutp.ac.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ 0-2665-3777 ต่อ 6042 ในวันและเวลาราชการ

7. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา




ระหว่างเดือน กันยายน – ตุลาคม 2565

8. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

9. ระยะเวลาส่งมอบ

กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ภายในระยะเวลา 210 วัน (สองร้อยสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานทั้งหมดจำนวน 5 งวด ดังนี้

 (.....) นายศาสตรา ศรีหากาด ประธานกรรมการ	 (.....) นายชูเกียรติ อนันต์เวทยานนท์ กรรมการ	 (.....) นางสาวพิมพ์วรรณ ภักดีสุวรรณ กรรมการ
 (.....) นายธรรนา กมลนราภิรักษ์ กรรมการ	 (.....) นางสาวปรีถัน บานชื่น กรรมการและเลขานุการ	

งวดที่ 1 จะจ่ายให้ 8% ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานหรือถอนทั้งหมด, งานเคลื่อนย้ายเครื่องจักรออกชั่วคราว, งานติดตั้งหลังคาและงานระบายน้ำฝน ชั้น 4, ชั้น 2 บริเวณด้านหน้า และด้านหลังอาคาร 4 (ห้องแม่บ้าน) ทั้งหมด, งานติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบชั้นที่ 2 และงานก่ออิฐ-ฉาบปูนผนังกันห้องชั้นที่ 2-4 ทั้งหมด, งานฉาบแต่งผิวรอยร้าวและทาสีฝ้าเพดาน (ของเดิม) ชั้นที่1-3 ชั้น4 ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ทั้งหมด ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายให้ 20% ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งงานระบบไฟฟ้า-อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับเครื่องกล-งานระบบสื่อสารและระบบปรับอากาศ ชั้นที่1-2 ทั้งหมด, งานติดตั้ง Built in ทั้งหมด, งานติดตั้งแผงบังแดดอลูมิเนียม (Sun Louver) ชั้นที่ 2 ทั้งหมด, งานระบบประปา-สุขาภิบาลชั้นที่ 1-2 ทั้งหมด, งานผิวพื้นผนัง-ฝ้าเพดานห้องน้ำชั้นที่ 1,2 ทั้งหมด, งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้นที่ 1-2, งานทำพื้นพ่นสี Color Flake (พ-3) ห้องวางเครื่องจักรชั้นที่ 2-4, และงานติดตั้งราวกันสแตนเลสชั้นที่ 2 ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายให้ 22% ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งงานระบบไฟฟ้า-อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับเครื่องกล-งานระบบสื่อสารและระบบปรับอากาศ ชั้นที่3-4 ทั้งหมด, งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ชั้นที่ 1-2 ทั้งหมด, งานติดตั้งราวกันตกสแตนเลสชั้น 3-4, งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้นที่ 3-4, งานขนย้ายเครื่องจักรกลับมาติดตั้งตามเดิม และงานติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตให้แล้วเสร็จภายใน ภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายให้ 20% ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งราวบันไดสแตนเลสชั้นที่ 1-4, งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ชั้น 3-4 ทั้งหมด, งานพื้นพ่นสี Color Flake (พ-2) ชั้นที่ 2-4 ทั้งหมด, งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำชั้นที่ 1-2 ทั้งหมด, งานติดตั้งพื้นไม้เทียมสำเร็จรูป และงานติดตั้งแผงบังตาอลูมิเนียมฉีกทั้งหมด ให้แล้วเสร็จภายใน ภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

(.....)

นายศาสตรา ศรีหากาด
ประธานกรรมการ

(.....)

นายชูเกียรติ อนันต์เวทยานนท์
กรรมการ

(.....)

นางสาวพิมพ์วรรณ ภักดีสุวรรณ
กรรมการ

(.....)

นายธรรมา กมลนราภิรักษ์
กรรมการ

(.....)

นางสาวปริญญ์ บานชื่น
กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ 5 (งวดสุดท้าย) จะจ่ายให้ 30% ของราคาที่ประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างทำงานพื้นพ่นสี Color Flake (พ-3) ส่วนทางเดินและบันไดทั้งหมด, งานติดตั้งครุภัณฑ์ (จัดซื้อ), ติดตั้งป้ายหิน, ไฟสำรองและถังดับเพลิง, งานติดตั้งโลโก้และตัวอักษรสเตนเลสทั้งหมด, งานทาสีภายใน-ภายนอก ทั้งหมด, งานทดสอบระบบไฟฟ้าและสื่อสาร, งานทดสอบระบบปรับอากาศ, งานทดสอบงานระบบประปา-สุขาภิบาล, ทดสอบระบบไฟฟ้าเครื่องจักร พร้อมเก็บทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและส่วนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ให้แล้วเสร็จภายใน ภายใน 210 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

10. วงเงินในการจัดจ้าง

-วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน 11,000,000.00 บาท (สิบเอ็ดล้านบาทถ้วน)

-วงเงินราคากลางงานปรับปรุง 9,787,417.68 บาท (เก้าล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยสิบเจ็ดบาทหกสิบแปดสตางค์)

11. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นสามารถส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาของงานนี้ ได้ที่

1. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

กองคลัง สำนักงานอธิการบดี

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

เลขที่ 399 ถนนสามเสน แขวงวชิรพยาบาล เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10300

2. ทางโทรสาร 0-2665-3725

(.....)

นายศาสตรา ศรีหาคาด
ประธานกรรมการ

(.....)

นายชูเกียรติ อนันต์เวทยานนท์
กรรมการ

(.....)

นางสาวพิมพ์วรรณ ภักดีสุวรรณ
กรรมการ

(.....)

นายธนา กมลนวกิจรักษา
กรรมการ


(.....)

นางสาวปรีณัน บานชื่น
กรรมการและเลขานุการ

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่

1. โทรศัพท์ 0-2665-3777
2. ทางเว็บไซต์ www.rmutp.ac.th

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ


(นายศาสตรา ศรีหาภาค)

ลงชื่อ..........กรรมการ


(นายชูเกียรติ อนันต์เวทยานนท์)

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นางสาวพิมพ์วรรณ ภัคดีสุวรรณ)

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นายธรรมา กมลนราภิรักษ์)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวปรีณัน บานชื่น)