

**ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)**  
**ก่อสร้างปรับปรุงอาคาร 90 ปี 1 หลัง (ครั้งที่ 2)**  
**ของคณะบริหารธุรกิจ**

**1. ความเป็นมา**

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร คณะบริหารธุรกิจ ยังขาดห้องเรียนในการบรรยายอีกหลายห้อง โดยปัจจุบันการจัดการเรียนการสอนของคณะมีหลายหลักสูตร ได้แก่ หลักสูตร 4 ปี ภาคปกติและภาคพิเศษ หลักสูตร 2 ปีต่อเนื่อง ภาคปกติ และภาคสมทบ ฯลฯ ซึ่งมีนักศึกษาทุกระดับชั้นอยู่ประมาณ 4,000 กว่าคน และจำเป็นต้องมีห้องบรรยายเพิ่มเติมอีกประมาณ 25 ห้อง คณะฯ จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงต่อเติมอาคารดังกล่าว ให้เพียงพอกับการเรียนการสอนของคณะบริหารธุรกิจ

**2. วัตถุประสงค์**

- 2.1 เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในการก่อสร้างปรับปรุงอาคาร 90 ปี 1 หลัง ของคณะบริหารธุรกิจ เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 2.2 เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามแผนงานที่มหาวิทยาลัยฯ วางไว้
- 2.3 เพื่อให้การประกวดราคาจ้างเหมาเป็นไปอย่างกว้างขวาง มีความยุติธรรม โปร่งใส สามารถตรวจสอบได้

**3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานในประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 5,250,000 บาท (ห้าล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาเดียวและทำสัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน ของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 3.5 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.6 ผู้เสนอราคาต้องมีรายชื่อในการซื้อเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์กับทางมหาวิทยาลัยฯ

3.7 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 5,250,000 บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื่อถือ ผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น และก่อสร้างในประเทศไทย เป็นผลงานที่มีอายุไม่เกิน 5 ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงาน และสำเนาข้อมูลบัญชีพร้อมฉบับจริง เพื่อประกอบการพิจารณา

#### 4. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะ

เป็นไปตามแบบรูปรายการที่มหาวิทยาลัยฯ ได้ดำเนินการออกแบบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ขอซื้อรูปแบบรายการดังกล่าว ได้ที่ฝ่ายพัสดุ กองคลัง อาคารสำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2280-1931

#### 5. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

มีนาคม - พฤษภาคม 2554

#### 6. ระยะเวลาดังมอบ

150 วัน

#### 7. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

ราคากลาง จำนวนเงิน 10,014,237 บาท

โดยมีงวดงานทั้งหมด 4 งวด

การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ก็ต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ได้รับอนุมัติเงินประจำงวดจากสำนักงบประมาณแล้วเท่านั้น

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น  
โดยเปิดเผยตัวได้ที่

#### 1. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง

ฝ่ายพัสดุ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

399 ถนนสามเสน เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300

#### 2. โทรศัพท์

02 280 1931

#### 3. โทรสาร

02 280 1931

#### 4. ทางเว็บไซต์

[http : //www.rmutp.ac.th](http://www.rmutp.ac.th)

#### 5. E-Mail

[ratiwan@rmutp.ac.th](mailto:ratiwan@rmutp.ac.th)