

ร่างเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ ...../2557

การจ้างก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ 1 หลัง ของสำนักงานอธิการบดี

ตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

ลงวันที่.....

.....

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “มหาวิทยาลัยฯ” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ 1 หลัง ของสำนักงานอธิการบดี ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ณ สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร กรุงเทพมหานคร โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

**1. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคา**

- 1.1 แบบรูปรายการละเอียด
- 1.2 แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 1.3 แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา
- 1.4 หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 1.5 แบบสัญญาจ้าง
- 1.6 แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (1) หลักประกันซอง
  - (2) หลักประกันสัญญา
- 1.7 สูตรการปรับราคา
- 1.8 บทนิยาม
  - (1) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (2) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 1.9 แบบบัญชีเอกสาร
  - (1) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1
  - (2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2
- 1.10 เอกสารแบ่งงวดงานและระยะเวลาก่อสร้าง
- 1.11 แบบหนังสือมอบอำนาจ
- 1.12 แบบหนังสือรับรองของวิศวกรผู้ควบคุมงาน
- 1.13 แบบบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ/กรรมการผู้จัดการ
- 1.14 แบบบัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม

## 2. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- 2.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 2.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน ของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 2.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 2.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 2.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยฯ
- 2.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีรายชื่อในการซื้อเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์กับทางมหาวิทยาลัยฯ และโอนสิทธิ์ให้ผู้เสนอราคารายอื่นเสนอราคาแทนมิได้
- 2.7 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- 2.8 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- 2.9 คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- 2.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควมงานก่อสร้างดังต่อไปนี้
  - 2.10.1 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกรโยธาที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น
  - 2.10.2 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกรไฟฟ้าที่จะรับผิดชอบ เป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น
  - 2.10.3 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญสถาปนิก ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของสถาปนิกที่จะรับผิดชอบ เป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น

2.10.4 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม สิ่งแวดล้อม ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกรสิ่งแวดล้อมที่จะรับผิดชอบ เป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น

2.10.5 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับ วิชาชีพ ที่มีความชำนาญในการควบคุมงานก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการนี้ และต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น

2.11 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพในการรับเหมาก่อสร้าง โดยมีผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กหลังเดียว สูงไม่น้อยกว่า 3 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน ทั้งนี้ในอาคารดังกล่าวจะต้องมีผลงานในการก่อสร้างงานระบบ ประกอบอาคาร ได้แก่ งานระบบไฟฟ้า สุขาภิบาล ปรับอากาศ ระบบลิฟต์โดยสาร ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ และงาน CURTAINWALL SYSTEM เป็นต้น โดยจะต้องแนบบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคามาแสดง ประกอบการพิจารณาและต้องไม่เป็นอาคารประเภทโรงงาน คลังสินค้าและตึกแถว โดยผลงานที่เสนอนี้ต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา โดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถื้อ ซึ่งมืราคางานตามสัญญาเดียว ในวงเงินไม่ต่ำกว่า 125,000,000 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน) และก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน 5 ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญา คู่ฉบับ พร้อมฉบับจริงเพื่อประกอบการพิจารณา

2.12 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจัดทำแผนงานและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดิน โดยมีวิศวกรโยธาไม่น้อยกว่าระดับสามัญ เป็นผู้รับรองแผนการก่อสร้าง ดังกล่าว

### 3. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น 2 ส่วน คือ

#### 3.1 บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

##### 3.1.1 ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง การจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง การจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.1.2 ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่ไม่มีใช้ นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

3.1.3 ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

3.1.4 สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม, สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

3.1.5 บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ 1.9 (1)

### 3.2 บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

3.2.1 หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อขายและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยต้องลงนามพร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

3.2.2 หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

3.2.3 หลักประกันของ ตามข้อ 5

3.2.4 สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง และสำเนาคู่สัญญาก่อสร้าง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

3.2.4.1 สำหรับหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง จะต้องมีรายละเอียดของ วัน เดือน ปี ชื่องานก่อสร้างและวันทำงานแล้วเสร็จของสัญญาที่นำมาใช้รับรองผลงาน ผู้ออกหนังสือรับรองผลงาน ผู้ลงชื่อจะต้องมีตำแหน่งดังนี้ คือ

3.2.4.1.1 ส่วนราชการ (ส่วนกลาง , ส่วนภูมิภาค) ต้องมีตำแหน่งไม่ต่ำกว่าระดับอธิบดีหรือเทียบเท่า

3.2.4.1.2 ส่วนราชการ (ส่วนท้องถิ่น) ต้องมีตำแหน่งดังนี้ คือ

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| (1) กรุงเทพมหานคร                   | - ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร                |
| (2) เมืองพัทยา                      | - นายกเมืองพัทยา                           |
| (3) องค์การบริหารส่วนจังหวัด (อบจ.) | - นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด             |
| (4) เทศบาล                          | - นายกเทศมนตรี                             |
| (5) องค์การบริหารส่วนตำบล (อบต.)    | - ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล |
| (6) สภาตำบล                         | - ประธานสภาตำบล                            |

3.2.4.1.3 รัฐวิสาหกิจ , องค์กรมหาชน : ผู้ลงชื่อต้องเป็นผู้มีอำนาจทำการแทนนิติบุคคลดังกล่าว

3.2.4.1.4 เอกชน บริษัท ห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือนิติบุคคลอื่น ซึ่งเป็นผู้ว่าจ้าง เป็นผู้ออกหนังสือรับรอง ผู้ลงชื่อต้องเป็นผู้มีอำนาจตามกฎหมายของบริษัท ห้างหุ้นส่วนหรือนิติบุคคล และตราประทับของบริษัท หรือห้างหุ้นส่วนนั้น ๆ

3.2.4.2 สำเนาสัญญาก่อสร้างฉบับตัวจริง (คู่สัญญา) ที่ถูกต้องตรงกับหนังสือรับรองผลงานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง 1 ชุด

3.2.4.3 ผู้ที่นำไปรับรองผลงานของเอกชนมาใช้เป็นผลงาน ตามข้อ 2.6 นั้น จะต้องนำเอกสารการเสียภาษีของผลงานดังกล่าวมาแสดงด้วย

3.2.5 สำเนาใบอนุญาตของสภาวิศวกร และสภาสถาปนิก ไม่ต่ำกว่าประเภท

ดังต่อไปนี้

ก. วุฒิวิศวกรโยธา	จำนวน.....-.....	คน
ข. สามัญวิศวกรโยธา	จำนวน.....1.....	คน
ค. ภาควิศวกรโยธา	จำนวน.....-.....	คน
ง. สามัญสถาปนิก	จำนวน.....1.....	คน
จ. สามัญวิศวกรไฟฟ้า	จำนวน.....1.....	คน
ฉ. ภาควิศวกรสิ่งแวดล้อม	จำนวน.....1.....	คน

3.2.6 สำเนาใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ

โดยนำหลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพดังกล่าว (หากจะใช้สำเนาหรือภาพถ่าย จากเครื่องถ่ายเอกสาร ต้องรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนานั้น โดยผู้รับอนุญาต) และใบรับรองการเสีย ภาษีการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น ๆ

3.2.7 บัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน)

3.2.8 บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมด ที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ 1.9 (2)

3.2.9 แบบใบยื่นเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

4. การเสนอราคา

4.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวด ราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนรวมทั้งลง ลายมือชื่อของผู้ประสงค์จะเสนอราคาให้ชัดเจน

4.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุ ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ ครบถ้วน

4.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน นับแต่วันยื่นยื่นราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอ ราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้ แล้วเสร็จไม่เกิน.....750.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

4.5 ก่อนยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสงค์จะ เสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวด ราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอมตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์

4.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ จำหน่ายจนถึงประธานคณะกรรมการประกวดราคาตามโครงการ โดยระบุไว้ในหน้าซอง ว่า “เอกสารประกวดราคาตามเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ ...../2557....” ยื่นต่อคณะกรรมการประกวดราคาตามโครงการ ในวันที่..... ระหว่างเวลา....10.00.....น. ถึง.....11.00.....น. ณ ห้องประชุมสำนักงานอธิการบดี ชั้น..... มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว จะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการประกวดราคา จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคา รายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลาง อิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ 1.8 (1) ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอดังข้อ 3.2 และแจ้งผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายทราบผลการ พิจารณาเฉพาะของตน ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือวิธีอื่นใดที่มีหลักฐานว่าผู้ประสงค์จะเสนอ ราคาได้รับทราบแล้ว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคา ก่อนหรือในขณะที่มีการเสนอราคา ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่า มีผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคา กระทำการอันเป็น การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.8 (2) คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ประสงค์ จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้ประสงค์จะเสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้ประสงค์ จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน ระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคา จ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการ แข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิคอาจ อุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาพัสดุภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจาก คณะกรรมการประกวดราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาให้ถือเป็นที่สุด

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาว่า กระบวนการเสนอราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ประสบข้อขัดข้อง จนไม่อาจดำเนินการต่อไปให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่ กำหนดไว้ คณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา โดยมีให้ผู้แทนผู้มีสิทธิเสนอ ราคาพบปะหรือติดต่อสื่อสารกับบุคคลอื่น และเมื่อแก้ไขข้อขัดข้องแล้ว จะให้ดำเนินการกระบวนการเสนอ ราคาต่อไป จากขั้นตอนที่ค้างอยู่ภายในเวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนจะสั่งพักกระบวนการ เสนอราคา แต่ต้องสิ้นสุดกระบวนการเสนอราคาภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการประกวด ราคาเห็นว่ากระบวนการเสนอราคาจะไม่แล้วเสร็จโดยง่าย หรือข้อขัดข้องไม่อาจแก้ไขได้ ประธาน กรรมการประกวดราคาจะสั่งยกเลิกกระบวนการเสนอราคา และกำหนดวัน เวลาและสถานที่ เพื่อ เริ่มต้นกระบวนการเสนอราคาใหม่ โดยจะแจ้งให้ผู้มีสิทธิเสนอราคาทุกรายที่อยู่ในสถานที่นั้นทราบ

คณะกรรมการประกวดราคาสงวนสิทธิในการตัดสินใจดำเนินการใด ๆ ระหว่าง การประกวดราคา เพื่อให้การประกวดราคา เกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการ

4.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้อง ปฏิบัติดังนี้

(1) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ที่ได้ยื่นมาพร้อมกับซองข้อเสนอดังเทคนิค

(2) ราคาสูงสุดของการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ จะต้องเริ่มต้นที่ 249,999,998.38 บาท (สองร้อยสี่สิบล้านเก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยเก้าสิบบแปดบาทสามสิบบแปดสตางค์)

(3) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งปวงไว้ด้วยแล้ว

(4) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนจะต้องมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

(5) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่มาลงทะเบียนแล้ว ต้อง LOG IN เข้าสู่ระบบ

(6) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่ LOG IN แล้ว จะต้องดำเนินการเสนอราคา โดยราคาที่เสนอในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประกวดราคา และจะต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ 500,000 บาท จากราคาสูงสุดในการประกวดราคา และการเสนอลดราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า 500,000 บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว

(7) ห้ามผู้มีสิทธิเสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการประกวดราคาฯ เสร็จสิ้นแล้วจะต้องยืนยันราคาต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาที่เสนอหลังสุด

(8) ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการให้บริการเสนอราคาและค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคา

(9) ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมาเสนอราคา ในวันที่..... ตั้งแต่เวลา .....น. เป็นต้นไป ทั้งนี้ จะแจ้งนัดหมายตามแบบแจ้ง วัน เวลา และสถานที่เสนอราคา (บก.005) ให้ทราบต่อไป

(10) ผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา ของ ผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) และผู้มีสิทธิเสนอราคาต้องทำการทดลองวิธีการเสนอราคาก่อนถึงกำหนดวันเสนอราคาในเว็บไซต์ของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2555 เป็นต้นไป

## 5. หลักประกันของ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองทางด้านเทคนิค จำนวน 12,500,000 บาท (สิบสองล้านห้าแสนบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกันตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา โดยหลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

5.1 เงินสด

5.2 เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองประกวดราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

5.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.6 (1)

5.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.6 (1)

## 5.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้มหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้ค้าประกันภายใน 15 วันนับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

## 6. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

6.1 ในการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวม

6.2 หากผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 2 หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ 3 หรือยื่นซองประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ไม่ถูกต้องตามข้อ 4 แล้ว คณะกรรมการประกวดราคาฯ จะไม่รับพิจารณาราคาข้อเสนอของผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือที่ผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยฯ เท่านั้น

6.3 มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประสงค์จะเสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(1) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ของมหาวิทยาลัยฯ

(2) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาจ้างทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

6.4 ในการตัดสินการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการประกวดราคา หรือมหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

6.5 มหาวิทยาลัยฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของมหาวิทยาลัยฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอราคาอันเป็นเท็จหรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น



ในกรณีที่ผู้มีสิทธิเสนอราคาขายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกวดราคาจะให้ผู้มีสิทธิเสนอราคาขายนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้มีสิทธิเสนอราคาขายนั้น

6.6 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่า ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิจะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้มีสิทธิเสนอการรายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้มีสิทธิเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ทำกรทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.8 มหาวิทยาลัยฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าว และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้มีสิทธิเสนอการรายนั้นเป็นผู้ทำงาน

## 7. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ 1.5 กับมหาวิทยาลัยฯ ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับ **ร้อยละห้า** ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้มหาวิทยาลัยฯ ยึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.6 (2)

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.6 (2)

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

**8. มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น 18 งวด ดังนี้**  
**งวดที่ 1**

จะจ่ายเงินให้ 6.00% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- สร้างสำนักงานชั่วคราว
- วางผังอาคาร
- เจาะเสาเข็มเสร็จทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 2**

จะจ่ายเงินให้ 5.50 % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ทำระบบป้องกันดินพัง
- ขุดดิน
- ทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็มพร้อมส่งรายงาน
- ทดสอบความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็มพร้อมส่งรายงาน

แล้วเสร็จภายใน 135 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 3**

จะจ่ายเงินให้ 5.00 % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทคอนกรีตฐานราก
- เทคอนกรีตพื้นชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตเสาชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตผนังชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตผนังลิฟท์ชั้นใต้ดิน

แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 4**

จะจ่ายเงินให้ 5.00 % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ทำระบบกันซึมชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตพื้นชั้น 1
- เทคอนกรีตเสาชั้น 1
- เทคอนกรีตผนังลิฟท์ชั้น 1
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย
- ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน

แล้วเสร็จภายใน 225 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 5**

จะจ่ายเงินให้ 4.75% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทคอนกรีตพื้นชั้น 2
- เทคอนกรีตบันไดชั้นชั้น 1
- เทคอนกรีตเสาชั้น 2
- เทคอนกรีตผนังลิฟท์ชั้น 2

แล้วเสร็จภายใน 270 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 6**

จะจ่ายเงินให้ 4.75% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทคอนกรีตพื้นชั้น 3
- เทคอนกรีตบันไดชั้นชั้น 2
- เทคอนกรีตเสาชั้น 3
- เทคอนกรีตผนังลิฟท์ชั้น 3

แล้วเสร็จภายใน 315 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 7**

จะจ่ายเงินให้ 4.75% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทศคอนกรีตพื้นชั้น 4
- เทศคอนกรีตบันไดชั้นชั้น 3
- เทศคอนกรีตเสาชั้น 4
- เทศคอนกรีตผนังลิฟท์ชั้น 4
- ก่ออิฐผนังชั้น 1

แล้วเสร็จภายใน 360 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 8**

จะจ่ายเงินให้ 5.25% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทศคอนกรีตพื้นชั้น 5
- เทศคอนกรีตบันไดชั้นชั้น 4
- เทศคอนกรีตเสาชั้น 5
- เทศคอนกรีตผนังลิฟท์ชั้น 5
- ก่ออิฐผนังชั้น 2
- ทำงานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิงชั้น 1 แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบล็อกสวิทช์-เต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น 1
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบเสียงชั้น 1
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น 1
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดชั้น 1

แล้วเสร็จภายใน 405 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 9**

จะจ่ายเงินให้ 5.00% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทศคอนกรีตพื้นชั้นดาดฟ้า
- เทศคอนกรีตโครงสร้างที่เหลือทั้งหมด
- ก่ออิฐผนังชั้น 3
- ฉาบปูนผนังภายในชั้น 1
- ทำงานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 2 แล้วเสร็จ
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิงชั้น 2 แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบล็อกสวิทช์-เต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น 2
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบเสียงชั้น 2
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น 2
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดชั้น 2

แล้วเสร็จภายใน 450 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 10**

จะจ่ายเงินให้ 5.50% ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งหลังคาเหล็กเมทัลชีท
- ติดตั้งฉนวนกันความร้อนหลังคา
- เทคอนกรีตบันไดขึ้นชั้นดาดฟ้า
- ก่ออิฐผนังชั้น 4
- ฉาบปูนผนังภายในชั้น 2,3
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำชั้น 1,2
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำชั้น 1,2
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างชั้น 1,2
- ทำงานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิงชั้น 3 แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบล็อกสวิทช์-เต้ารับ-เดินท่อย่อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น 3
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อย่อยสายงานระบบเสียงชั้น 3
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อย่อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น 3
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อย่อยสายงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดชั้น 3

แล้วเสร็จภายใน 495 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 11**

จะจ่ายเงินให้ 5.00% ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ก่ออิฐผนังภายในชั้น 5 แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังภายในชั้น 4
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำชั้น 3
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำชั้น 3
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างชั้น 3,4
- ทำงานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น 4 แล้วเสร็จ
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิงชั้น 4 แล้วเสร็จ
- ร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น 2,3
- ร้อยสายงานระบบเสียงชั้น 2,3
- ร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น 2,3
- ร้อยสายงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดชั้น 2,3

แล้วเสร็จภายใน 540 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 12**

จะจ่ายเงินให้ 4.75% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ฉาบปูนผนังภายในส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำชั้น 4,5 แล้วเสร็จ
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำชั้น 4,5 แล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างชั้น 5 แล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานเซโลกรีต ชั้น 2,3(ไม่รวมงานพ่นสีเท็จเจอร์)
- ติดตั้งพืดยก
- ติดตั้งเวที
- บุนั่งหินแกรนิต
- ร้อยสายงานระบบไฟฟ้าภายในที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบเสียงภายในที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ภายในที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายในที่เหลือทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน 570 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 13**

จะจ่ายเงินให้ 5.00% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้พื้นชั้น 2,3 (ไม่รวมบัวเชิงผนัง)
- ติดตั้งฝ้าเพดานเซโลกรีต ชั้น 4,5 (ไม่รวมงานพ่นสีเท็จเจอร์)
- ติดตั้งโครงอลูมิเนียมรับผนังกระจก
- ติดตั้งดวงโคม-สวิทช์-เต้ารับ ชั้น 2,3
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบเสียง ชั้น 2,3
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ ชั้น 2,3
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบโทรทัศน์วงจรปิด ชั้น 2,3
- ติดตั้งท่อน้ำภายนอก (ท่อน้ำฝน)
- ติดตั้งถังเก็บน้ำาดาดฟ้า
- ทำระบบกันซึมชนิดทา

แล้วเสร็จภายใน 600 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 14**

จะจ่ายเงินให้ 5.50% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งฝ้าเพดานเซโลกรีตส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ (ไม่รวมงานพ่นสีเท็จเจอร์)
- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้พื้นชั้น 4,5 (ไม่รวมบัวเชิงผนัง)
- ติดตั้งโครงเหล็กลิฟต์โดยสาร
- ฉาบปูนผนังภายนอกแล้วเสร็จ
- ทาสีรองพื้นผนังภายในแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม-สวิทช์-เต้ารับไฟฟ้าที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบเสียงที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งผนังไม้อัด-ยิปซัมบอร์ดชั้น 4,5
- ติดตั้งผนังอคูสติคชั้น 5
- ติดตั้งฝ้าเพดานอคูสติคชั้น 5

แล้วเสร็จภายใน 630 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 15**

จะจ่ายเงินให้ 6.00% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้พื้นชั้น 1 (ไม่รวมบัวเชิงผนัง)
- ติดตั้งบัวเชิงผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงเหล็กกับผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตด้าน 1,2
- ปูกระเบื้องยางพร้อมบัวเชิงผนัง
- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า
- ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้าย่อย
- ติดตั้งระบบสายล่อฟ้า
- ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้
- ติดตั้งสุขภัณฑ์
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป
- ทาสีรองพื้นผนังภายนอกแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ภายใน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งปั้มน้ำดี และปั้มน้ำดับเพลิง

แล้วเสร็จภายใน 660 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 16**

จะจ่ายเงินให้ 6.25 % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียม
- ติดตั้งฝ้าเพดานอลูมิเนียมเคลือบสี
- ติดตั้งตู้เมนควบคุมไฟฟ้า
- ติดตั้งระบบคอมพิวเตอร์
- ติดตั้งระบบเสียง
- ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด
- ติดตั้งฝ้าตะแกรงอลูมิเนียม
- ติดตั้งฝ้าเพดานอลูมิเนียมตัว C

แล้วเสร็จภายใน 690 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ 17**

จะจ่ายเงินให้ 8.00 % ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งผนังคอมโพสิต แล้วเสร็จทั้งหมด(ไม่รวมยาแนว)
- ติดตั้งผนังกระจก
- ติดตั้งราวบันไดสแตนเลส
- ทำพื้นผิวทรายล้าง
- ติดตั้งลิฟต์โดยสาร
- ติดตั้งตราสัญลักษณ์
- ติดตั้งตัวอักษร
- ส่งมอบครุภัณฑ์ห้องประชุมชั้น 5

แล้วเสร็จภายใน 720 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

- งวดที่ 18** จะจ่ายเงินให้ 8.00 % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- งวดที่สุดท้าย**
- ทาน้ำมันเคลือบเงา
  - งานท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำรอบอาคาร
  - ทาสีผนังภายในและภายนอกแล้วเสร็จ
  - ส่งมอบครุภัณฑ์ที่เหลือทั้งหมด
  - และงานอื่นๆ เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการทุกประการ พร้อมเก็บทำความสะอาด บริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย
- แล้วเสร็จภายใน 750 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

### 9. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ 15 จะกำหนดในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้าง ตามสัญญาต่อวันแต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

### 10. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างตามแบบตั้งระบุในข้อ 1.5 แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของ งานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า.....2.....ปี.....-.....เดือน นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยฯ ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน.....30.....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

### 11. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

11.1 เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี...2557-2559..... เงินกู้ จาก..... -.....และเงินช่วยเหลือจาก.....-.....

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้รับอนุมัติเงินค่า ก่อสร้างจากงบประมาณประจำปี.....2557-2559..... เงินกู้จาก.....-.....และเงินช่วยเหลือ จาก.....-.....แล้วเท่านั้น

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 249,999,998.38 บาท (สองร้อยสี่สิบล้านเก้าแสนเก้าหมื่นเก้า พันเก้าร้อยเก้าสิบบแปดบาทสามสิบบแปดสตางค์)

11.2 เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศและของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(1) แฉงการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่ง หรือซื้อขายของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่ไม่ใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(3) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

11.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาซึ่งได้ยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ต่อมหาวิทยาลัยฯ แล้วจะถอนตัวออกจากการประกวดราคาฯ มิได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาแล้ว ต้องเข้าร่วมเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ไว้ในเงื่อนไขที่กำหนด ในข้อ 4.7 (4) (5) (6) และ (7) มิฉะนั้น มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของร้อยละ 2.5 ของวงเงินที่จัดหาทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมทั้งอาจพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานได้ หากมีพฤติกรรมเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

11.4 ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ 7 มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของหรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

11.5 มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้ เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

## 12. การปรับราคาค่าก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาได้ดังระบุใน ข้อ 1.7 จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยฯ ได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ 1.7



### 13. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงาน สถาบันของทางราชการอื่นหรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรองหรือผู้มีวุฒิบัตร ระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ...10...ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- 13.1.....ช่างเชื่อมไฟฟ้า.....
- 13.2.....ช่างเชื่อมแก๊ส.....
- 13.3.....ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร.....
- 13.4.....ช่างเครื่องทำความเย็นและเครื่องปรับอากาศ.....
- 13.5.....ช่างไม้ (ก่อสร้าง) .....
- 13.6.....ช่างไม้ (ครุภัณฑ์) .....
- 13.7.....ช่างท่อและสุขภัณฑ์.....
- 13.8.....ช่างก่ออิฐ.....
- 13.9.....ช่างฉาบปูน.....
- 13.10...ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต.....
- 13.11.. ช่างสี.....
- 13.12...ช่างอลูมิเนียม.....
- 13.13...ช่างสำรวจ.....

ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายชื่อผู้ที่มีมาตรฐานฝีมือช่างดังกล่าวก่อนที่จะเริ่มปฏิบัติงานในแต่ละส่วนงาน

### 14. จัดทำและติดตั้งแผ่นป้าย

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการ จัดทำ และติดตั้งแผ่นป้ายขนาดไม่ต่ำกว่า...1.20 x 2.40 ...เมตร อย่างน้อย.....1.....จุด แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างไว้ ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดในการประกาศ ดังนี้คือ

1. ชื่อหน่วยงาน เจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อ และหมายเลขโทรศัพท์พร้อม  
    ดวงตราหน่วยงานเจ้าของโครงการ
2. ประเภทและชนิดของสิ่งก่อสร้าง
3. ปริมาณงานก่อสร้าง
4. ชื่อ ที่อยู่ ผู้รับจ้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์
5. ระยะเวลาเริ่มต้นและระยะเวลาสิ้นสุด
6. วงเงินค่าก่อสร้าง
7. ชื่อเจ้าหน้าที่ ของส่วนราชการผู้ควบคุมงานพร้อมหมายเลขโทรศัพท์และต้อง  
    เสนอแบบป้ายให้ผู้ว่าจ้างให้ความเห็นชอบก่อน

## 15. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

15.1 การกำหนดให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคางานก่อสร้างที่จะยื่นซองประกวดราคา จัดทำเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาเกี่ยวกับ “ระบบจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง” เพื่อป้องกันและควบคุมอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นตามมาตรฐานความปลอดภัยฯ ของกระทรวงมหาดไทย, กระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคมและกฎหมาย-มาตรฐานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

15.2 กำหนดให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคางานก่อสร้าง ที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างตามข้อ 15.1 จัดทำแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยในการทำงานอย่างละเอียดและชัดเจนให้สอดคล้องกับระบบการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง แล้วยื่นต่อผู้ว่าจ้างหรือเจ้าของโครงการฯ ก่อนการดำเนินการก่อสร้างภายใน 30 วัน นับแต่วันทำสัญญาว่าจ้าง (แผนปฏิบัติงานตามข้อ 15.2 ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา)

15.3 กำหนดให้ผู้คุมงานของผู้ว่าจ้าง หรือเจ้าของโครงการฯ เป็นผู้ควบคุมดูแลและตรวจสอบการปฏิบัติงานให้หน่วยงานก่อสร้าง โดยให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยฯ ตามข้อ 15.2 หรือผู้ว่าจ้างสามารถดำเนินการว่าจ้างที่ปรึกษาที่มีความสามารถควบคุมดูแลรับผิดชอบงานความปลอดภัยฯ ในการทำงานความปลอดภัยฯ ในการทำงานก่อสร้างโดยตรง

15.4 กำหนดให้ผู้รับจ้าง หรือผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติงานตามแผนปฏิบัติงานดังกล่าว อย่างเคร่งครัด และสอดคล้องกับกฎหมายและระเบียบที่กำหนดไว้ พร้อมรายงานผลการดำเนินงานตามแผนการปฏิบัติงานความปลอดภัยฯ ดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้าง หรือ เจ้าของโครงการฯ รับทราบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร  
วันที่.....