

ร่างเอกสารประกวดราคาจ้างโดยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e – bidding)  
เลขที่ ...../๒๕๕๙  
การจ้างงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการโรงแรมและท่องเที่ยว แขวงสวนจิตรลดา เขตดุสิต  
กรุงเทพมหานคร ๑ หลัง  
ตามประกาศ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร  
ลงวันที่ .....

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “มหาวิทยาลัยฯ” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างโดยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ งานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการโรงแรมและท่องเที่ยว แขวงสวนจิตรลดา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ หลัง ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคา

๑.๑ แบบรูปรายการละเอียด

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้าง

๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๗ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)  
(รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเป็นการเปิดเผยเพื่อให้ผู้ประสงค์จะยื่นข้อเสนอได้รู้ข้อมูลได้เท่าเทียมกันและเพื่อให้ประชาชนตรวจสอบได้)

๑.๙ แบบหนังสือมอบอำนาจ

๑.๑๐ แบบหนังสือรับรองของวิศวกร/สถาปนิก ผู้ควบคุมงาน

๑.๑๑ แบบบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ/กรรมการผู้จัดการ

๑.๑๒ แบบบัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม

๑.๑๓ รายการมาตรฐานการก่อสร้างทั่วไปของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

## ๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างโดยประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖

๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้ละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคา และห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๒.๖ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

๒.๗ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง โดยมีผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กหลังเดียว สูงไม่น้อยกว่า ๒ ชั้น และมีชั้นใต้ดินที่มีระดับความลึกชั้นใต้ดินไม่น้อยกว่า ๓.๕๐ เมตร จากระดับ +/- ๐.๐๐๐ ทั้งนี้ในอาคารดังกล่าวจะต้องมีผลงานในการก่อสร้างงานระบบ ประกอบอาคาร ได้แก่ งานระบบไฟฟ้า สุขาภิบาล ปรับอากาศ ระบบลิฟต์โดยสาร ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ และงาน CURTAINWALL SYSTEM เป็นต้น โดยจะต้องแนบบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคามาแสดงประกอบการพิจารณาและต้องไม่เป็นอาคารประเภทโรงงาน คลังสินค้าและตึกแถว โดยผลงานที่เสนอนี้ต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ซึ่งมีราคางานตามสัญญาเดียวในวงเงินไม่ต่ำกว่า ๙๘,๓๐๐,๐๐๐ บาท (เก้าสิบแปดล้านสามแสนบาทถ้วน) และก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน ๕ ปี

๒.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๙ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๑๐ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๒.๑๑ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

๒.๑๑.๑ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง

๒.๑๑.๒ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง

๒.๑๑.๓ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญสถาปนิก ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง

๒.๑๑.๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง

๒.๑๑.๕ ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ ที่มีความชำนาญในการควบคุมงานก่อสร้าง

พร้อมหนังสือรับรองของวิศวกร/สถาปนิก/เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ที่จะรับผิดชอบ เป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้างนี้ และต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีการเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของนิติบุคคลนั้น ไม่น้อยกว่า ๑ ปี

๒.๑๒ ผู้เสนอราคาต้องจัดทำแผนงานและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งการก่อสร้าง ขึ้นไต่ดิน โดยมีวิศวกรโยธาไม่น้อยกว่าระดับสามัญ เป็นผู้รับรองแผนการก่อสร้างดังกล่าว

๒.๑๓ ผู้เสนอราคาจะต้องนำหนังสือรับรองผลงาน, สัญญาคู่ฉบับ และบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q.) ฉบับจริง ตามผลงานที่ยื่นเสนอในข้อ ๒.๗ มาให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ตรวจสอบ ภายใน ๑ วันทำการ นับถัดจากวันเสนอราคา (วันทำการรุ่งขึ้น)

### ๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

#### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลหนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีชื่อสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑)

### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคาในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ แทน

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง, สำเนาคู่สัญญาก่อสร้าง และสำเนาบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (BOO.) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ให้ใช้ในกรณีที่มีการกำหนดผลงานตามข้อ ๒.๗ เท่านั้น)

สำหรับหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง จะต้องมีรายละเอียดของ วัน เดือน ปี ชื่องานก่อสร้าง วันที่เริ่มต้นสัญญา และวันที่ทำงานแล้วเสร็จ ที่นำมาใช้รับรองผลงานซึ่งออกโดยส่วนราชการ/หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น/รัฐวิสาหกิจ/องค์กรมหาชน ที่เป็นคู่สัญญา

กรณีคู่สัญญาเป็นหน่วยงานเอกชน หนังสือรับรองผลงานจะต้องออกโดยผู้มีอำนาจดำเนินการที่มีผลผูกพันหน่วยงานหรือผู้แทนนิติบุคคล พร้อมทั้งประทับตราของหน่วยงาน (ถ้ามี) ซึ่งผู้ที่น่าไปรับรองผลงานของเอกชนมาใช้เป็นผลงานนั้น จะต้องนำเอกสารการเสียภาษีของผลงานดังกล่าวมาแสดงประกอบการพิจารณาพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง ดังนี้

- สำเนาแบบแสดงรายการภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.๓๐)
- สำเนารายงานภาษีขาย - ภาษีซื้อ
- สำเนาใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ที่ผู้รับจ้างออกให้กับผู้ว่าจ้าง
- สำเนาหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่ายตามมาตรา ๕๐ ทวิ แห่งประมวลรัษฎากร
- สำเนาใบเสร็จรับเงินของกรมสรรพากร

(๔) สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และ สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าประเภท ดังต่อไปนี้

- |                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| ก. สามัญวิศวกรโยธา        | จำนวน.....๑.....คน |
| ข. สามัญสถาปนิก           | จำนวน.....๑.....คน |
| ค. สามัญวิศวกรไฟฟ้า       | จำนวน.....๑.....คน |
| ง. สามัญวิศวกรสิ่งแวดล้อม | จำนวน.....๑.....คน |

(๕) สำเนาใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ จำนวน ๑ คน

โดยผู้เสนอราคาต้องยื่นหลักฐานดังนี้

- สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม/สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม/สำเนาใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ โดยใบอนุญาตต้องไม่หมดอายุ

- ใบรับรองการเป็นวิศวกร/สถาปนิก/เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ ประจำนิติบุคคลนั้น ซึ่งลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้น ๆ

(๖) บัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน) ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒)

#### ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคา โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคา ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคา ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาเพียงราคาเดียวโดยเสนอราคา รวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง โดยคิดราคา รวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า...๑๒๐...วัน นับแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน...๗๒๐...วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่..... ระหว่างเวลา..... น. ถึง..... น.

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอใดๆ โดยเด็ดขาด

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) ณ วันประกาศประกวดราคาหรือไม่

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอว่า มีผู้เสนอราคารายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ที่จ้างงาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคา เพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคาทีกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อปลัดกระทรวงภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากส่วนราชการ การวินิจฉัยอุทธรณ์ของปลัดกระทรวงให้ถือเป็นที่สุด

ในกรณีที่ปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์และเห็นว่าการยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่งให้ปลัดกระทรวงมีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาดังกล่าวได้

#### ๔.๖ ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว
- (๓) ผู้เสนอราคาจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (๔) ห้ามผู้เสนอราคาถอนการเสนอราคา
- (๕) ผู้เสนอราคาต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

### ๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๙,๘๓๐,๐๐๐ บาท (เก้าล้านแปดแสนสามหมื่นบาทถ้วน)

๕.๑ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุ ในข้อ ๑.๔ (๑)

๕.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ยื่นการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของธนาคาร

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย



กรณีที่ผู้เสนอราคานำเข้าเครื่องใช้สำนักงานหรือพัสดุภัณฑ์ไทย มาวางเป็นหลักประกัน การเสนอราคา ผู้เสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ส่วนราชการตรวจสอบความถูกต้อง ในวันที่..... ระหว่างเวลา..... น. ถึง..... น.

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้ำประกัน ภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอการรายที่คัดเลือกไว้ ๓ ลำดับแรก จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

## ๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาตัดสิน โดยใช้หลักเกณฑ์.....ราคาต่ำสุด..... และจะพิจารณาจาก.....รวม.....

๖.๒ หากผู้เสนอการรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอ ไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอการรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่ใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยฯ เท่านั้น

๖.๓ มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอราคาโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอการรายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทางระบบการ จัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ของมหาวิทยาลัยฯ

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล (บุคคลธรรมดา) หรือลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์อย่างหนึ่ง อย่างไม่ หรือทั้งหมดในการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอการรายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการ พิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือ ข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ มหาวิทยาลัยฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคา ที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรือ อาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อ ประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินของมหาวิทยาลัยฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะ เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้รวมทั้งมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และ ลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงานไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่า การยื่นข้อเสนอกระทำการ โดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติ บุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัยฯ จะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการพิจารณาข้อเสนอว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ มหาวิทยาลัยฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกรายดังกล่าวออก และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้หากปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นว่าการยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ปลัดกระทรวงมีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาดังกล่าวได้

#### ๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ กับมหาวิทยาลัยฯ ภายใน...๗...วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ...๕...ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้มหาวิทยาลัยฯ ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว



## ๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น...๑๗...งวด ดังนี้

### งวดที่ ๑

จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- สร้างสำนักงานชั่วคราว
- วางผังอาคาร
- เจาะเสาเข็มเสร็จทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

### งวดที่ ๒

จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ทำระบบป้องกันดินพัง
- ขุดดิน
- ทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็มพร้อมส่งรายงาน
- ทดสอบความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็มพร้อมส่งรายงาน

แล้วเสร็จภายใน ๑๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

### งวดที่ ๓

จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทคอนกรีตฐานราก
- เทคอนกรีตพื้นชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตเสาชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตผนังชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตผนังลิฟท์ชั้นใต้ดิน

แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

### งวดที่ ๔

จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ทำระบบกันซึมชั้นใต้ดิน
- เทคอนกรีตพื้นชั้น ๑
- เทคอนกรีตเสาชั้น ๑
- โครงสร้างลิฟท์ชั้น ๑
- โครงสร้าง ห้องขยะ
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย
- ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน

แล้วเสร็จภายใน ๒๕๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๕

จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทศคอนกรีตพื้นชั้น ๒
- เทศคอนกรีตบันไดชั้นชั้น ๑
- เทศคอนกรีตเสาชั้น ๒
- โครงสร้างลิฟท์ชั้น ๒

แล้วเสร็จภายใน ๒๘๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๖

จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทศคอนกรีตพื้นชั้น ๓
- เทศคอนกรีตบันไดชั้นชั้น ๒
- เทศคอนกรีตเสาชั้น ๓
- โครงสร้างลิฟท์ชั้น ๓
- ก่ออิฐผนังชั้น ๑
- ทำงานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น ๑
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิงชั้น ๑
- ติดตั้งบล็อกสวิทช์-เต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น ๑
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบเสียงชั้น ๑
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๑
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดชั้น ๑

แล้วเสร็จภายใน ๓๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๗

จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทศคอนกรีตพื้นชั้นดาดฟ้า
- เทศคอนกรีตบันไดชั้นชั้น ๓
- ก่ออิฐผนังชั้น ๒
- ทำงานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น ๒
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิงชั้น ๒
- ติดตั้งบล็อกสวิทช์-เต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น ๒
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบเสียงชั้น ๒
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๒
- ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดชั้น ๒

แล้วเสร็จภายใน ๓๔๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

- งวดที่ ๘** จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- เทศคอนกรีตโครงสร้างที่เหลือทั้งหมด
  - ก่ออิฐผนังชั้น ๓
  - ฉาบปูนผนังภายในชั้น ๑
  - ทำงานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้น ๓
  - ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิงชั้น ๓
  - ติดตั้งบล็อกสวิตช์-เต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น ๓
  - ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบเสียงชั้น ๓
  - ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๓
  - ติดตั้งบล็อกเต้ารับ-เดินท่อร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดชั้น ๓
- แล้วเสร็จภายใน ๓๗๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

- งวดที่ ๙** จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ฉาบปูนผนังภายในชั้น ๒
  - ติดตั้งผนังชั้น ๑ (ยกเว้นส่วนตกแต่ง)
  - ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำทั้งหมด
  - ร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น ๑
  - ร้อยสายงานระบบเสียงชั้น ๑
  - ร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๑
  - ร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดชั้น ๑
  - ติดตั้งฝ้าเพดาน ชั้น ๑
- แล้วเสร็จภายใน ๔๐๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

- งวดที่ ๑๐** จะจ่ายเงินให้ ๕.๐๐ % ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ฉาบปูนผนังภายในชั้น ๓
  - ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำทั้งหมด
  - ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างชั้น ๑,๒
  - ติดตั้งฝ้าเพดาน ชั้น ๒
  - ร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น ๒
  - ร้อยสายงานระบบเสียงชั้น ๒
  - ร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๒
  - ร้อยสายงานระบบโทรศัพท์วงจรปิดชั้น ๒
- แล้วเสร็จภายใน ๔๓๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๑

จะจ่ายเงินให้ ๕.๕๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ฉาบปูนผนังภายในส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้น ๑, ๓
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างชั้น ๓
- ติดตั้งฝ้าเพดาน ชั้น ๓
- ร้อยสายงานระบบไฟฟ้าชั้น ๓
- ร้อยสายงานระบบเสียงชั้น ๓
- ร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๓
- ร้อยสายงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดชั้น ๓

แล้วเสร็จภายใน ๔๖๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๒

จะจ่ายเงินให้ ๕.๕๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปูกระเบื้อง ส่วนงานตกแต่งภายใน ชั้นที่ ๑
- กรูผนัง ส่วนงานตกแต่งภายใน ชั้นที่ ๑
- ติดตั้งฝ้า ส่วนงานตกแต่งภายใน ชั้นที่ ๑
- ร้อยสายงานระบบไฟฟ้าภายในที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบเสียงภายในที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบคอมพิวเตอร์ภายในที่เหลือทั้งหมด
- ร้อยสายงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายในที่เหลือทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ๕๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๓

จะจ่ายเงินให้ ๗.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้พื้นชั้น ๒,๓ (ไม่รวมบัวเชิงผนัง)
- ติดตั้งโครงอลูมิเนียมรับผนังกระจก ชั้นที่ ๒,๓
- ปูกระเบื้อง ส่วนงานตกแต่งภายใน ชั้นที่ ๒
- กรูผนัง ส่วนงานตกแต่งภายใน ชั้นที่ ๒
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างชั้น ๓
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้น ๒
- ติดตั้งฝ้า ส่วนงานตกแต่งภายใน ชั้นที่ ๒
- ติดตั้งดวงโคม-สวิทซ์-เต้ารับ ชั้น ๒,๓
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบเสียง ชั้น ๒,๓
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ ชั้น ๒,๓
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบโทรทัศน์วงจรปิด ชั้น ๒,๓
- ติดตั้งท่อน้ำภายนอก
- ติดตั้งถังเก็บน้ำาดาดฟ้า

แล้วเสร็จภายใน ๕๕๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๑๔**

จะจ่ายเงินให้ ๗.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปูกระเบื้องหินขัดสำเร็จรูปพื้นที่ ๑ (ไม่รวมบัวเชิงผนัง)
- ติดตั้งฝ้าเพดานอลูมิเนียม
- ติดตั้งโครงเหล็กรับผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตด้าน ๑,๒,๓,๔
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป
- ฉาบปูนผนังภายนอกแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างชั้น ๒
- ติดตั้งดวงโคม-สวิทช์-เต้ารับไฟฟ้าที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบเสียงที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบคอมพิวเตอร์ที่เหลือทั้งหมด
- ติดตั้งเต้ารับงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่เหลือทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ๖๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๑๕**

จะจ่ายเงินให้ ๘.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งบัวเชิงผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต
- ติดตั้งผนังกระจกภายนอกด้าน ๓, ๔
- ปูกระเบื้องยางพร้อมบัวเชิงผนัง
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างชั้น ๑
- ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียม
- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า
- ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้าย่อย
- ติดตั้งระบบสายล่อฟ้า
- ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้
- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ภายใน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งปั้มน้ำดี และปั้มน้ำดับเพลิง
- ทาสีภายใน
- งานห้องขยะ

แล้วเสร็จภายใน ๖๔๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๒ จะจ่ายเงินให้ ๘.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งตู้เมนส์ควบคุมไฟฟ้า
- ติดตั้งระบบคอมพิวเตอร์
- ติดตั้งระบบเสียง
- ติดตั้งระบบโทรศัพท์ศูนย์กลาง
- ติดตั้งอคูมิเนียม
- ติดตั้งพื่นยก
- ติดตั้งผนังกระจกที่เหลือให้แล้วเสร็จ
- ติดตั้งลิฟต์โดยสาร
- เชื่อมต่อระบบสื่อสาร และคอมพิวเตอร์ กับระบบของสถาบัน
- ทำระบบกันซึม
- ติดตั้งผนังกระจกภายนอกด้าน ๑, ๒
- งานตกแต่งภายใน ที่เหลือแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเฟอร์นิเจอร์คร้ว และเครื่องคร้ว
- ส่งมอบครุภัณฑ์ ชั้น ๑, ๓

แล้วเสร็จภายใน ๖๗๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๗ จะจ่ายเงินให้ ๘.๐๐ % ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

งวดที่สุดท้าย

- ติดตั้งผนังคอมโพสิต แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งราวบันไดสแตนเลส
- ติดตั้งบันไดสแตนเลส ขึ้นชั้นดาดฟ้า
- ทำพื้นผิวทรายล้าง
- ปูกระเบื้องทางเท้า
- ติดตั้งตราสัญลักษณ์
- ติดตั้งตัวอักษร
- ทาน้ำมันเคลือบเงา
- งานท่อระบายน้ำและท่อพักน้ำรอบอาคาร
- ทาสีผนังทั้งหมด
- ส่งมอบครุภัณฑ์ที่เหลือทั้งหมด
- งานอื่นๆ เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการทุกประการ พร้อมเก็บทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

แล้วเสร็จภายใน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

#### ๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๗ จะกำหนดในอัตราร้อยละ...๐.๑๐...ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน



#### ๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบดั่งระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า.....เดือน.....๒.....ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยฯ ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน.....๓๐.....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

#### ๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่นๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี ๒๕๕๙

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยฯ ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากงบประมาณประจำปี ๒๕๕๙ แล้วเท่านั้น

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๙๖,๖๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยเก้าสิบล้านหกแสนบาทถ้วน)

๑๑.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอราคา รายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามที่ได้ประกวดราคาโดยการยื่นข้อเสนอทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกประกันจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกหรือให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๑.๔ มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้ เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

## ๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยฯ ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

## ๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก...คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน สถาบันของทางราชการหรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง...หรือผู้มีวุฒิปับัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบัน การศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ...๑๐...ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างเชื่อมไฟฟ้า

๑๓.๒ ช่างเชื่อมแก๊ส

๑๓.๓ ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร

๑๓.๔ ช่างเครื่องทำความเย็นและเครื่องปรับอากาศ

๑๓.๕ ช่างไม้ (ก่อสร้าง)

๑๓.๖ ช่างไม้ (ครุภัณฑ์)

๑๓.๗ ช่างท่อและสุขภัณฑ์

๑๓.๘ ช่างก่ออิฐ

๑๓.๙ ช่างฉาบปูน

๑๓.๑๐ ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต

๑๓.๑๑ ช่างสี

๑๓.๑๒ ช่างอลูมิเนียม

๑๓.๑๓ ช่างสำรวจ

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ


ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

....(วัน / ธันวาคม / ๒๕๕๘).....


คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ  
(คณบดีคณะศิลปศาสตร์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ  
(รองคณบดีฝ่ายวางแผน)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ  
(นายพัลลพ ทามะลี)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ  
(นายสมชาย เรืองศักดิ์ภักดี)

(ลงชื่อ)..........กรรมการและเลขานุการ  
(นางสาวดุขฎิ พรหมขาม)